

Stöðugleiki með öðru skipulagi

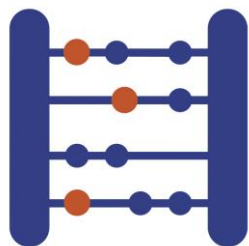
Sigurður Hannesson

Framkvæmdastjóri SI

Eflum samkeppnishæfni

Samtök iðnaðarins beita sér fyrir umbótum á starfsumhverfi

FRAMLEIÐNI Á FJÓRUM STÖÐUM



Menntun



Nýsköpun



Starfsumhverfi



Innviðir

Gott starfsumhverfi bætir hag allra

Ísland í fremstu röð í ólgusjó framtíðar



Stöðugt



Skilvirkt

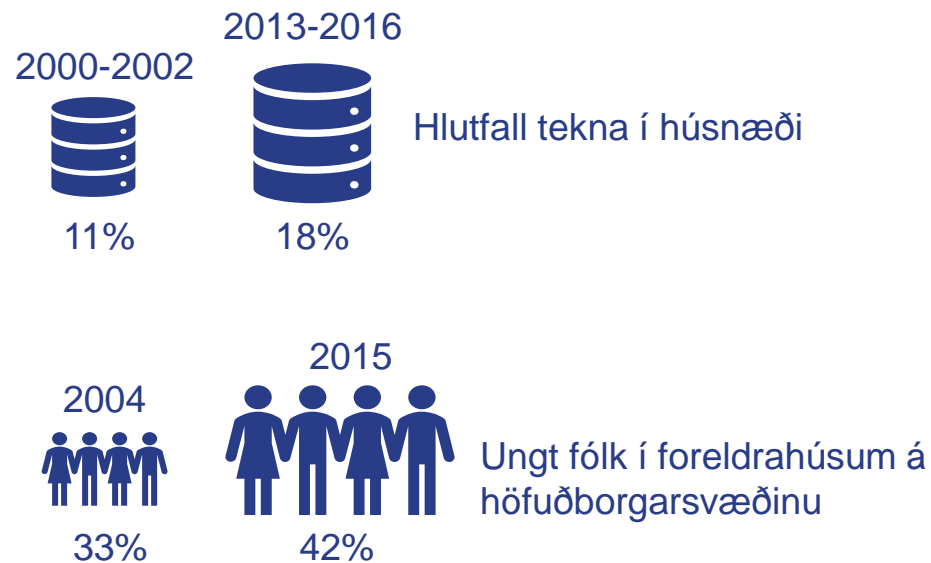


Hagkvæmt



Ísland stendur frammi fyrir áskorunum

Margt hefur breyst síðustu ár

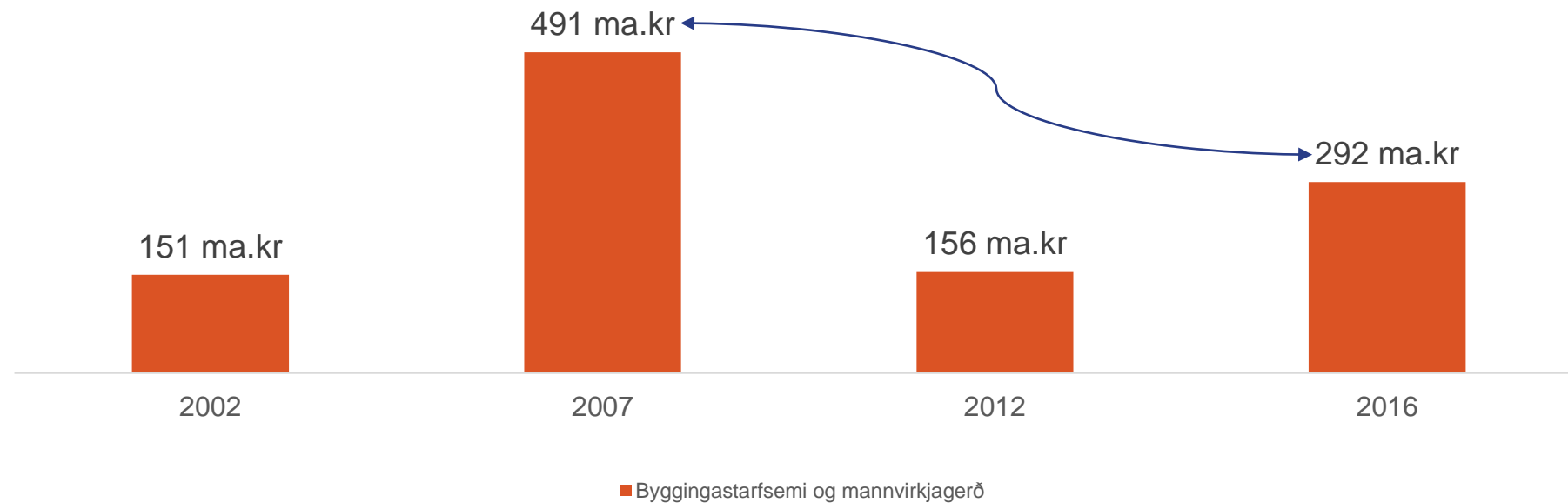


Þúsundir íbúða vantar á markaðinn og vegið er að húsnæðisöryggi

