



Reykjavíkurborg

Framkvæmdasvið

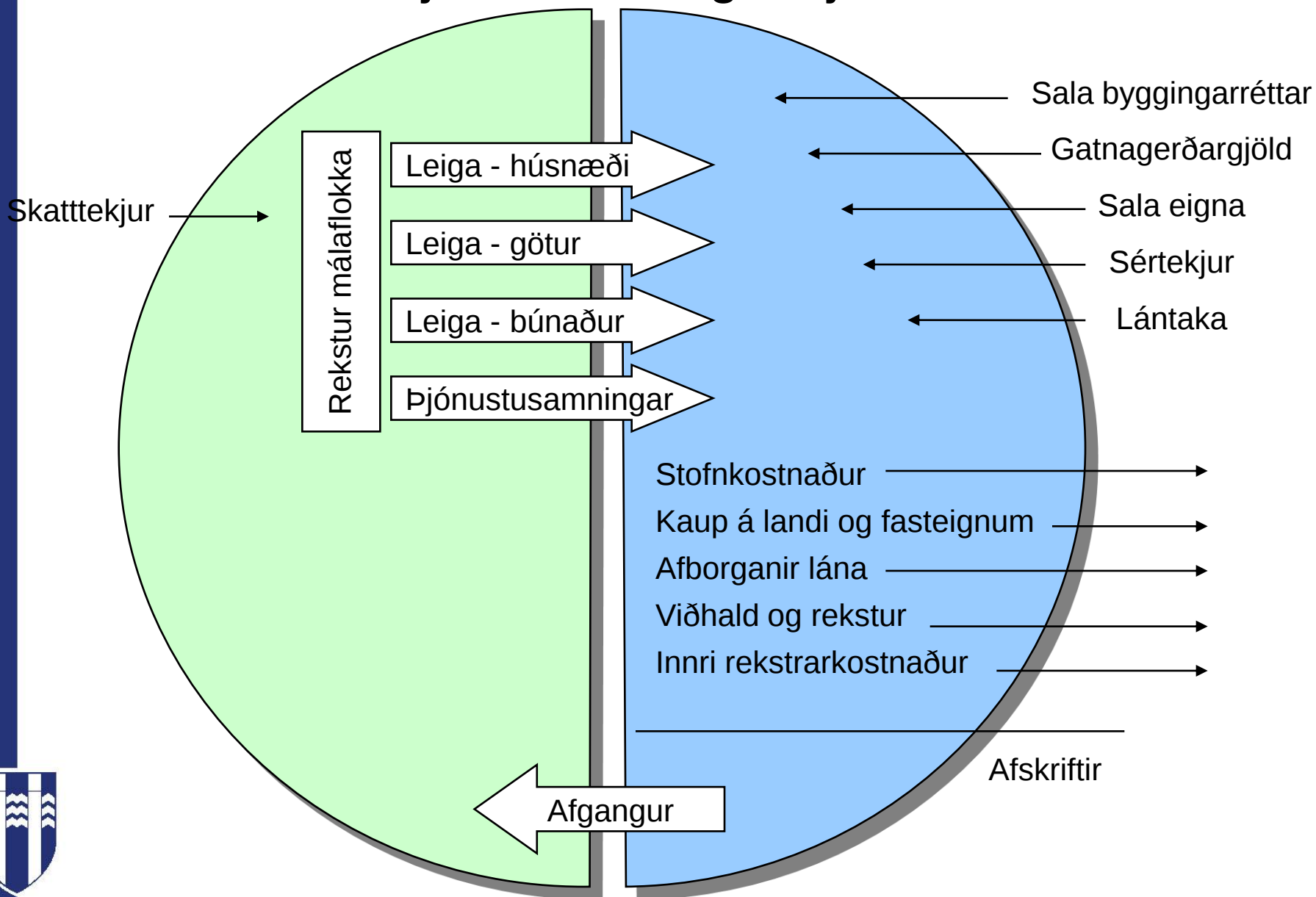
Útboðsing 2008
Samtök iðnaðarins
25.1.2008
Hrólfur Jónsson

