



Framkvæmda- og eignasvið

Framkvæmdaáætlun

2012

Útboðsþing 2012 Samtök iðnaðarins
2. mars 2012
Óttarr Ólafur Proppé



Reykjavíkurborg – framkvæmdir 2012

– Menningar- og ferðamálasvið	120.000
– Skóla- og frístundasvið	1.220.000
– Íþróttá- og tómstundasvið	770.000
– Velferðarsvið	180.000
– Áhöld, tæki og hugbúnaður	120.000
– Lóðir lönd og skipulagseignir	480.000
– <u>Endurbætur og meiriháttar viðhald fasteigna og átaksverkefni</u>	<u>1.000.000</u>
Fasteignir og stofnbúnaður	3.890.000
– Þjóðvegir, hluti Reykjavíkur og aðrar umferðargötur	270.000
– Nýbbyggingahverfi	355.000
– Miðborgin	370.000
– Umhverfis og aðgengismál	1.000.000
– Umferðaröryggismál	65.000
– <u>Umhverfissvið - Ýmsar framkvæmdir</u>	<u>550.000</u>
Götur	2.610.000
<i>Eignasjóður fjárfestingar samtals</i>	<i>6.500.000</i>
– Viðhald fasteigna	817.900
– Viðhald og rekstur gatna	1.535.800
Heildarframkvæmdir Reykjavíkurborgar 2012	8.853.700



Viðhaldsáætlun fasteigna

Borgarskrifstofur	30.094.000
Menningarmál	52.399.000
Fræðslumál	318.225.000
Íþróttamál	121.021.000
Leikskólar	167.458.000
Velferðarsvið	40.742.000
Ýmsar fasteignir	63.758.000
Hverfastöðvar	4.213.000
Strætó bs	3.149.000
Skipulagseignir	8.558.000
Umhverfissvið	8.283.000
SAMTALS	817.900.000



Viðhalds- og rekstraráætlun gatna

Vegir	135.000.000
Gönguleiðir	57.000.000
Önnur svæði	147.300.000
Hreinsun borgarlandsins	329.440.000
Grassláttur	161.400.000
Vetrarþjónusta	220.800.000
Yfirborðsmerkingar gatna	51.500.000
Umferðamerki, umferðaljós ofl.	81.300.000
Gatnalýsing	255.500.000
Viðburðir	25.500.000
Annað	71.060.000
Samtals	1.535.800.000



Fjárfestingaráætlun: 6,5 milljarður

ÁHERSLUR

- Forgangsröðun í þágu atvinnutækifæra
 - Vinnuaflsfrekar framkvæmdir
 - Afleidd störf að loknum framkvæmdum
 - Tekjumöguleikar í framtíðinni
- Rúm 50% til endurbóta og meiriháttar viðhaldsverka
- Samráð við íbúa og hverfisráð um forgangsröðun og útfærslur framkvæmda á opnum svæðum og torgum





Bætt upplýsingagjöf um framkvæmdir



Er á heimasíðu Framkvæmda- og eignasviðs

www.reykjavik.is/fer





Norðlingaskóli

- **Lýsing**

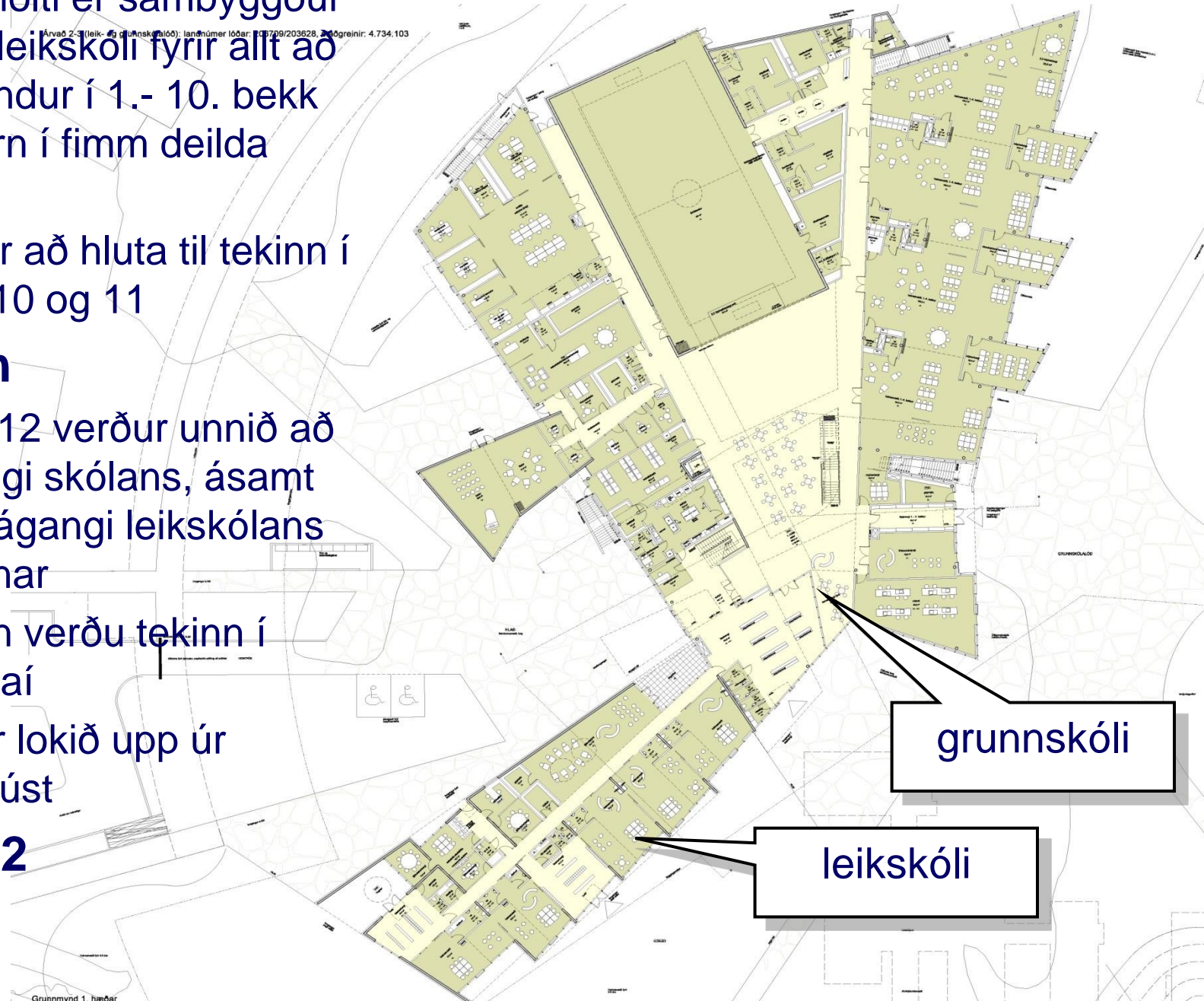
- Nýr 7.500 m² skóli í Norðlingaholti er sambyggður grunn- og leikskóli fyrir allt að 450 nemendur í 1.- 10. bekk og 110 börn í fimm deilda leikskóla
- Skólinn var að hluta til tekinn í notkun 2010 og 11