Við byggjum Ísland

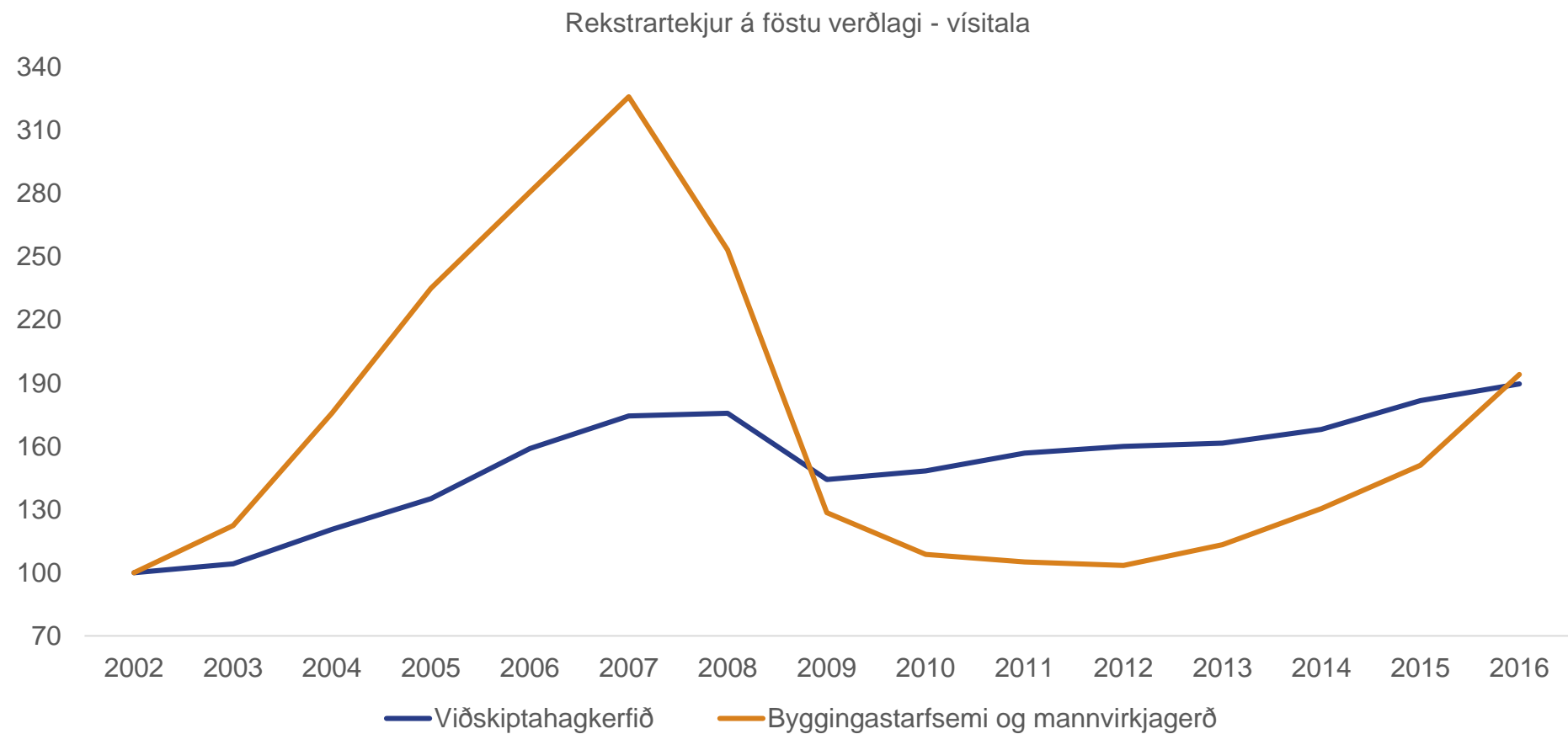
Miklar sveiflur í byggingariðnaði

Byggingastarfsemi og mannvirkjagerð – tekjur á föstu verðlagi 2017



Við búum við mikinn óstöðugleika

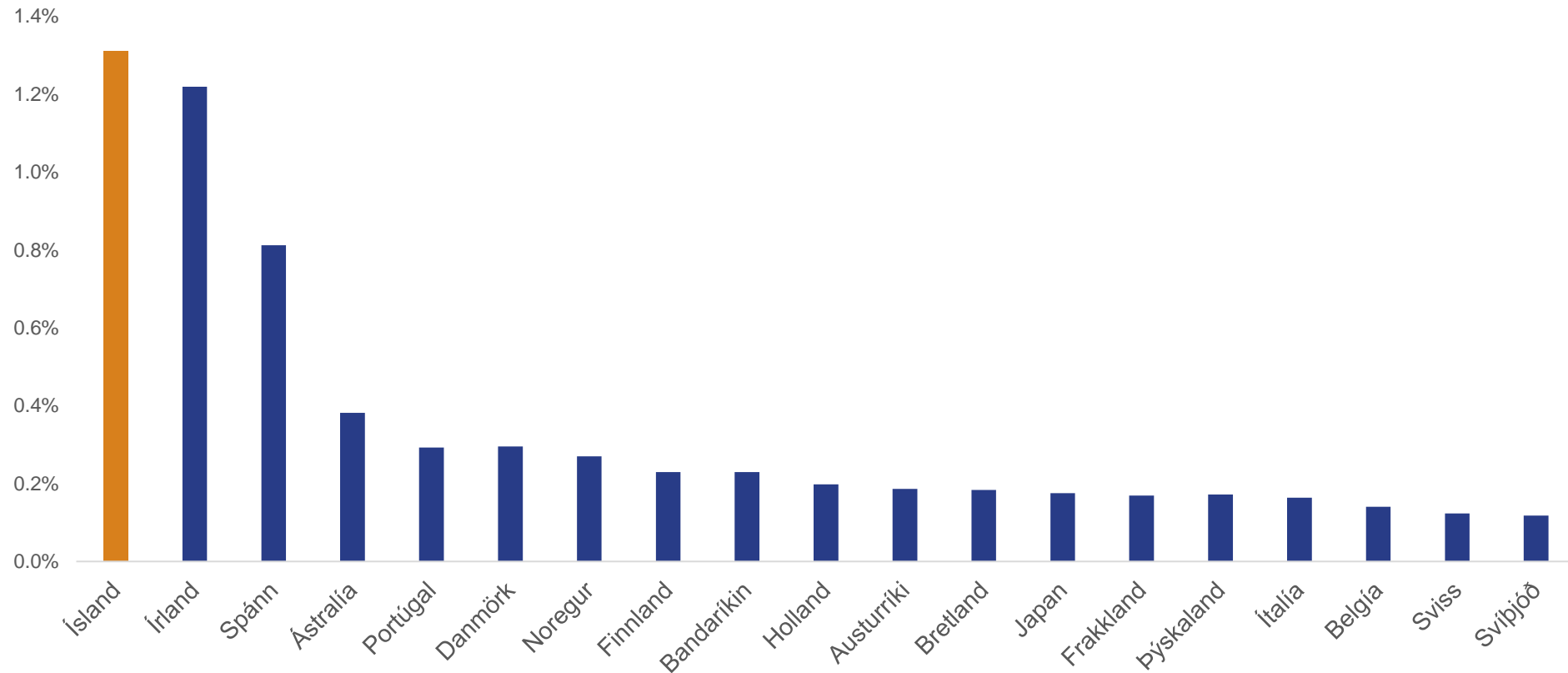
Sveiflur í byggingariðnaði mun meiri en í öðrum greinum hér á landi