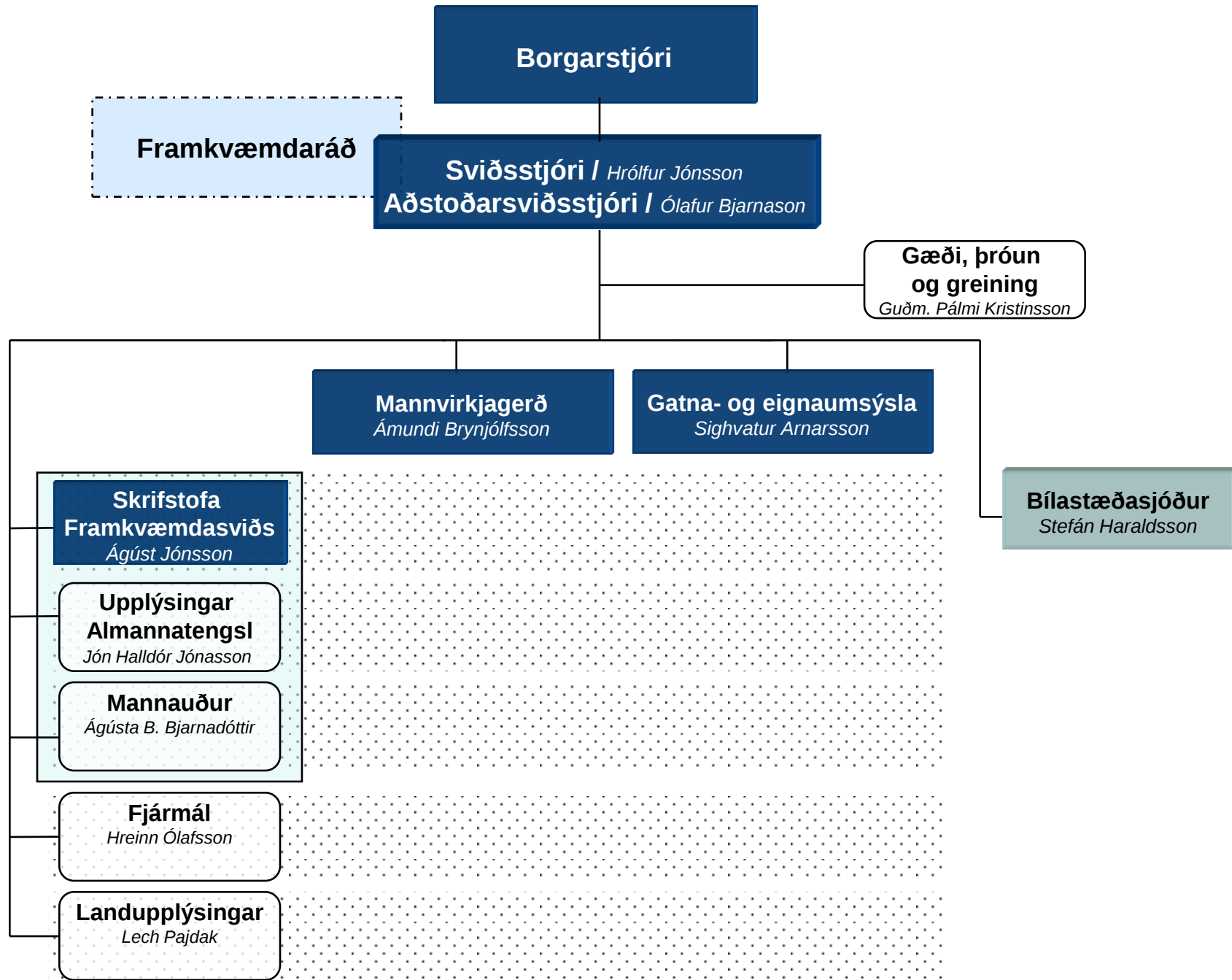


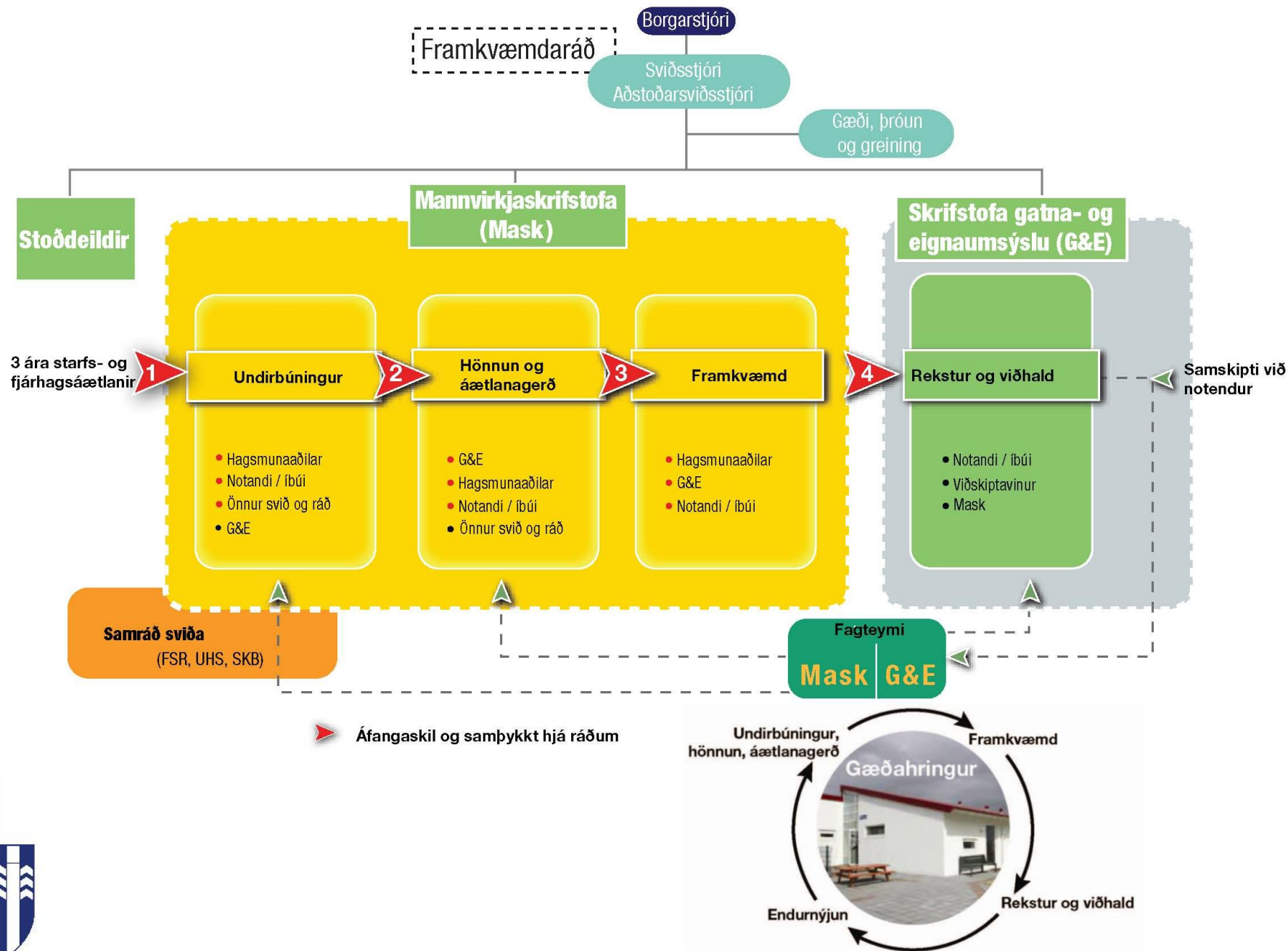


Aðalsjóður

Eignasjóður









Reykjavíkurborg

**Helstu stofnframkvæmdir
2008**





Stofnkostnaður fasteigna

Kostnaðarstaður

Áætlun 2008

1104 Menntasvið

2.075.000

1106 Leikskólasvið

465.000

1103 Menningar- og ferðamálasvið

105.000

1105 Íþrótt- og tómstundasvið

1.240.000

1107 Velferðarsvið

580.000

1108 Ýmsar fasteignir

195.000

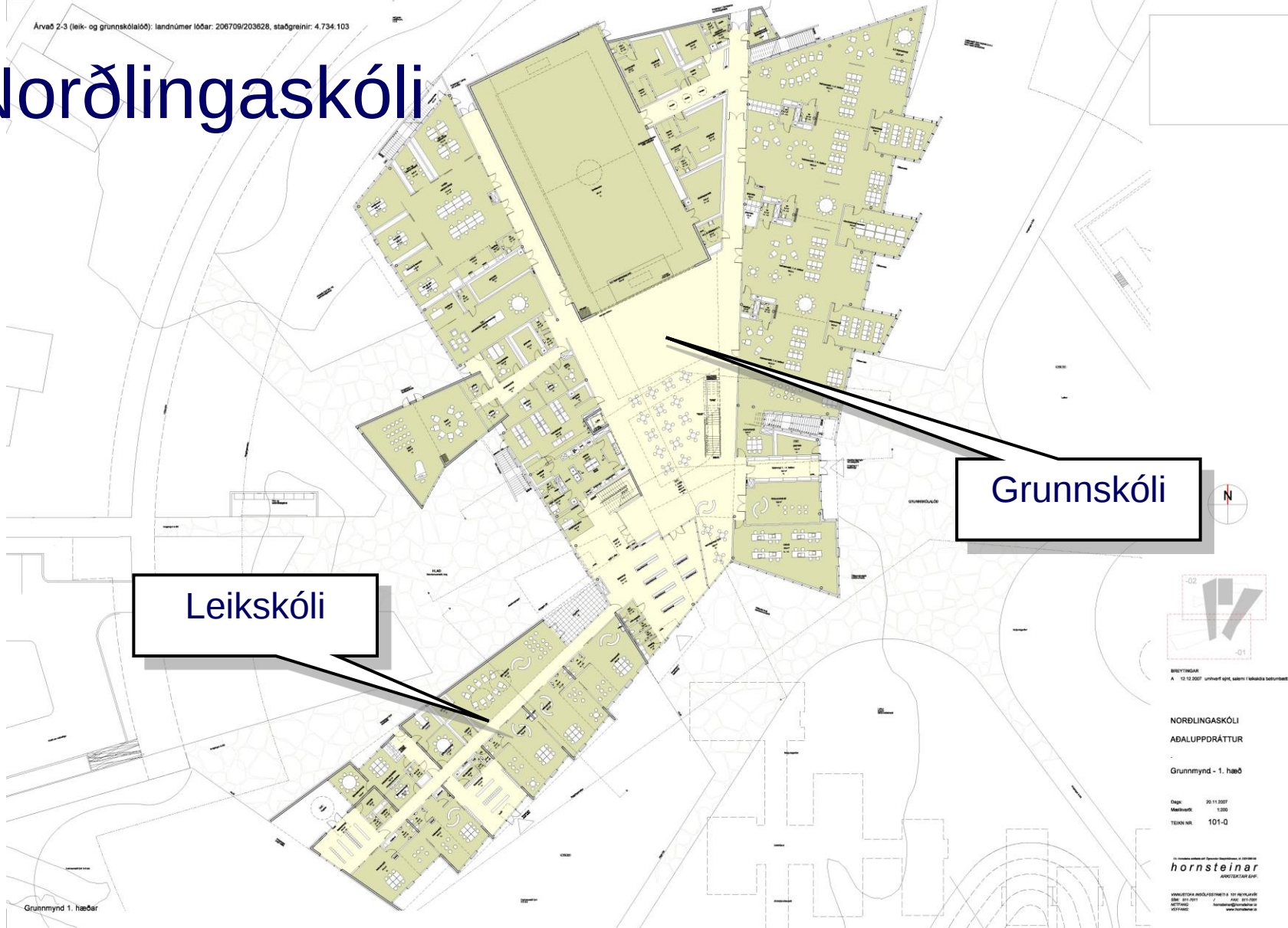
Samtals:

4.660.000



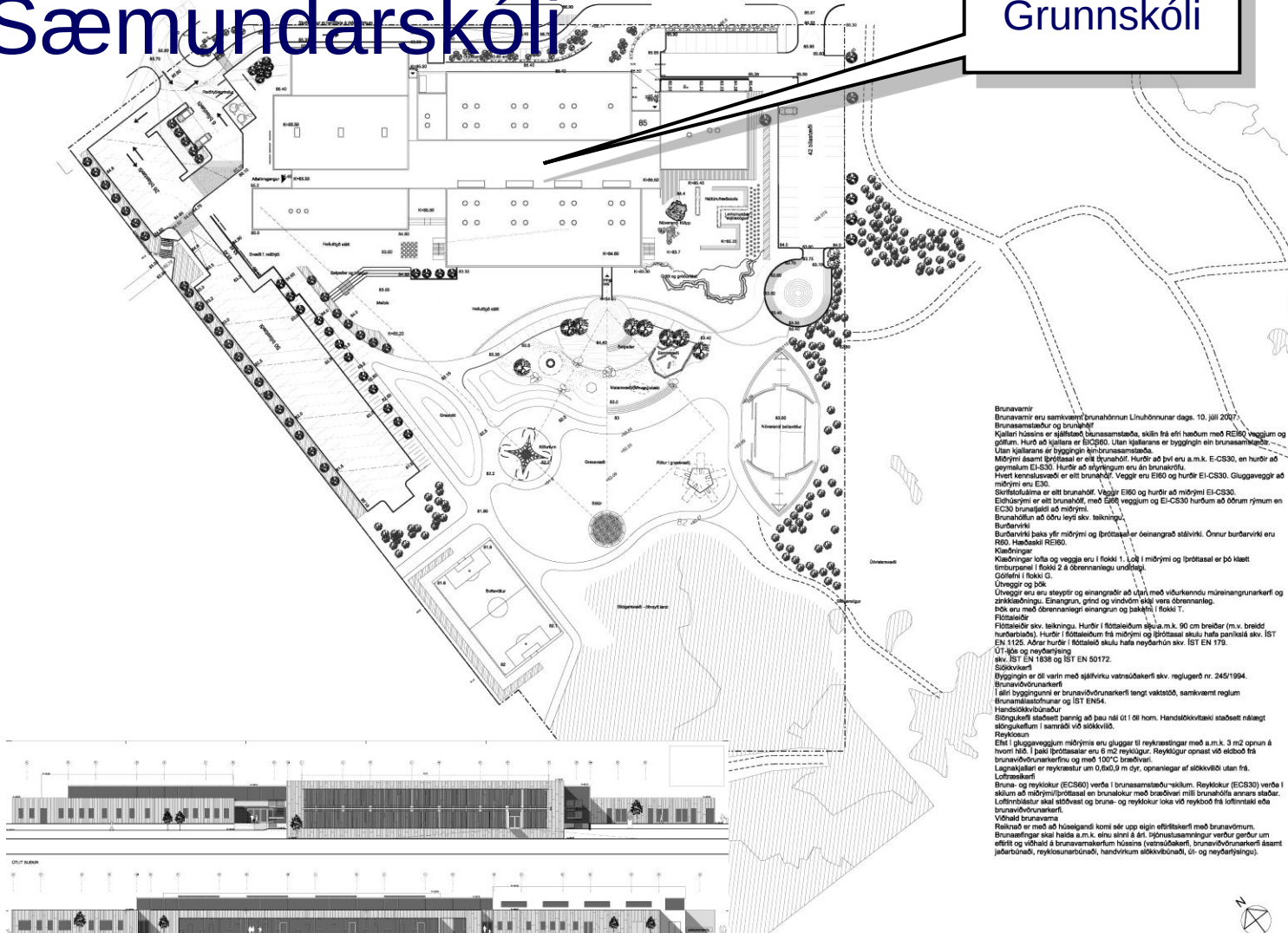
Norðlingaskóli

FRAMKVÆMDASVIÐ



- Hönnun á heildstæðum grunnskóla (7500 m²) og fimm deilda leikskóla (730 m²) er á lokastigi
- Áætlað er að bjóða út framkvæmdir vorið 2008 og að skólinn og leikskólinn verði tilbúinn haustið 2010

Grunnskóli



- Hönnun á heildstæðum grunnskóla (6400 m²) er á lokastigi.
- Jarðvinna var boðin út 2007. Áætlað er að bjóða út fullnaðarfrágang í mars 2008 og að skólinn verði tilbúinn haustið 2010