- **Tímaáætlun**

- Á árinu 2012 verður unnið að lokafrágangi skólans, ásamt fullnaðarfrágangi leikskólans og lóðarinnar
- Leikskólinn verður tekinn í notkun í maí
- Lóð verður lokið upp úr miðjum ágúst

- **Áætlun 2012**

- 150 mkr



Norðlingaskóli



FRAMKVÆMDA - OG EIGNASVIÐ



Sæmundarskóli

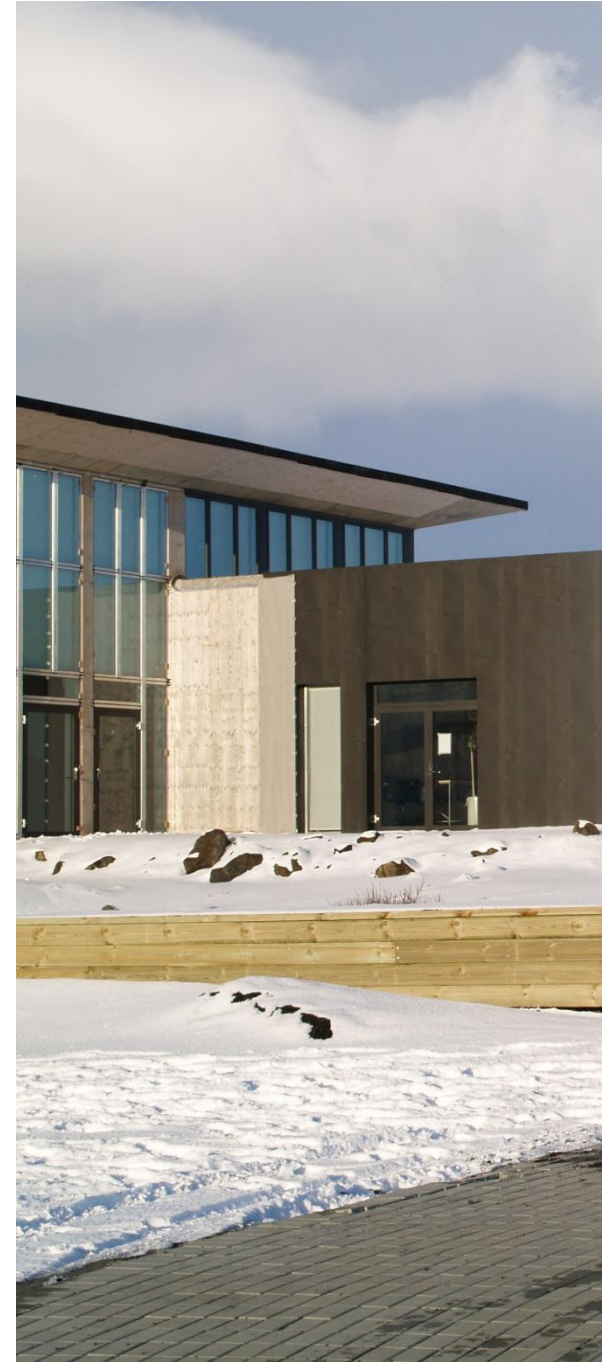
- **Lýsing**
 - Sæmundarskóli er grunnskóli í austurhluta Grafarholts, fyrir 1.- 10. bekk, allt að 420 nemendur
 - Heildarflatarmál byggingar er 6.900 m²
- **Tímaáætlun**
 - 2. áfangi, unglungaálma, íþróttasalur og búningsherbergi, var tekinn í notkun haustið 2010 og var skólahúsnæðið tekið allt í notkun 2011
 - 2012 verður unnið að lokafrágangi á skólanum ásamt lóð sem verður fullfrágengin um miðjan ágúst
- **Áætlun 2012**
 - 100 mkr