Við búum við mikinn óstöðugleika

Sveiflur hér á landi mun meiri en í öðrum ríkjum

Byggingaiðnaður: Staðalfrávik ársbreytinga í framlagi til VLF, 1997-2013



Málefni í höndum fjögurra ráðuneyta

Helstu málefni á sviði húsnæðismála og stofnana undir þeim

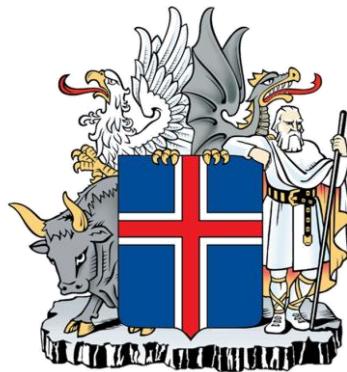


Velferð

Lán, bætur og leigumarkaður

Félagslegt húsnæði og
samvinnufélög

Vinnumál, réttindi og skyldur

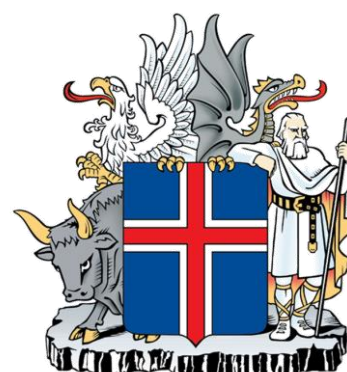


Umhverfi

Úrskurðarnefnd auðlindamála

Mannvirkjamál og
mannvirkjalög

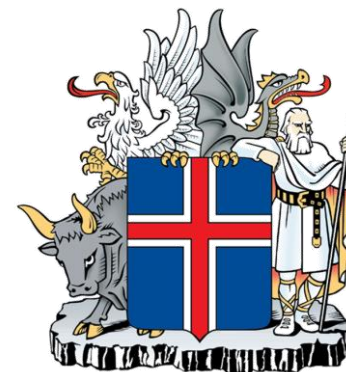
Mat á umhverfisáhrifum



Samgöngur

Sveitastjórnarmál

Almennt stjórnsýslueftirlit



Iðnaður

Tæknirannsóknir

Nýsköpun

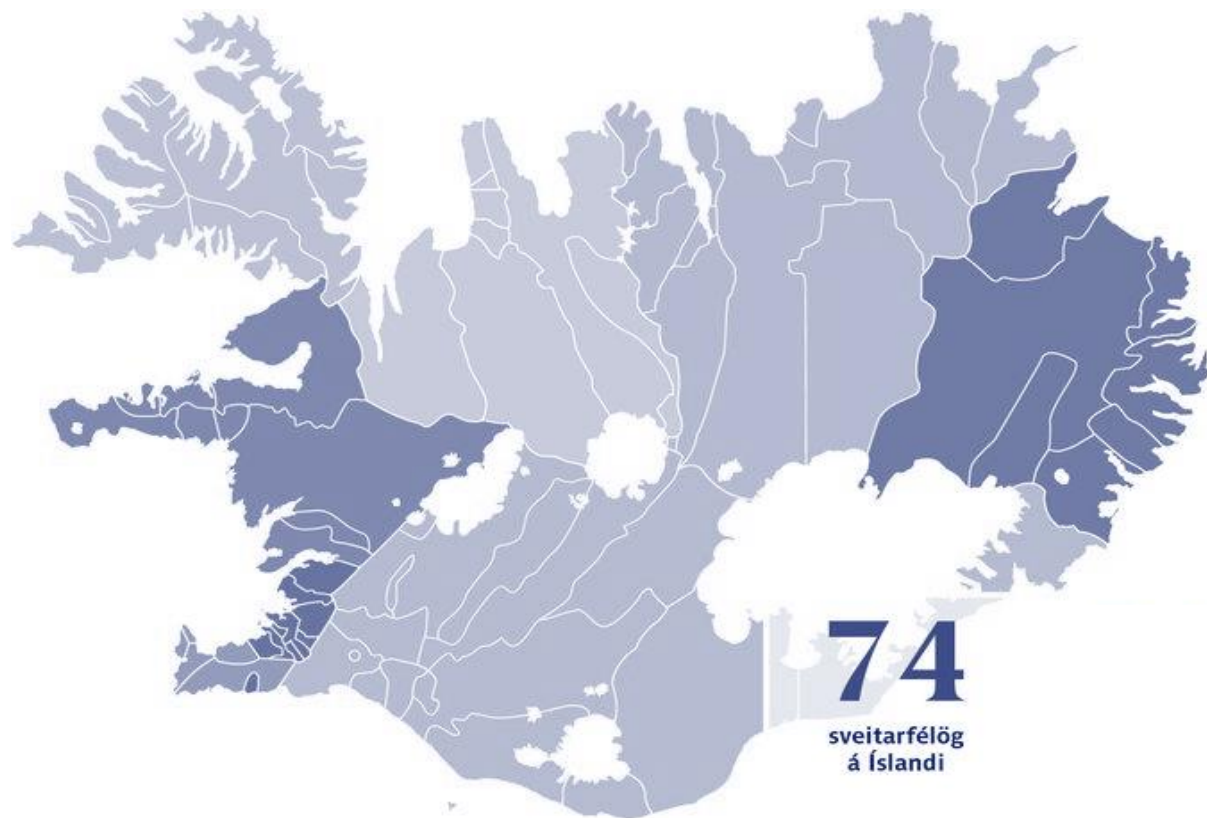
Faggildingar og útboð

Málefni á hendi 74 sveitarfélaga

Sveitarfélögin fara með skipulagsvaldið

- Skipulagsmál
- Leyfisveitingar
- Lóðir
- Húsnæðisáætlanir

67% íbúa landsins
býr á 1%
landsvæðisins í 7
sveitarfélögum!



Húsnæðisáætlanir eru valkvæðar

Meira þarf til