Grunnskóli við Úlfarsbraut



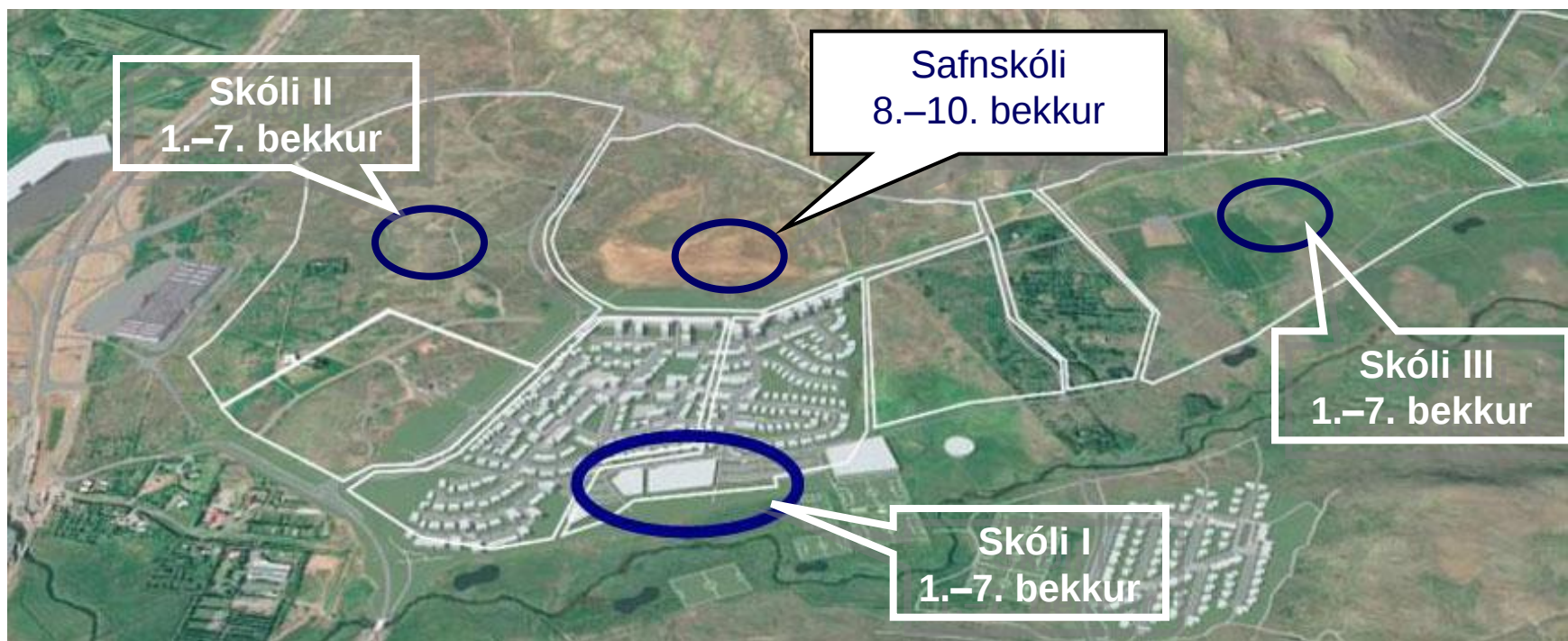
Grunnskóli

- Undirbúningur að nýjum grunnskóla við Úlfarsbraut 122 - 124 fyrir 410 nem í 1. – 7. bekk er á lokastigi. Áætlað er að bjóða út framkvæmdir í lok árs 2008.





Safnskóli í Úlfarsárdal



- Unnið verður við undirbúning og hönnun á nýjum safnskóla í Úlfarsárdal fyrir um 525 nem. í 8. – 10. bekk.
- Hafinn verður undirbúningur að skóla II fyrir um 410 nem. í 1. – 7. bekk.

Breiðholtsskóli



- Unnið er að hönnun á 1190 m² viðbyggingu við skólann. Byggt verður ofan á vesturálmu og við enda hennar auk breytinga í eldra húsi.
- Áætlað er að framkvæmdir hefjist haustið 2008.



Laugarnesskóli



- Unnið verður við endurskipulagningu á eldra húsnæði skólans á árinu 2008





Seljaskóli

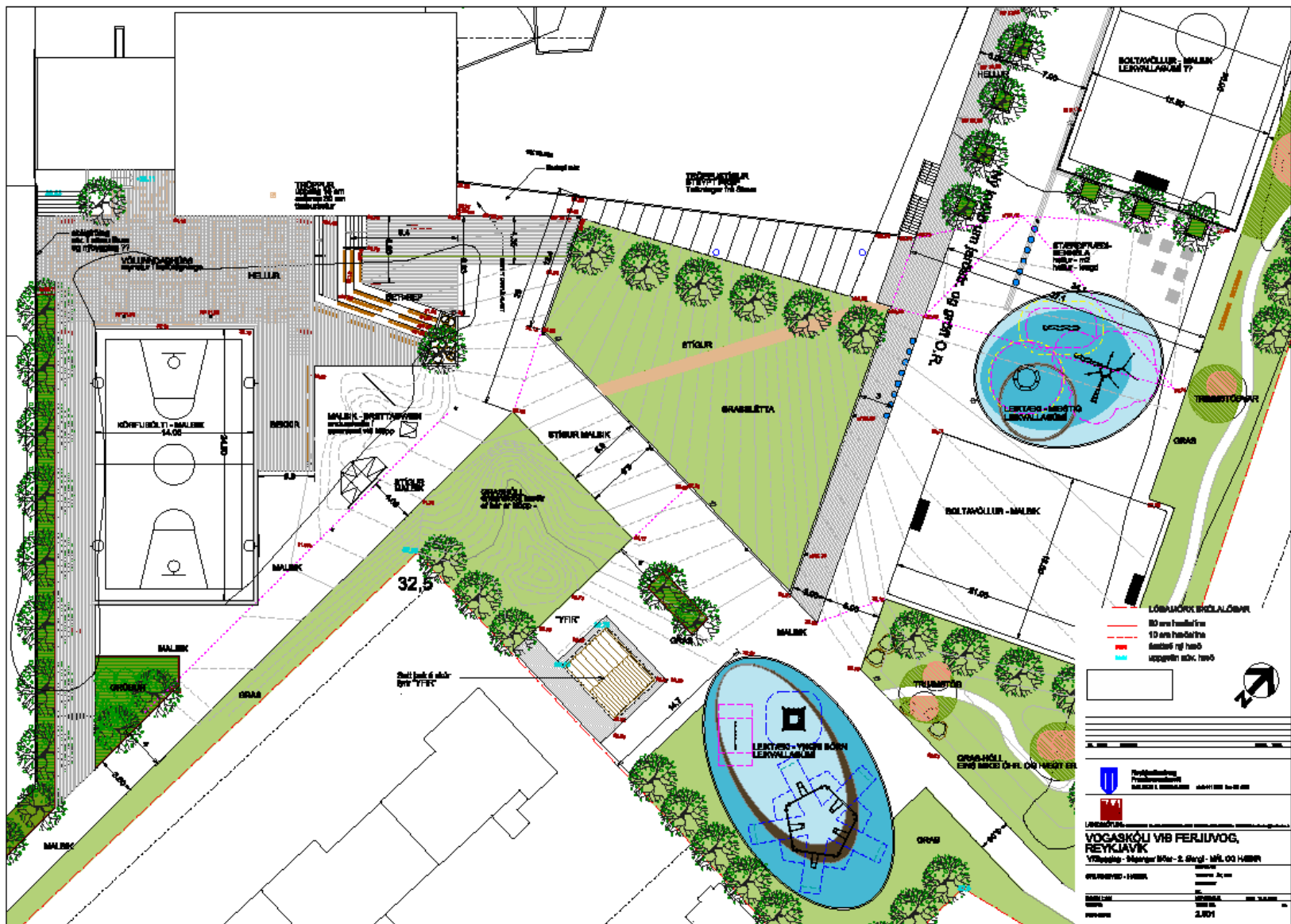


- Unnið verður við endurskipulagningu á eldra húsnæði skólans á árinu 2008.





	2008	
Lóðaframkvæmdir við grunnskóla	Áætlun í þús.kr.	
Verk		Lýsing
Vogaskóli	63.000	Framkvæmdir við endurgerð á norður og austurhluta lóðarinnar.
Vesturbæjarskóli	5.000	Undirbúningur og hönnun. Upphaf framkvæmda við endurbætur á eldri hluta lóðarinnar.
Hólabrekkuskóli	40.000	Fyrri áfangi framkvæmda við endurgerð lóðar. Einnig verður komið upp boltagerði á lóðinni.
Langholtsskóli	65.000	Fyrri áfangi framkvæmda við endurgerð lóðar. Einnig verður komið upp boltagerði á lóðinni.
Laugalækjarskóli	40.000	Unnið verður á suðurhluta lóðarinnar. Verkið er framhald frá árinu 2007.
Foldaskóli	30.000	Fyrri áfangi framkvæmda við endurgerð lóðar.
Fellaskóli	2.000	Undirbúningur og hönnun á skólalóðinni
Önnur verkefni	5.000	Undirbúningur og hönnun á öryggissvæðum, lýsingu, girðingum og göngustígum á sjö grunnskólalóðum.
	250.000	