Sæmundarskóli



FRAMKVÆMDA - OG EIGNASVIÐ





- Borgarráð hefur samþykkt niðurstöður starfshóps um Klettaskóla, að byggja þurfi um *3.400 m² viðbyggingu*
- og breyta um *1.000 m² í eldra húsnæði* til að rúma starfsemi skólans.
- Núverandi húsnæði Klettaskóla er um *2.940 m²* og verður því heildarstærð skólans með íþróttaaðstöðu um *6.340 m²*, auk lagnakjallara.
- **Tímaáætlun**
 - Unnið verður að hönnun og stefnt að heildarútboði á þessu ári
- **Áætlun 2012**
 - 180mkr

Klettaskóli nýr sérskóli





Klettaskóli nýr sérskóli





Grunn- og leikskólalóðir og boltagerði

m.kr.

Endurgerð grunnskólalóða

Seljaskóli	<i>Endurgerð 2. áfangi</i>	50
Hamraskóli	<i>Hönnun og endurgerð 1. áfangi</i>	50
Réttarholtsskóli	<i>Hönnun og endurgerð 1. áfangi</i>	50

Endurgerð leikskólalóða

Laugasól	<i>Hönnun og endurgerð 1. áfangi</i>	30
Árborg	<i>Hönnun og endurgerð 1. áfangi</i>	20
Barónsborg, Hólaborg, Nóaborg og Stakkaborg	<i>Öryggissvæði, gangstéttar o.fl</i>	20

Boltagerði

Foldaskóli	<i>Hönnun og framkvæmd</i>	25
Breiðagerðisskóli	<i>Hönnun og framkvæmd</i>	25

Fjárveiting

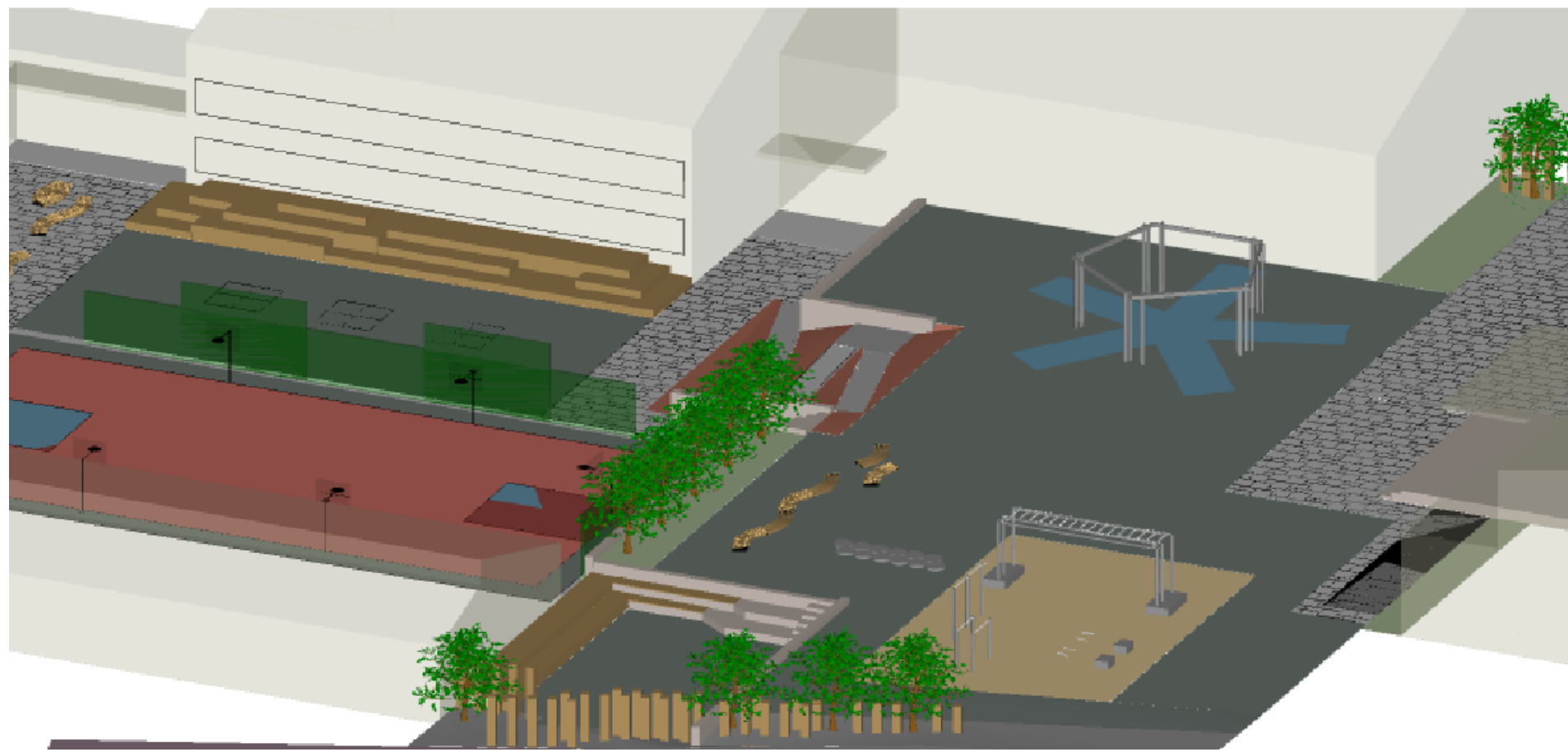
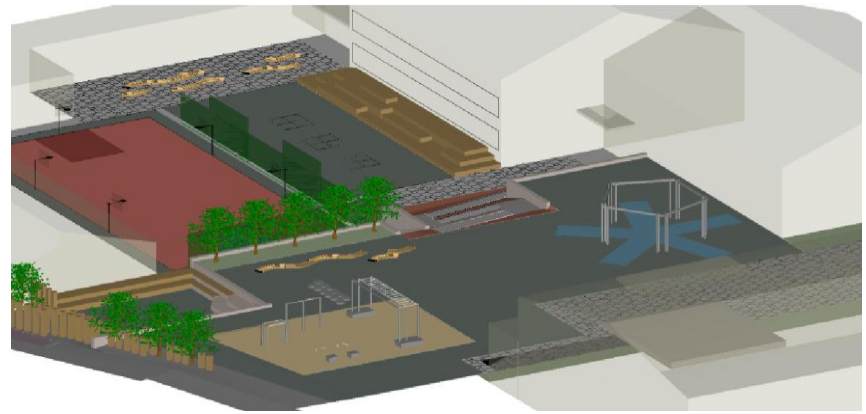
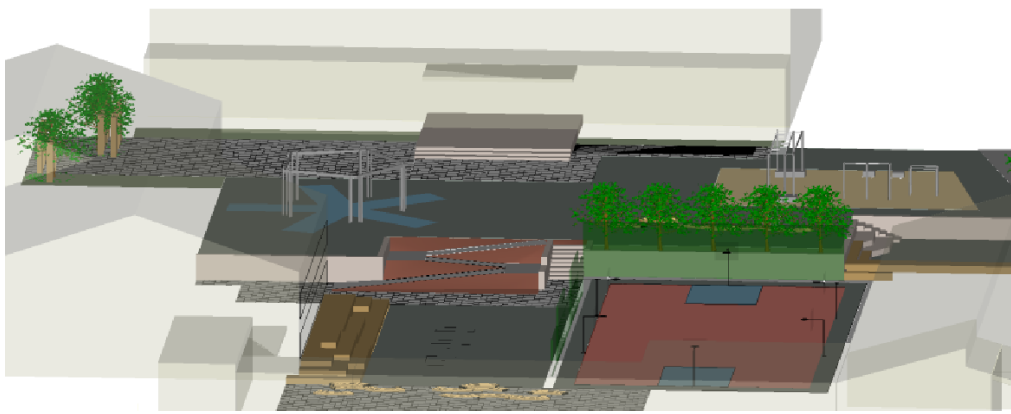
270