Húsnæðisstefna verður að vera heildstæð og ná til allra samfélagshópa. Því er mikilvægt að húsnæðisáætlanir byggi á bestu mögulegu upplýsingum á hverjum tíma til að tryggja árangur þeirra.



Hvernig metum við þarfir?

Hver metur þarfir?

Eru áætlanir staðlaðar?

Úrbóta er þörf

Óstöðugt starfsumhverfi og ónæg úrræði skapa skort á húsnæði



Óstöðugt



Óskilvirkt



Óhagkvæmt



Starfsumhverfi

Grunnforsenda: forræði og samvinna

Allir aðilar þurfa að koma að borðinu

1

Forræði

Ríkisstjórnin
þarf að taka af
skarið

2

Samvinna

Ríkisstjórnir,
sveitastjórnir og
fagaðilar verða
að vinna saman



Sveitarfélög

Ríki

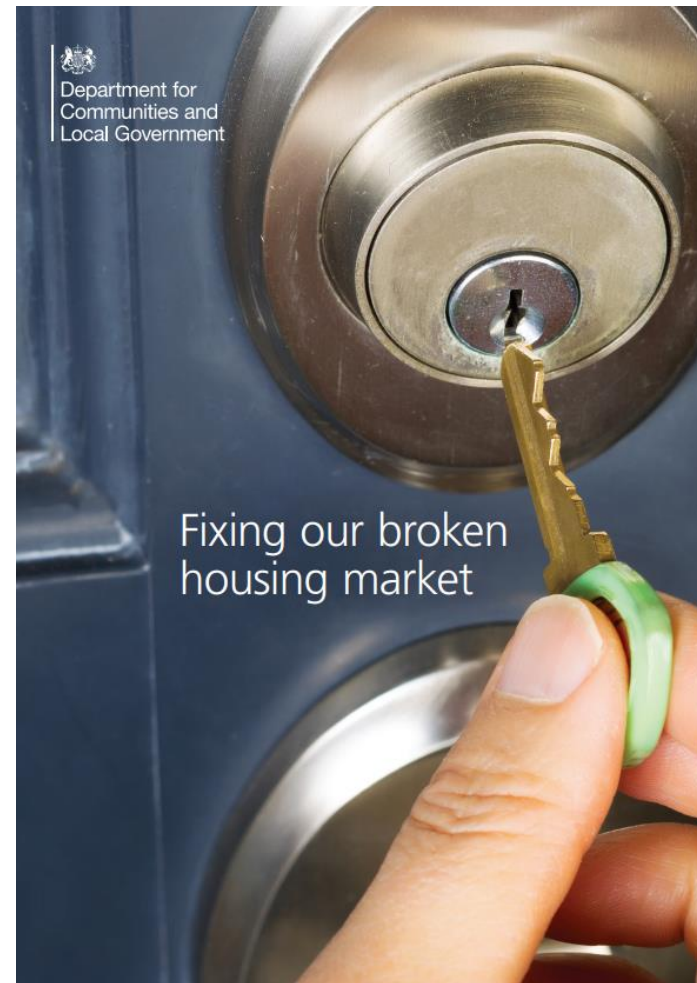
Fagaðilar

Ríkisstjórnir taka af skarið

„A Plan for Britain“



„Our broken housing market is one of the greatest barriers to progress in Britain today... **The Government is determined** to build a better stronger, fairer Britain.... “





Ríkisstjórnir taka af skarið

„A place to call home“



„Safe, adequate, and **affordable housing** is essential to building strong families, strong communities, and a strong economy,”