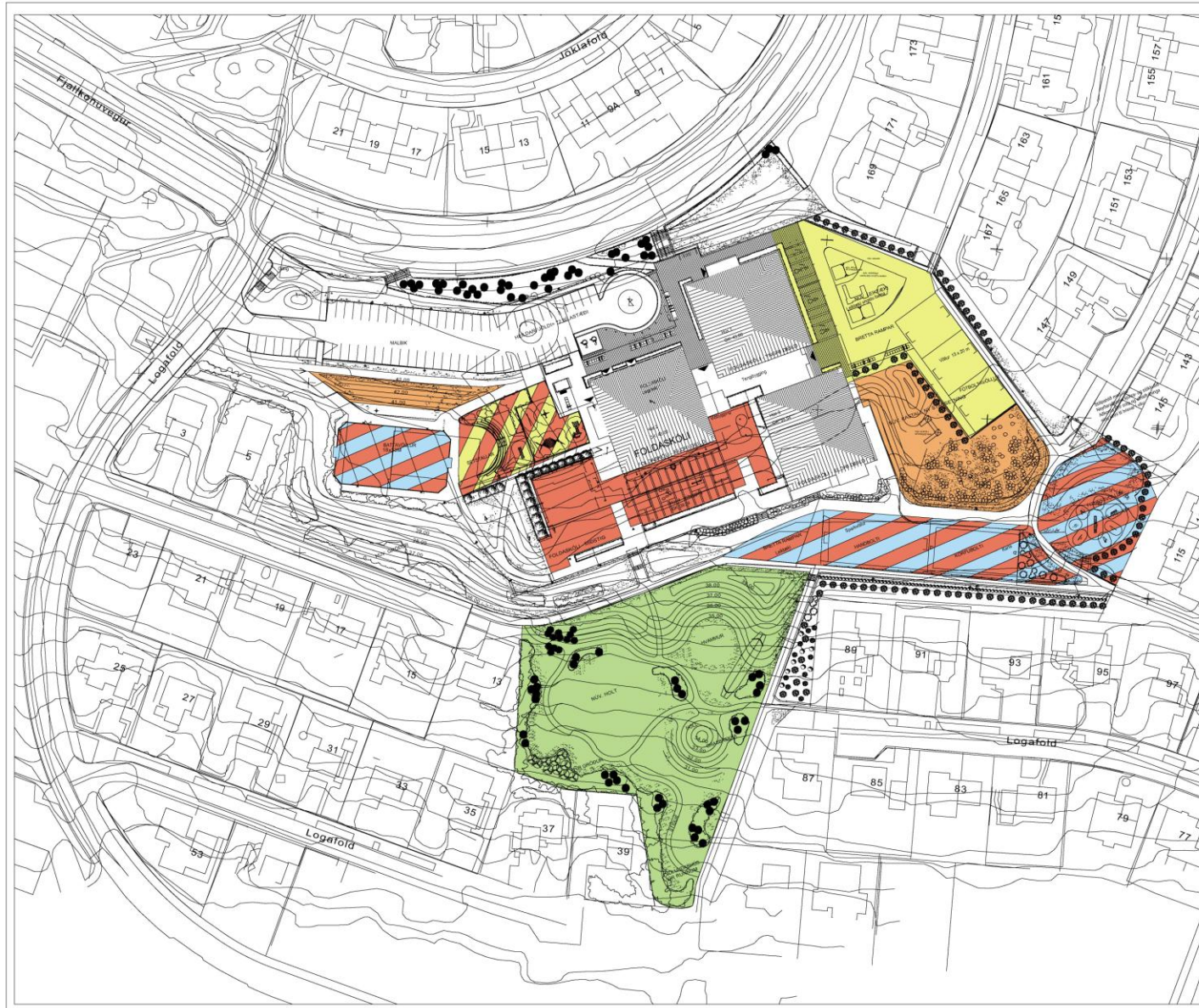


- Vogaskóli
 - Framkvæmdir við endurgerð á norður- og austurhluta lóðarinnar á árinu 2008.



- Langholtsskóli

- Lóðin hefur verið endurhönnuð og hefjast framkvæmdir við fyrri áfanga 2008. Einnig verður komið upp boltagerði á lóðinni.



FOLDASKÓLI Í REYKJAVÍK
LÓÐARUPPRÁTTUR - TILLAG
ALDRISTENDI SVEÐASKIPTING

KVARNUM: 1:500	TEKNI NÚM: U-001
DAGI: 06.11.2007	HAÐI: 0.0
SKAÐI: 0070	TEKNI: 0.0
SKA: 0070	TEKNI: 07143

LANDSLAG
LANDLAGSARKITEKTARFÍLA
HÖLVAÐSVEÐI 11, 101 REYKJAVÍK, 1000 ISLAND
VEITING: WWW.LANDSLAG.IS | NETING: LANDSLAG@LANDSLAG.IS

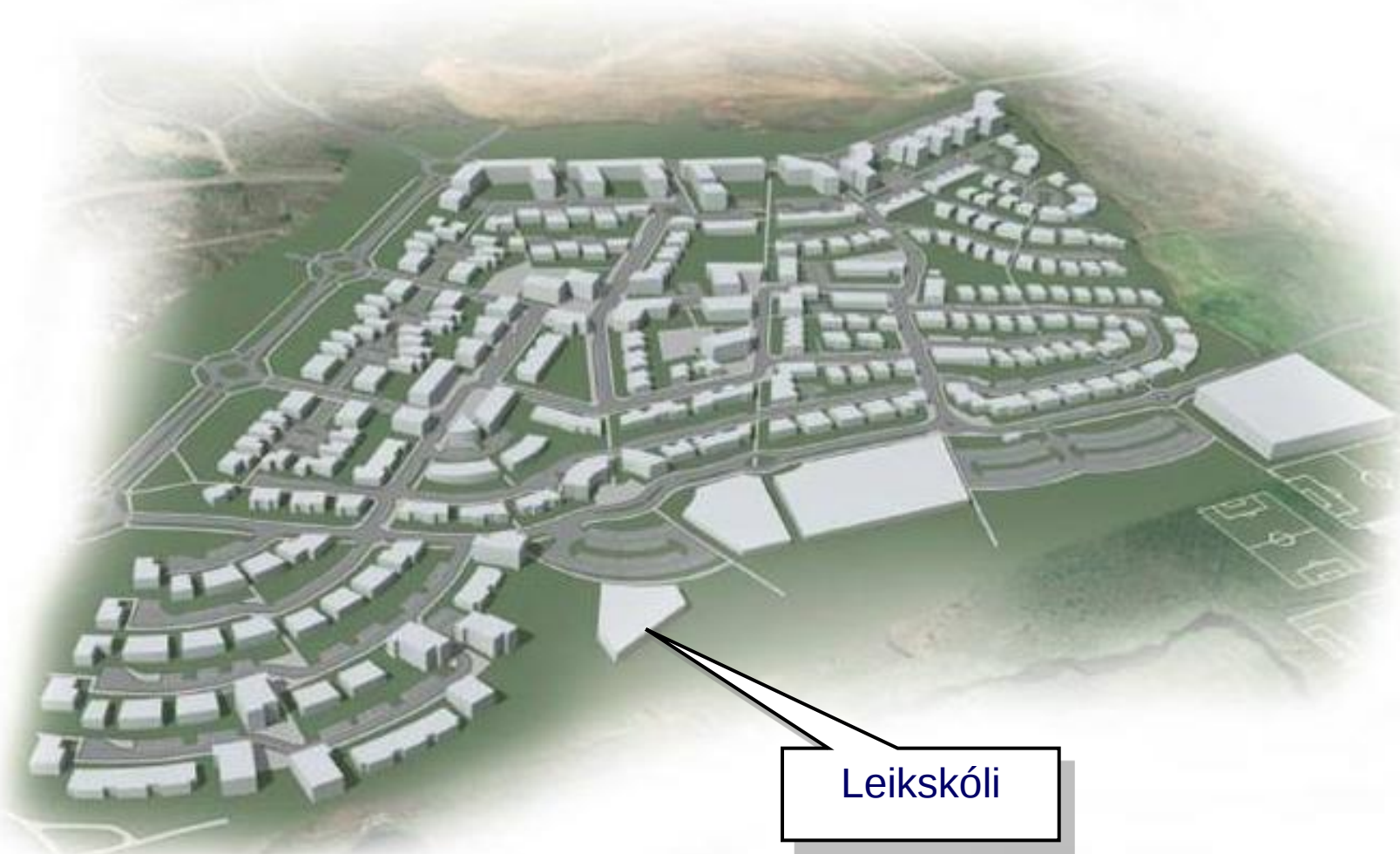
• Foldaskóli

- Lóðin hefur verið endurhönnuð og hefjast framkvæmdir við fyrri áfanga 2008. Boltagerði verður komið fyrir á lóðinni 2009.





Leikskóli við Úlfarsbraut



- Áætlað er að bjóða út framkvæmdir við nýjan 5 deilda leikskóla (800 m²) seinni hluta árs 2008. Gert er ráð fyrir að skólinn verði tekinn í notkun seinni hluta árs 2009.





Viðbyggingar við leikskóla

- Byggðar verða deildir við leikskólana:
 - GRANDABORG
 - REYNISHOLT
 - SELJAKOT





	2008	
Lóðaframkvæmdir við leikskóla	Áætlun í þús.kr.	
Verk		Lýsing
Hlíðaborg	15.000	Endurgerð. Verkið er framhald frá árinu 2006.
Ásborg / Hlíðarendi	35.000	Sameining lóðanna og byrjunarframkvæmdir.
Grandaborg	13.000	Endurgerð. Framkvæmdir við fyrsta áfanga.
Árborg	12.000	Endurgerð. Framkvæmdir við fyrsta áfanga.
Bakkaborg	2.000	Undirbúingur og hönnun.
Engjaborg	2.000	Undirbúingur og hönnun.
Hólaborg	1.000	Undirbúingur og hönnun.
	80.000	

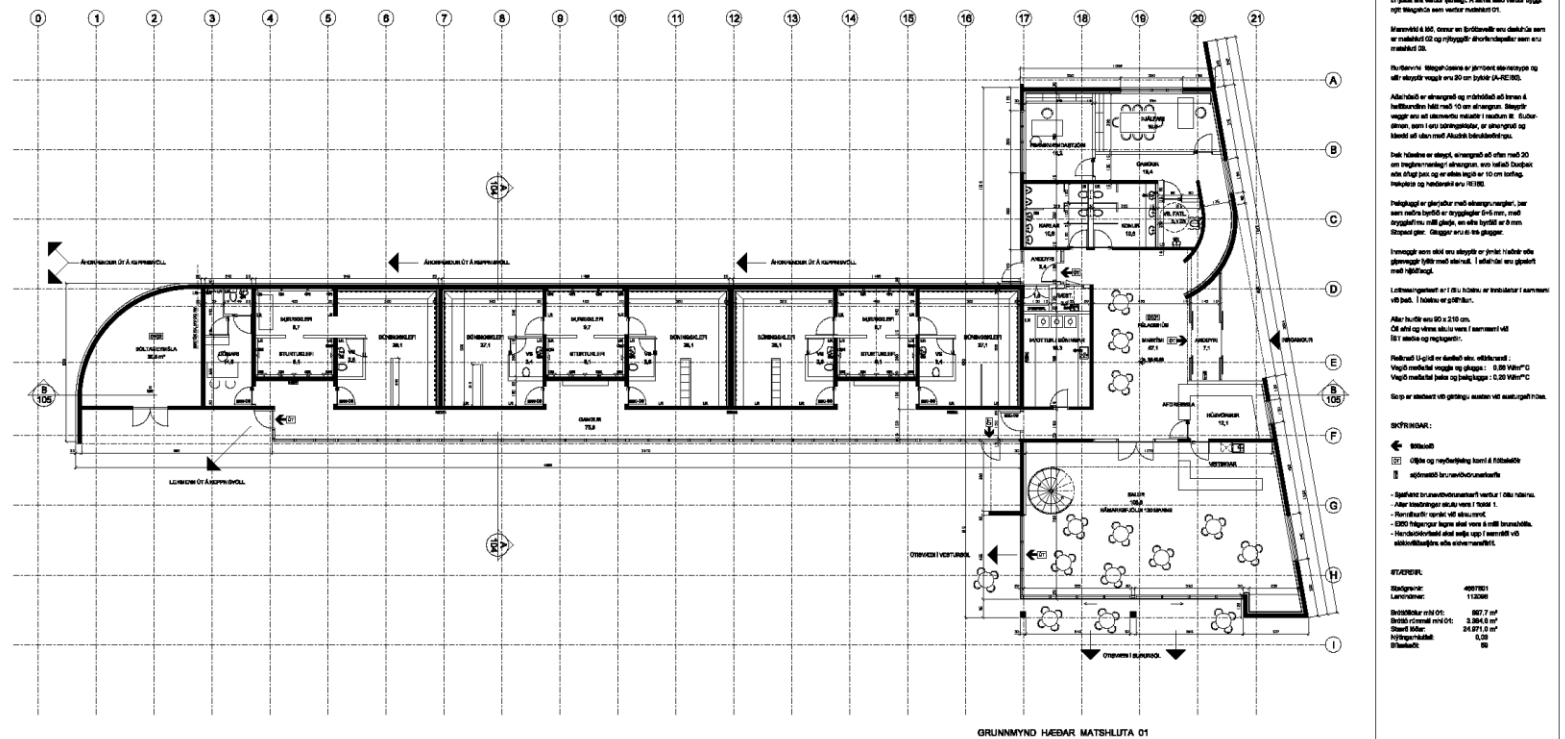


Hlíðaborg



- Unnið verður við stækkun og breytingar innanhúss á árinu 2008 auk endurgerð lóðar.