Réttarholtsskóli endurgerð lóðar



Réttarholtsskóli endurgerð lóðar



FRAMKVÆMDA - OG EIGNASVIÐ



Laugasól endurgerð lóðar



Folda- og Breiðagerðisskóli boltagerði

- Boltagerði verða reist á tveimur skólalóðum, Folda- og Breiða-gerðisskóla
- **Tímaáætlun**
 - Áætlað er að útboð verði í mars, apríl og framkvæmdir verði sumarið 2012
- **Áætlun**
 - 50 mkr



Foldaskóli boltagerði

Borgarvefsjá



Borgarvefsjá: Kort úr LUKR 7.2.2012 - Notist ekki sem heimild til graftar



Breiðagerðisskóli boltagerði



Meiriháttar viðhald og endurbætur fasteignir

- Áætlun 2012
 - 100 mkr
- Fossvogsskóli, þakviðgerðir verða boðnar út í vor
 - Áætlun um 15 mkr
- Rimaskóli íþróttahús, slípa merkja og lakka parket
 - Áætlun um 6 mkr
- Höfði, þurrsprinkler í hluta hússins
 - Áætlun um 5 mkr
- Íþróttamiðstöð Grafarvogi
- Endurgerð aðalinnganga
 - Áætlun um 3mkr
- Ýmsar lokaúttektir á fasteignum
 - Áætlun um 15 mkr

