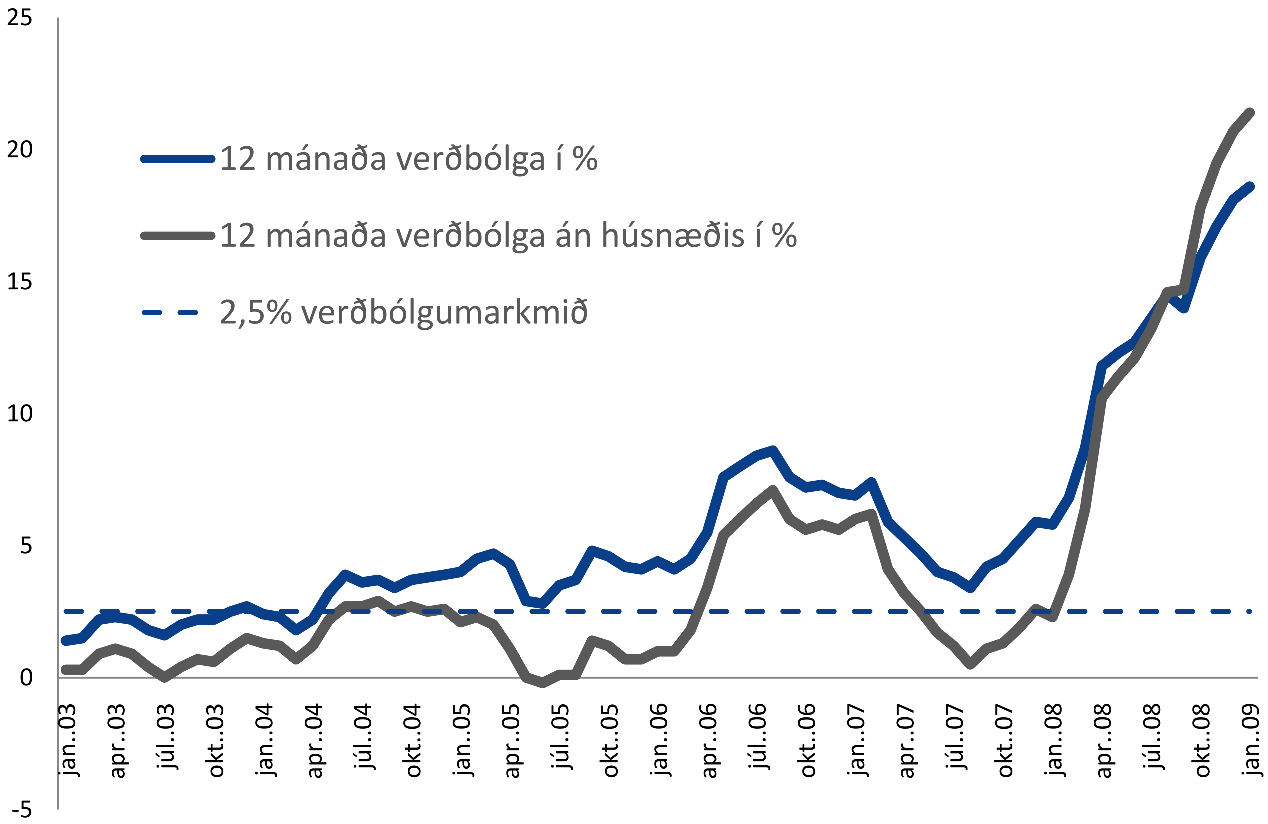
Verðbólga með og án húsnæðis 2003-2009



Heimild: Hagstofa Íslands

Verðbólga mælist nú 18,6%. Svo virðist sem farið sé að hægja á verðbólgunni eftir að hafa verið á miklum skriði stærstan hluta ársins 2008. Síðustu ár hefur hækkandi húsnæðisverð verið ráðandi þáttur í þróun verðbólgunnar en mikið gengisfall krónunnar á síðasta ári skýrir öðru fremur háa verðbólgu nú. Horfur eru á að lækkandi húsnæðisverð geti dregið úr verðbólgu.
Flest bendir til að verðbólga geti minnkað hratt á árinu 2009 enda ljóst að lítill verðbólguþrýstingur er hagkerfinu. Mesta óvissan snýr þó að gengi krónunnar. Ef markmið um styrkingu krónunnar og aukinn stöðugleika hennar má gera ráð fyrir að vextir ennfremur farið hratt lækkandi.