Félagshús Leiknis



BYGGERÅLFÆRD :

Færri búi á milli húsa en áður, þetta hefur á byggingarnál
 í fjölda á milli verður fjárfest. Á sama á milli verður byggt
 nýtt hlutfæði en verður mikið á milli 01.

Wannittó á 100, órnar en þróttaveill eru dæðhúð sem er mæðst á 02 og nýttýpp: ávorkandepallur sem eru mæðst á 08.

Stuðnarnir stöðgaðsins er þjórðent stækkun og allir stöðgir vaggir eru 20 cm þykkir (A-RE-102).

Altaíð er einangrað og mörkðað að innan á heildunum allt með 10 cm einangrun. Steyrir veggir eru að útserviðu mikla í raumum III. Súkur-
stípan, sem í eru þóningsklæðir, er einangrað og
klædd allan með Alukín þérskleifingu.

Dette håndtælle er støbt, størrelse på øften med 20 cm længden og bredt størrelse, en helhed. Duet på øften øft på øften og er øften øft er 10 cm bred. Indlæg og håndtælle er 10 cm.

Þelggluggi er gljafstur með slenggrunnargleri, þar sem neðra byrði er dryggjagler 6+6 mm, með dryggjagleri milli glæða, en efra byrði er 8 mm. *Stærðir: 100 mm x 100 mm x 100 mm.*

Þessi gættir eru tilvalin til að tryggja gættir af lífi og lífskjörum þessara barna. Þessi gættir eru tilvalin til að tryggja gættir af lífi og lífskjörum þessara barna.

Lithuanian: *„Lietuviai yra tautos, kurios gyvena ir gyvena su jais“*

Aller hurtle eru 90 x 210 cm.
Öf ahl og vinnu skulu vera í samræmi við
IST stæð og reglugerðir.

Redusert U-gjeld er ønsket eks. økstravert:
Vegb medaltal vegg og gulv: 0,50 W/m²C
Vegb medaltal balk og påsgulv: 0,20 W/m²C

Geop er ständert ved gyltingu auknaðan við aukninguð fólks.

SKÝRNINGAR:





- Sjálfvænt brunavörðunarskipti verður í öllu húsnæði.
- Allar teygingar skulu verið í töldi 1.
- Rannsóknir gerðar við skurmsrot.
- EDD hlífingar lagar skal verið á milli brunabólta.
- Handabúnaður skal selja upp í smærri við skurmsbúnað, alla eignaarskipti.

STAGER:

Städtekreis:	4907001
Landkreis:	112006
Größte Kreis mit 01:	007,7 m²
Größte Kreis mit 01:	3.304,0 m²
Städte Kreis:	24.971,0 m²
Größte Kreis mit 01:	0,0
Städte Kreis:	00

AUSTURBERG 1 - 111 REYKJAVÍK

NYTT FÉLAGSSKIP | ÞRÓTTAFÉLAGSSNIS LEIKNIS

work nr. 200701003 blad 2/8

Copyright notice			
Country	Editorial	Publication	Accession

E-100	ATR	KW	17.07.2007
officer's signature		officer's sig	

U.S. 001-505-2879
info@usa-40-40.com

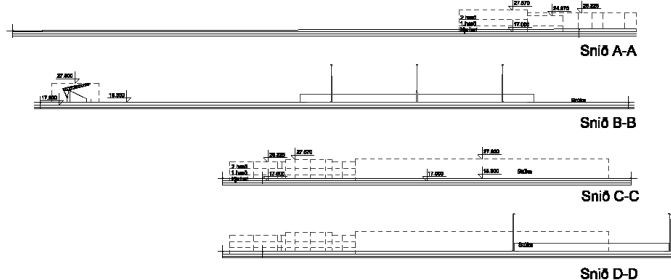
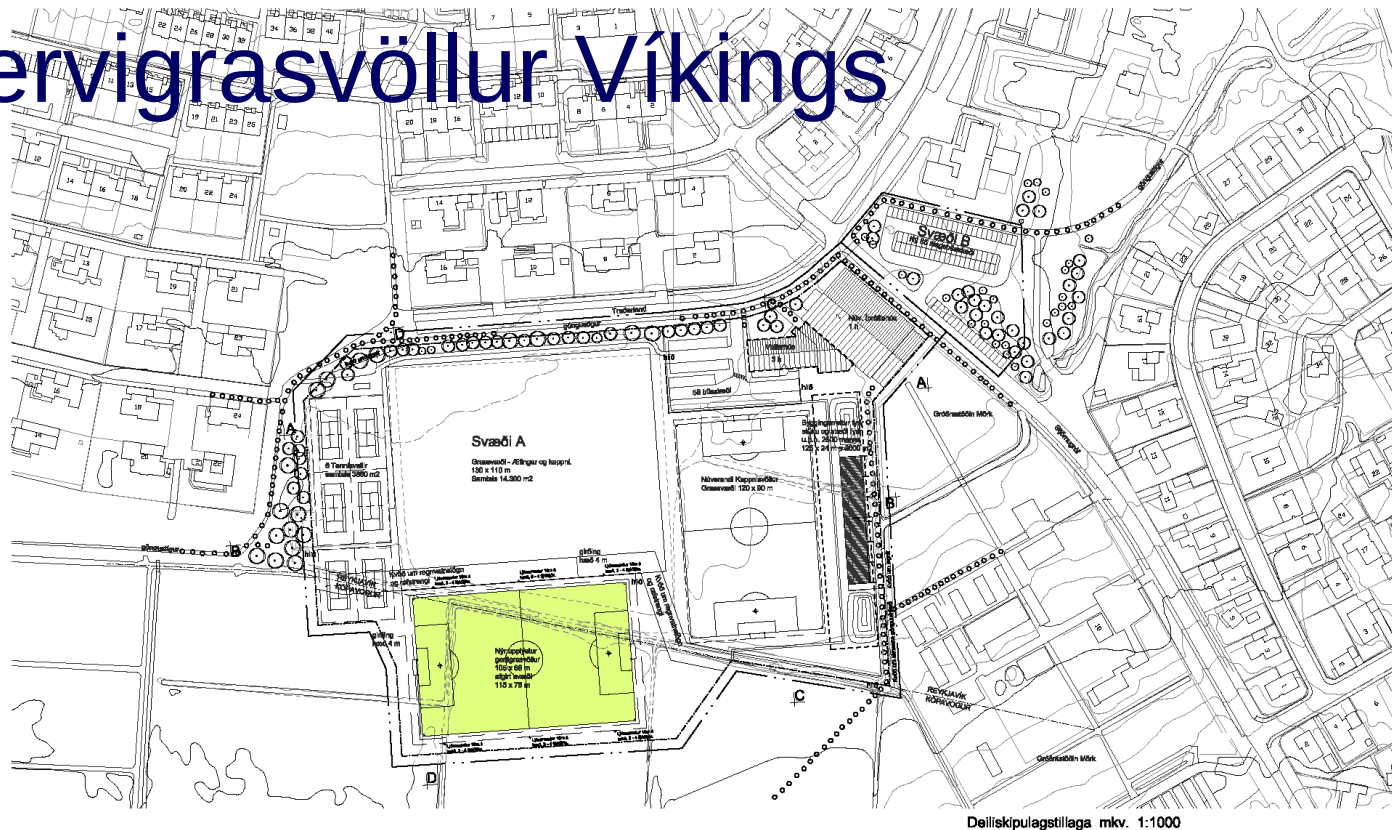
☐ This respondent is a family member of the respondent.	☐ This respondent is a family member of the respondent.
---	---

102



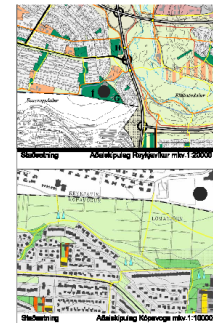
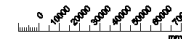
- Framkvæmdir verða við félagshús Leiknis (800 m²) á árinu 2008.

Gervigrasvöllur Víkings



Skýringar:
Mörk deliskipulags
Línur
Byggingar
Gangvegir

Deliskipulagsskýring þessi er gefin hefur meðhöf /
samtíðni við áðan 2. og 3. g. skýringu- og
bygginguáritun nr. 2007/07 er gefin.
Tilgangur var gervigrassvöllur 100 x 110 m
á gervigrassvelli 100 x 110 m
Ágætis er gervigrassvöllurinn þessi 100 x 110 m
á gervigrassvelli 100 x 110 m.



Deliskipulag:

Nóvendur ástand:

Deliskipulagsskýring þessi er gefin hefur meðhöf /
samtíðni við áðan 2. og 3. g. skýringu- og
bygginguáritun nr. 2007/07 er gefin.
Tilgangur var gervigrassvöllur 100 x 110 m
á gervigrassvelli 100 x 110 m
Ágætis er gervigrassvöllurinn þessi 100 x 110 m
á gervigrassvelli 100 x 110 m.

Tilgangur og breytingar á deliskipulagi 20.08.2008.

Tilgangur þessi er gefin hefur meðhöf /
samtíðni við áðan 2. og 3. g. skýringu- og
bygginguáritun nr. 2007/07 er gefin.
Tilgangur var gervigrassvöllur 100 x 110 m
á gervigrassvelli 100 x 110 m
Ágætis er gervigrassvöllurinn þessi 100 x 110 m
á gervigrassvelli 100 x 110 m.

Tilgangur og breytingar á deliskipulagi 20.08.2008.
Tilgangur þessi er gefin hefur meðhöf /
samtíðni við áðan 2. og 3. g. skýringu- og
bygginguáritun nr. 2007/07 er gefin.
Tilgangur var gervigrassvöllur 100 x 110 m
á gervigrassvelli 100 x 110 m
Ágætis er gervigrassvöllurinn þessi 100 x 110 m
á gervigrassvelli 100 x 110 m.