NATIONAL HOUSING STRATEGY

Canada's National Housing Strategy

A place to call home

placetocalhome.ca

Canada

Erlendar fyrirmyndir

Danir taka á málunum

- Eitt ráðuneyti
- Samgöngur og húsnæði
- Húsnæðis- og samgöngumál = ein stofnun
- Heldur utan um reglugerðir og lög tengd byggingariðnaði
- Í Svíþjóð og Noregi eru málefni á höndum þriggja ráðuneyta
- Svíþjóð og Noregur skoða leiðir til að auka skilvirkni

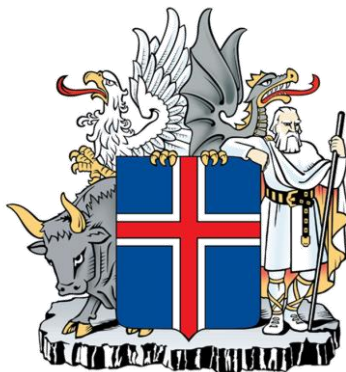


Ráðuneyti innviða og sveitarstjórnarmála

Forræði og samvinna í húsnæðis- og byggingamálum

Málefni húsnæðisinnviða og húsnæðisöryggis á einum stað. Verkefni úr velferðarráðuneyti og umhverfisráðuneyti færast til samgöngu- og sveitarstjórnaráðuneytis

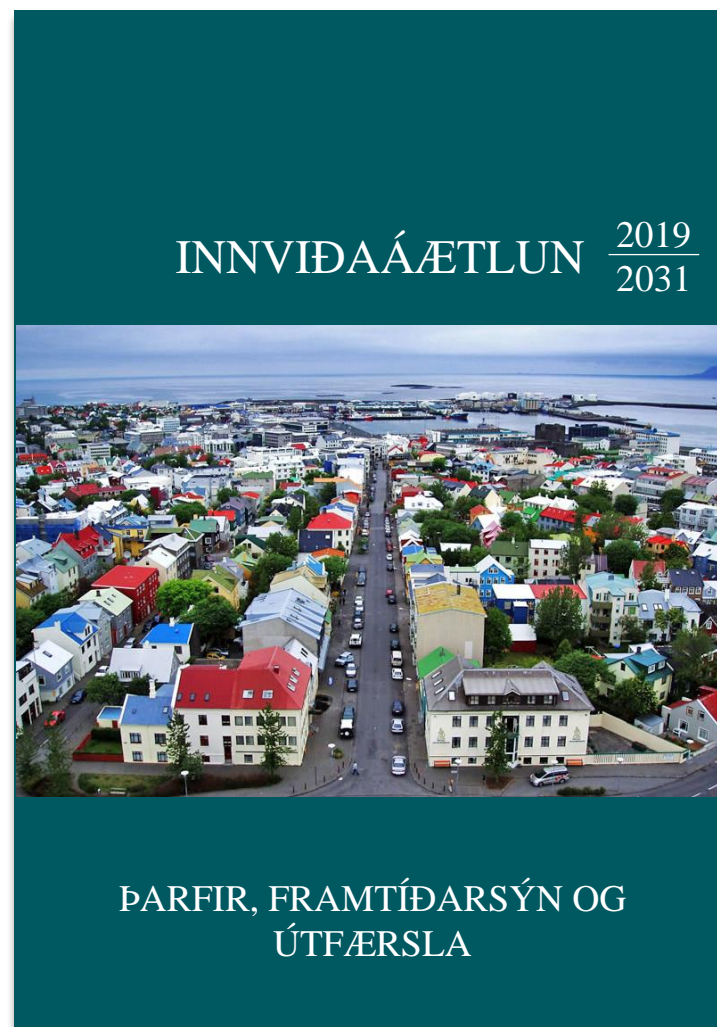
INNVIÐARÁÐUNEYTIÐ



Húsnæðismál

Samgöngur

Sveitastjórnarmál



Ísland í fremstu röð

Forræði, yfirsýn og aukin samvinna skilar miklum árangri

- ✓ Rétt húsnæði á réttum stað
- ✓ Einfaldara kerfi
- ✓ Aukin samvinna
- ✓ Skilvirkari ákvarðanataka
- ✓ Aukin skilvirkni sparar tíma og kostnað
- ✓ Aukið gagnsæi á byggingamarkaðnum
- ✓ Með yfirsýn er dregið úr kostnaðarsömum sveiflum



Stöðugt



Skilvirkt



Hagkvæmt



Starfsumhverfi