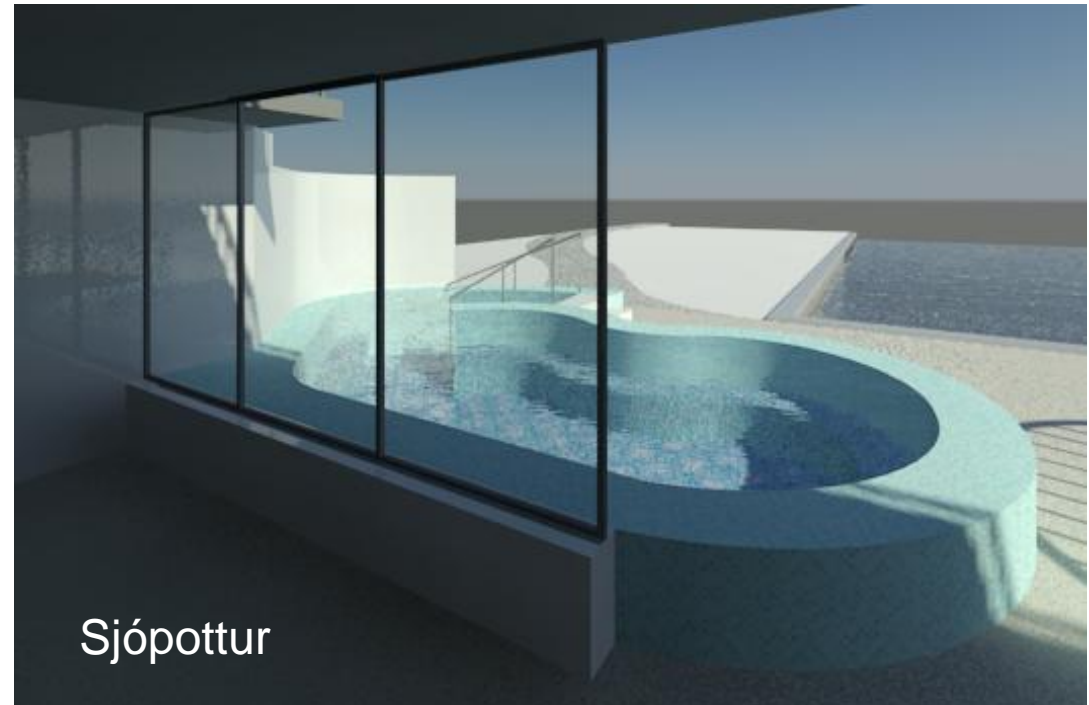


Meiriháttar viðhald og endurbætur fasteigna Sundlaugar

- Áætlun 2012
 - 600 mkr
 - Undirbúningur að endurbótum á Sundhöllinni og fleiri sundlaugarmannvirkjum
 - Einnig verður haldið áfram við endurbætur frá fyrra ári

Laugardalslaug

- unnið er að meiriháttar endurbótum á laugabökkum,
- verið að endurgera heita potta og byggja nýjan sjópott.
- göngurú yfir laugina verður endurgerð í upprunalegri mynd
- búningsklefar verða endurgerðir á árinu