20.08.2008 hefur á deliskipulagi 20.08.2008
á deliskipulagi 20.08.2008.

KVATTSPUNNULAG VÍKINGUR

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

BRÉTTINGARFÖRÞING

- Framkvæmdir verða við gervigrassvöll Víkings á árinu 2008.

Íþróttafélög

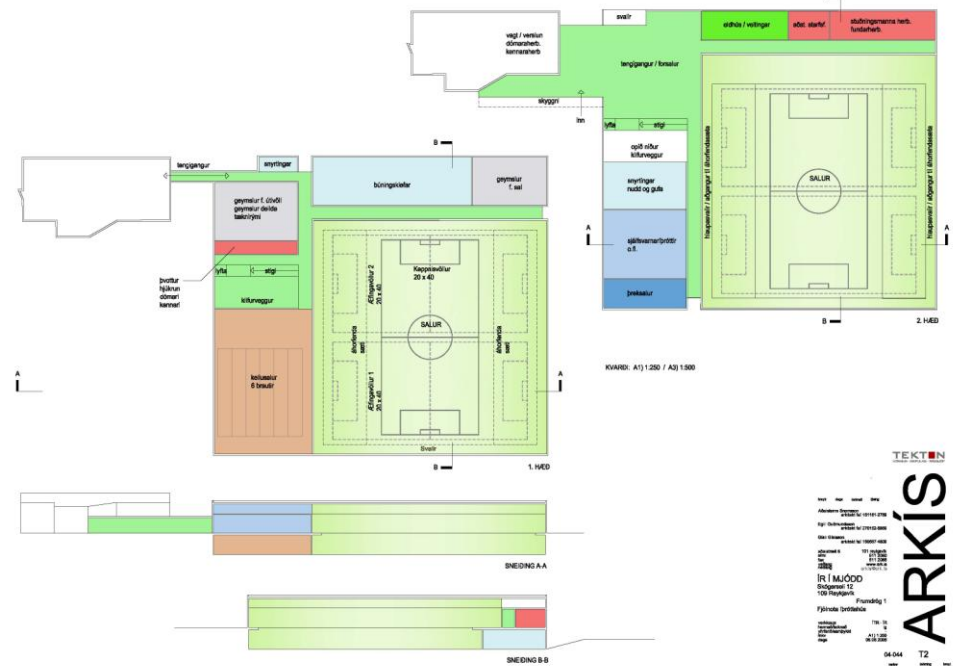
- Ráðgert er að vinna við undirbúning og hönnun fyrirhugaðra framkvæmda við:

ÍR í Mjódd

Fjölmi í Grafarvogi

Fylki í Árbæ

Fram í Úlfarsárdal



HORFT TIL AUSTURS



HORFT TIL NORÐURS



HORFT TIL SUÐURS



KVARN: A1) 1:200 / A2) 1:500

Boltagerði

- Framkvæmdir við uppbyggingu á boltagerðum halda áfram á árinu 2008.
 - Hamraskóli
 - Breiðholtsskóli
 - Hólabrekkuskóli
 - Langholtsssskóli





Suðurlandsbraut 66

- Hjúkrunarheimili með 110 hjúkrunarrýmum.
- Heildarstærð byggingar er um 7.900 m².





Stofnkostnaður gatna

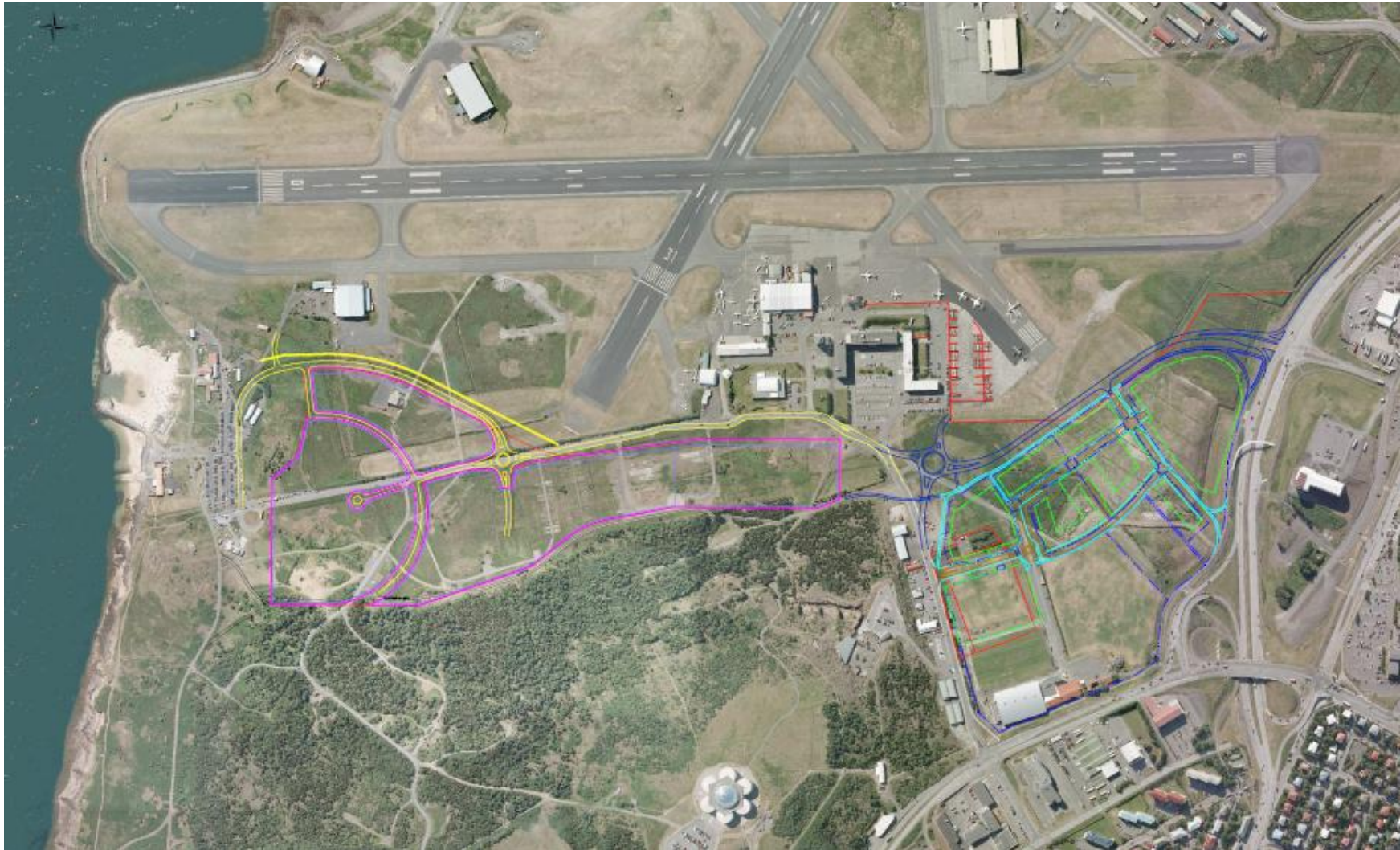
Áætlun 2008

Þjóðvegir, hluti Reykjavíkur og aðrar umferðargötur	1.025.000
Nýbyggingahverfi	3.770.000
Endurnýjun í miðborginni	810.000
Gangstígar, göngubrýr og ræktun	435.000
Umferðaröryggismál	130.000
Ýmsar framkvæmdir	865.000
Samtals:	7.035.000



Vatnsmýri

Háskólinn í Reykjavík – Hlíðarfótur - Hlíðarendi



Gatnagerð HR er samstarfsverkefni með Háskólanum í Reykjavík vegna gatna og stíga í borgarlandi og er áætlaður kostnaður 300 mkr. á þessu ári.
Hlíðarfótur frá Hringbraut niður að Loftleiðum. Áætlaður kostnaður er 390 mkr.
Hlíðarendi er nýtt deiliskipulag Valssvæðis. Áætlaður kostnaður er 200 mkr.



Miklabraut – Strætóreinar og aðrar úrbætur vegna Strætó



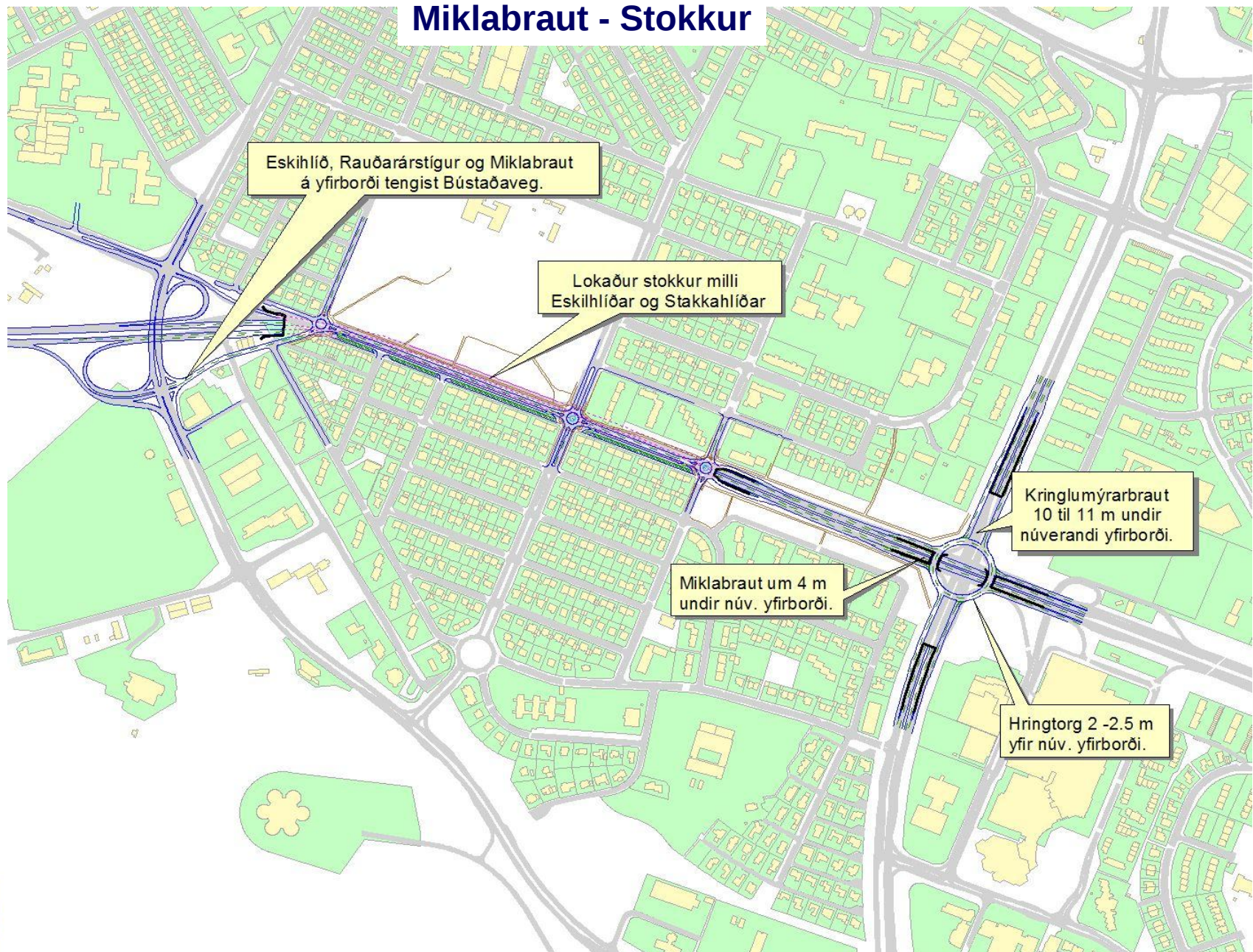
Samstarfsverkefni með Strætó varðandi undirbúning, hönnun og framkvæmdir.