Sjópottur



Tartan á laugabökkum



Árbæjarlaug

- verið að byggja nýjan nuddpott og eimbað



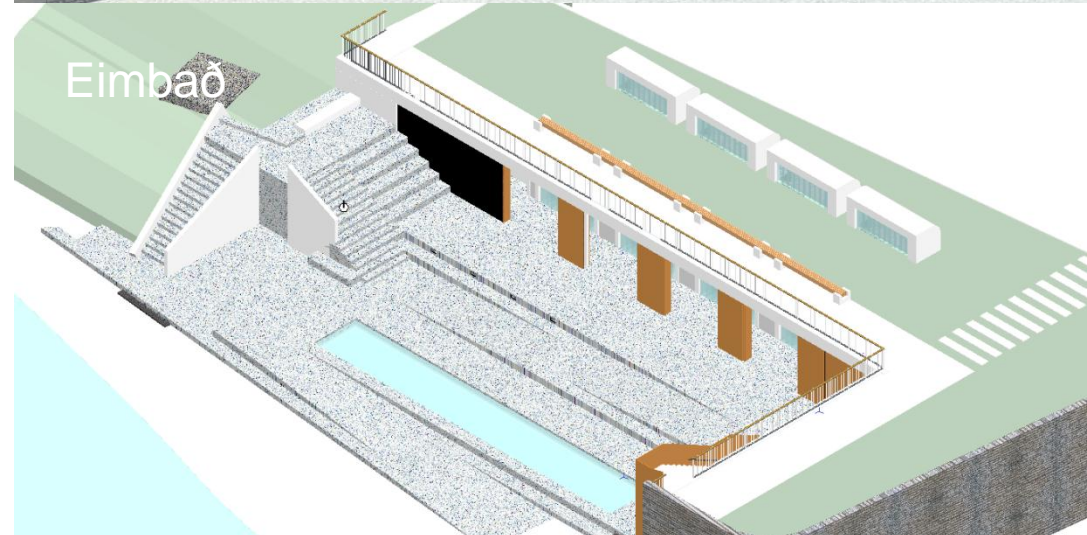
Nuddpottur



Eimbað

Ylströnd

- verið að byggja nýtt eimbað við baðhúsið á ylströndinni



Eimbað



Leikvellir, torg og opin svæði



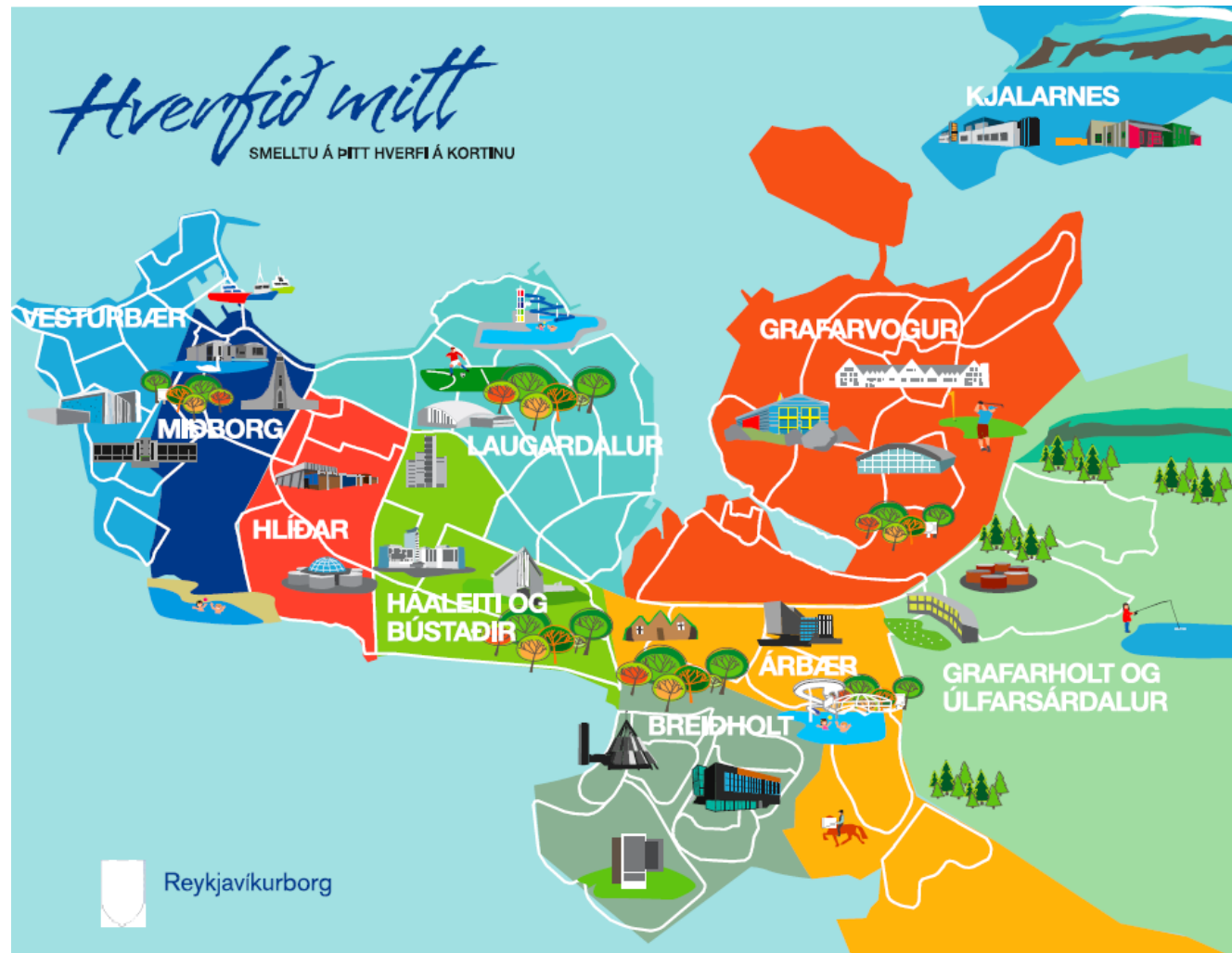
- Ýmsar lagfæringar og endurbætur í eldri hverfum.
 - Fjárveiting til þessara verkefna er 150 mkr.



Hverfapottar

- Ýmsar framkvæmdir í einstökum hverfum í samráði við íbúa og hverfaráð
 - Fjárveiting er 150 mkr vegna nýframkvæmda
 - Auk þess er 150 mkr fjárveiting til viðhaldsverkefna

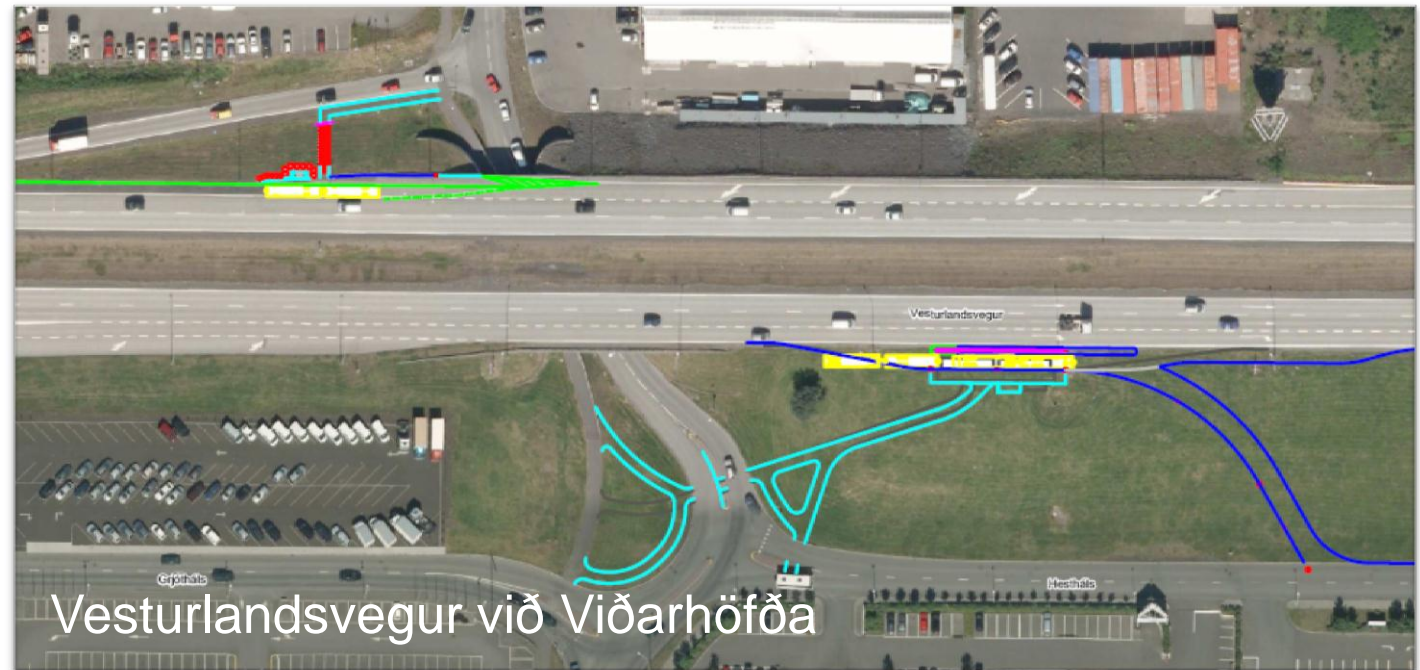
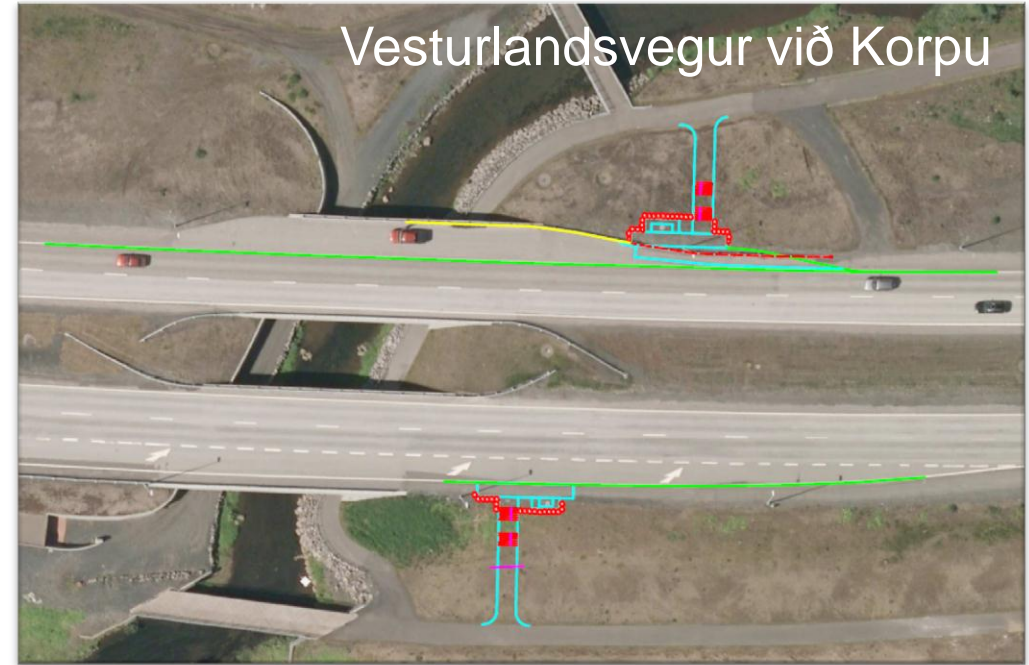
- Íbúar settu tillögur á vefinn *Betri Reykjavík...*
- Tillögur flokkaðar og kostnaðarmetnar
- Kosið verður á milli verkefna í hverju hverfi á vef Reykjavíkurborgar





Ýmsar framkvæmdir með Vegagerðinni

- Ýmsar framkvæmdir með Vegagerðinni til að greiða fyrir umferð ásamt forgangi Strætó bs
 - Áætlun 2012 er 150 mkr





Ný íbúðarhverfi



- Áframhaldandi framkvæmdir
 - Norðlingaholt
 - Reynisvatnsás
 - Úlfarsárdal
 - Sléttuveg
 - Áætlun 2012 er 105 mkr