Fjárveiting vegna Strætóreina á Miklubraut 120 mkr.

Aðrar framkvæmdir vegna Strætó 100 mkr. fyrir 2008.



Miklabraut - Stokkur



Miklabraut – Stokkur
Fjárveiting til undirbúnings 20 mkr.



Mýrargata



Um er að ræða samstarfsverkefni Reykjavíkurborgar, Vegagerðarinnar og Faxeðlaahafna um endurgerð Mýrargötu og gerð stokks. Áætlaður kostnaður til undirbúnings er 10 mkr.

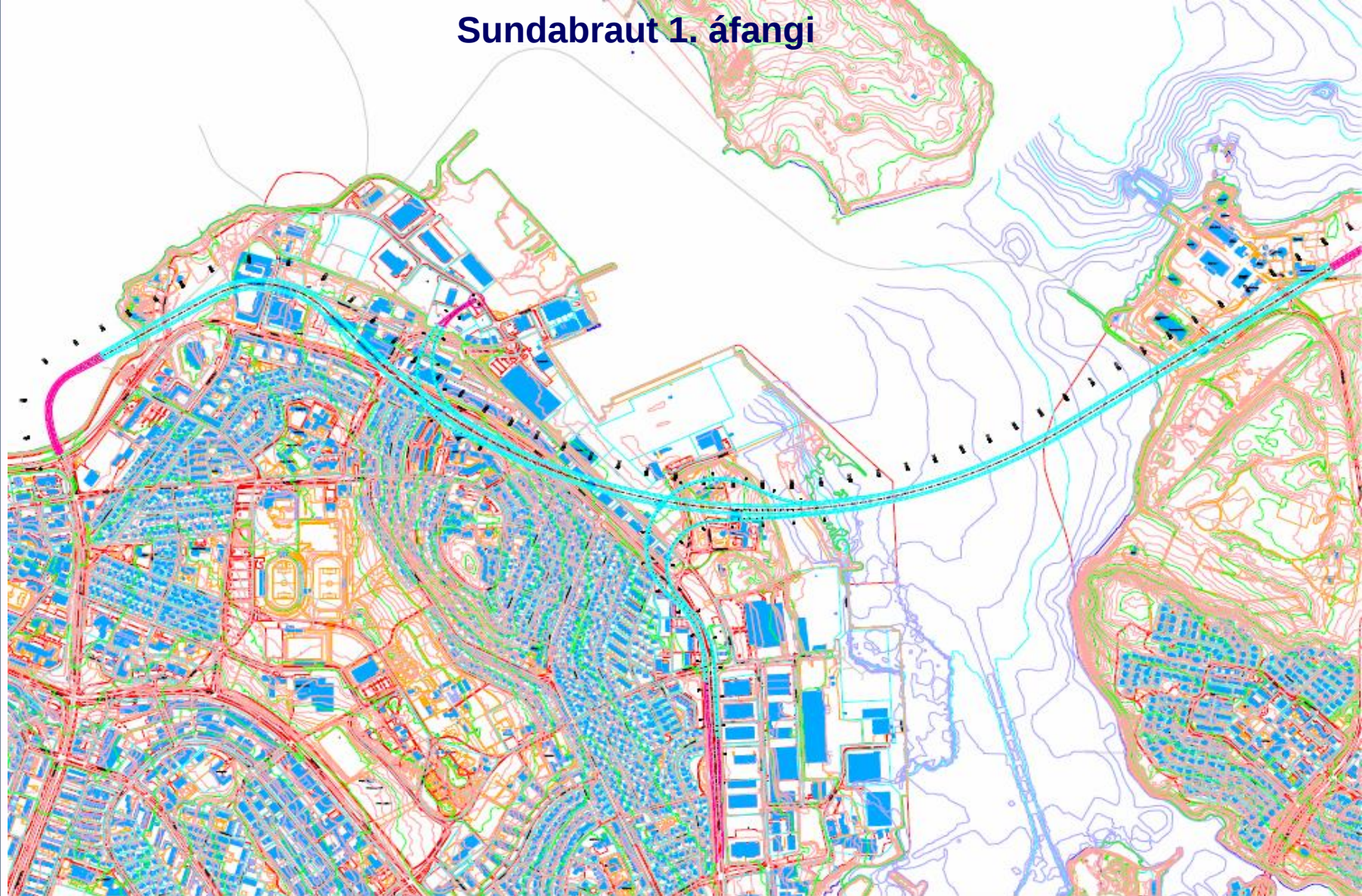


Mýrargata, tillaga að stökk





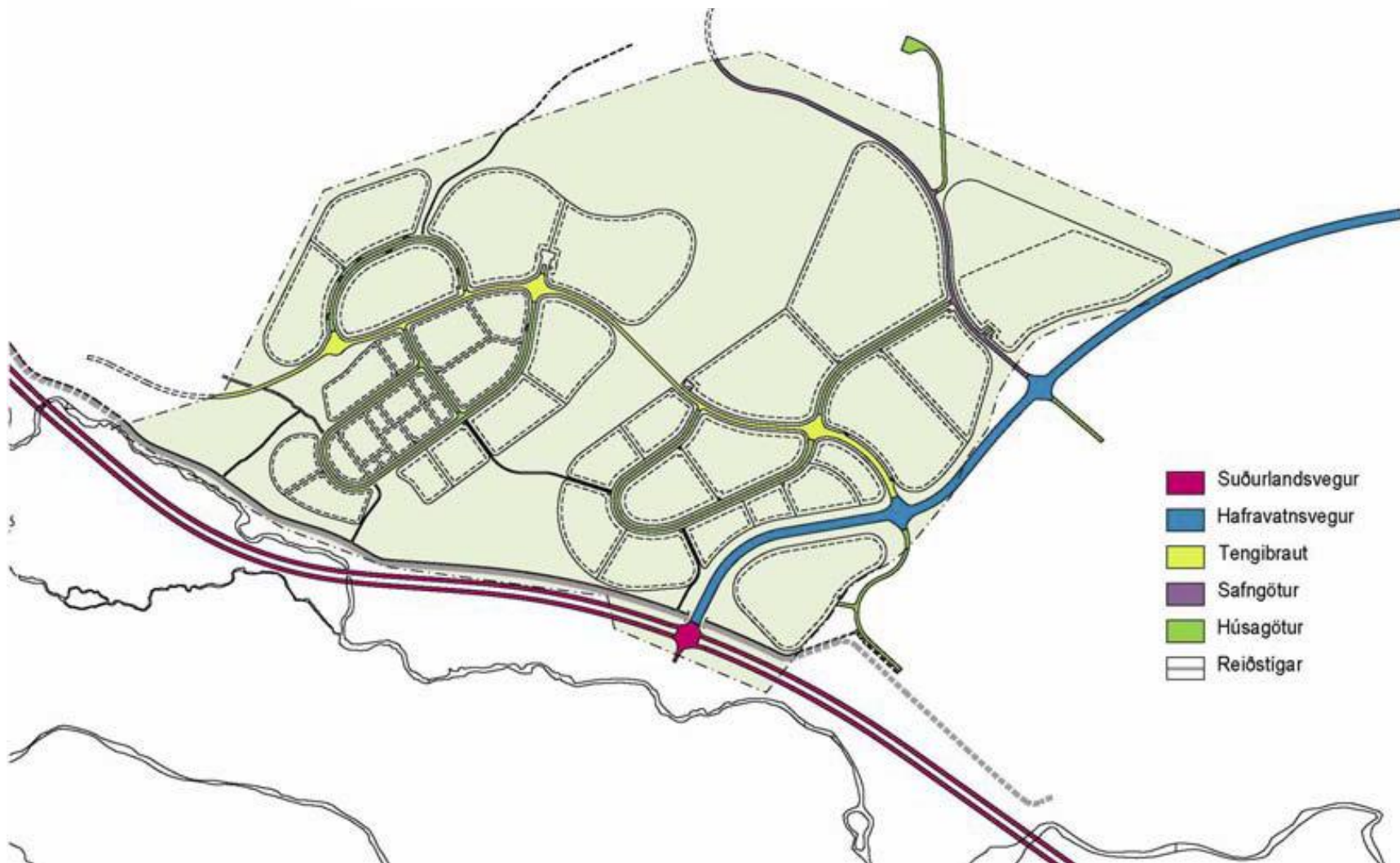
Sundabraut 1. áfangi



Samstarfsverkefni með Vegagerðinni.
Unnið er að undirbúningi málsins.
Fjárveiting Reykjavíkurborgar til undirbúnings nemur 25 mkr.



Hólmsheiði - Atvinnusvæði



Hólmsheiði 1. áfangi

Framkvæmdir við gatnagerð á nýju atvinnusvæði.

Fjárveiting á þessu ári 750 mkr.

Einnig verður unnið að gerð aðkomuvegar að Hólmsheiði frá hringtorgi við Norðlingaholt.

Fjárveiting á þessu ári er 165 mkr.





Grafarholt – Úlfarsárdalur, safngata. Áætlaður kostnaður 120 mkr.

Kirkjusandur



Framkvæmdasvið tekur þátt í kostnaði vegna gatnagerðar innan lóðar.
Áætlaður kostnaður vegna framkvæmda á þessu ári eru 70 mkr.



Norðlingaholt



Norðlingaholt. Gönguleiðir og frágangur.
Fjárveiting 140 mkr.





Nýtt íbúðahverfi í Fossvogsdal.
Áætlaður kostnaður á þessu ári er 300 mkr.



Úlfarsárdalur Hverfi 1.



Skýringarmynd. Horft í norður í átt að Úlfarsfelli.

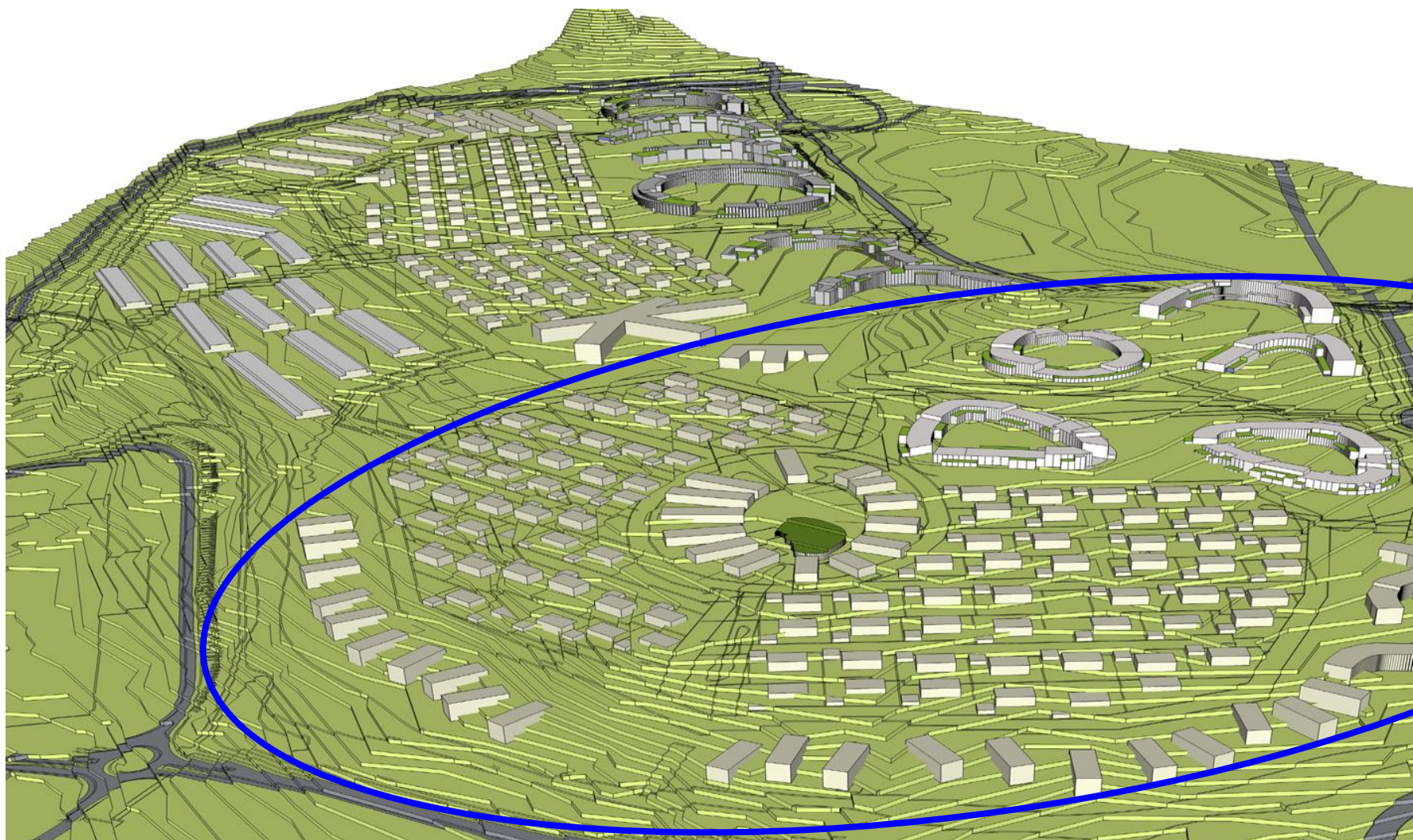
Úlfarsárdalur Hverfi 1.

Fyrsti áfangi frágangs og gönguleiða í hverfinu.

Fjárveiting 50 mkr.



Úlfarsárdalur Hverfi 2.

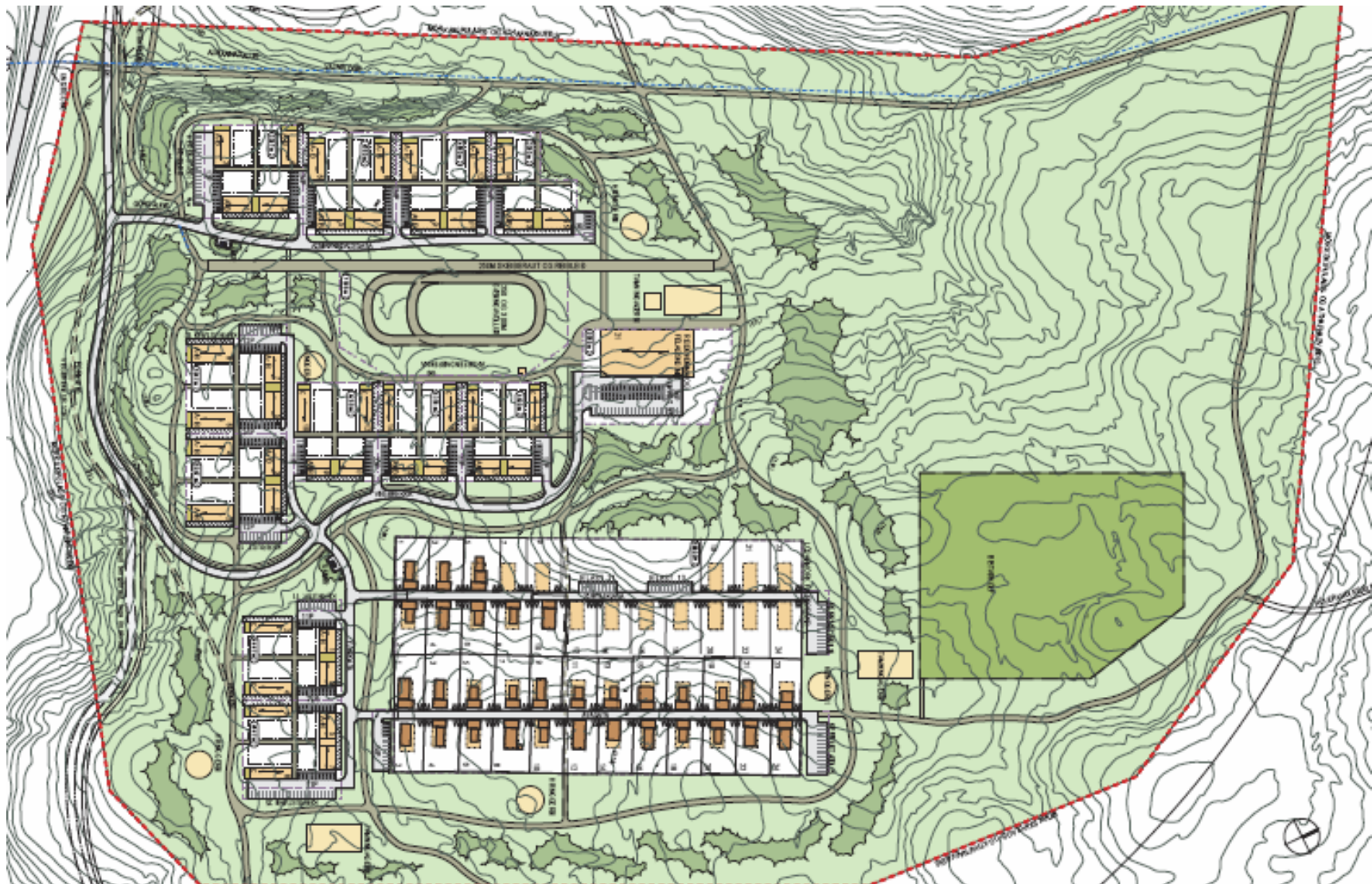


Fyrri áfangi nýs íbúðahverfis.
Fjárveiting 700 mkr.





Almannadalur - Hesthúsabyggð



2. Áfangi uppbyggingar nýs hesthúsahverfis.
Fjárveiting nemur 110 mkr.



Blikastaðavegur



Blikastaðavegur 2. áfangi.
Framkvæmdir við gatnagerð og frágang.
Fjárveiting 120 mkr.



Hallar atvinnusvæði



Hallar atvinnusvæði (lóð Bauhaus og fl.).
2 áfangi gatnagerðar auk frágangs.
Fjárveiting 140 mkr.



Hádegismóar

FRAMKVÆMDASVIÐ



Hádegismóar 2. áfangi.
Seinni hluti framkvæmda við nýtt atvinnusvæði.
Fjárveiting 80 mkr.



Skúlatorg, Skúlagata, Höfðatún, Breytingar (Hlemmur +)



Fjárveiting árið 2007 er 50 mkr.
2. áfangi framkvæmda við Höfðatún og Borgartún



TRH

FRAMKVÆMDASVIÐ



TRH - Framkvæmdir árið 2008



Unnið verður áfram við gatnaframkvæmdir vegna TRH.
Fjárveiting nemur 500 mkr.





Úrbætur í umferðaröryggismálum

30 km hverfi



Reiknað er með áframhaldandi uppbyggingu 30km hverfa Framkvæmdir fyrir borgina í heild eru vel á veg komnar Fjárveiting vegna 30 km hverfa er 70 mkr á þessu ári og 50 mkr fara í úrbætur vegna umferðaröryggismála.





Reykjavíkurborg

**Helstu framkvæmdir í viðhaldi
2008**



Viðhald gatnakerfis 2008

- Í viðhaldi gatnakerfissins verður varið á árinu 2008 um 2.900 mkr.
- ✓ Lengd þess er um 460 km. og lengist það um ca 2% á ári.
- ✓ Lengd gönguleiða er um 730 km.
- ✓ Í malbiksviðhald er áætlað að verja 530 mkr.
- ✓ Viðhald opinasvæða og hreinsun þeirra 490 mkr.
- ✓ Gatnahreinsun 200 mkr.
- ✓ Snjóhreinsun og hálkueyðing 395 mkr.



• Viðhald fasteigna 2008

• Í viðhald á fasteigna verður
varið 1.300 mkr.

- ✓ Grunnskólar 520 mkr.
- ✓ Leikskólar 265 mkr.
- ✓ Mannvirki ÍTR. 220 mkr.
- ✓ Aðrar fasteignir 320 mkr.

Heildarflatarmál fasteigna
borgarinnar er rúmlega 430
þús m² og hefur aukist á bilinu
2-5 % á ári að undanfögnu.





- TAKK FYRIR !!