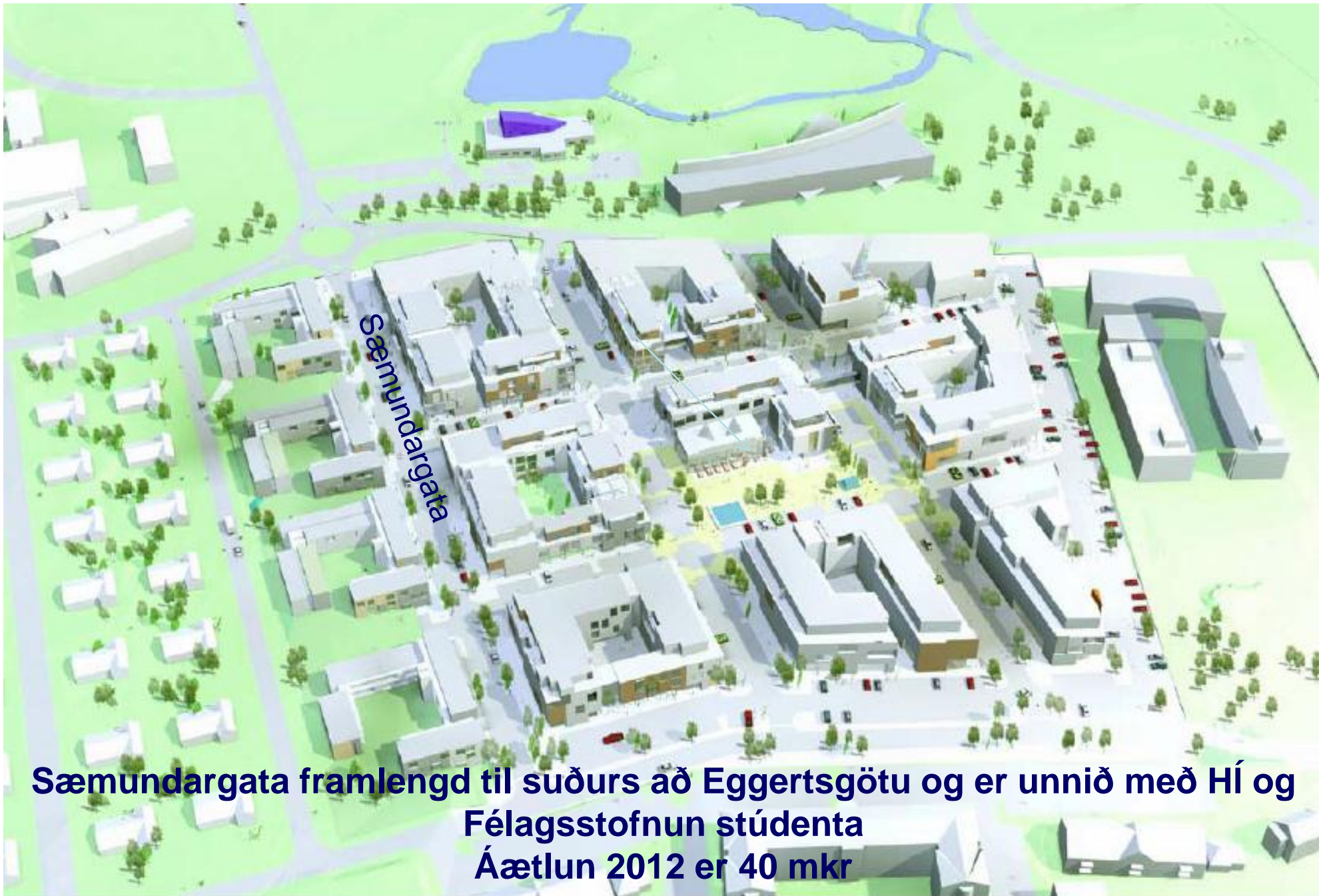
Unnið er að undirbúningi vegna breytinga á götum og gönguleiðum vegna uppbygginga nýs Landsspítala háskólasjúkrahúss við Hringbraut. Áætlun 2012 er 50 mkr



Stúdenta- og vísindagarðar HÍ



FRAMKVÆMDA - OG EIGNASVIÐ



**Sæmundargata framlengd til suðurs að Eggertsgötu og er unnið með HÍ og Félagsstofnun stúdenta
Áætlun 2012 er 40 mkr**



Stúdenta- og vísindagarðar HÍ



Reykjavíkurborg



FRAMKVÆMDA - OG EIGNASVIÐ

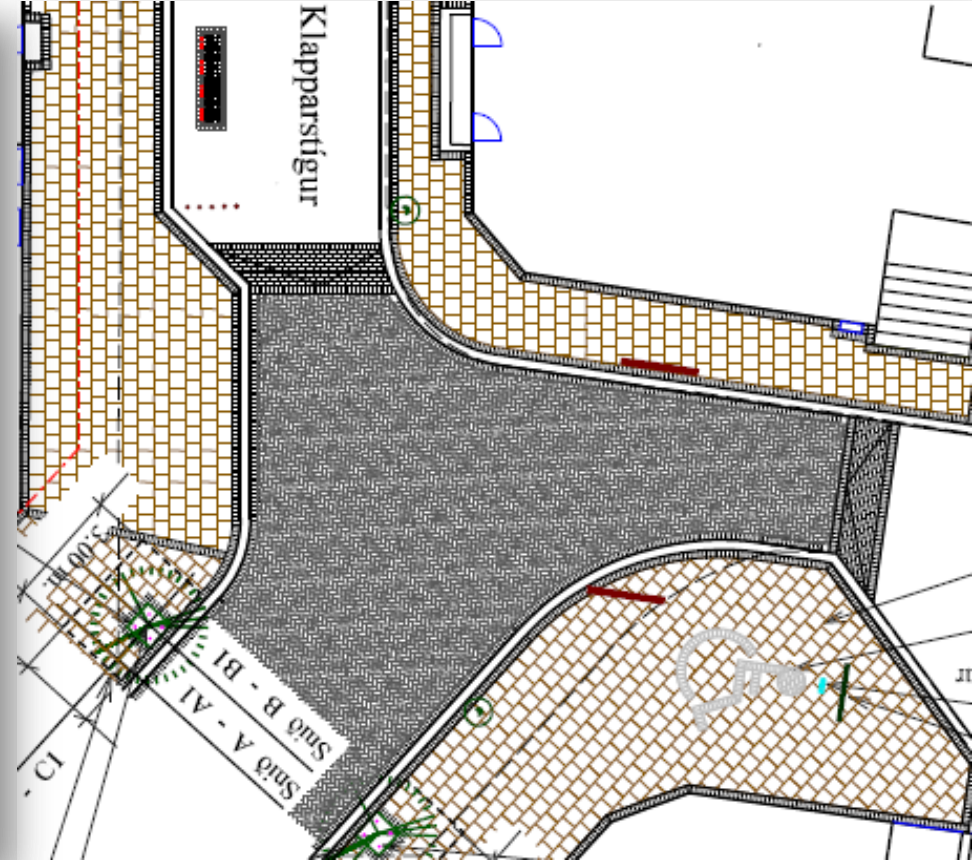
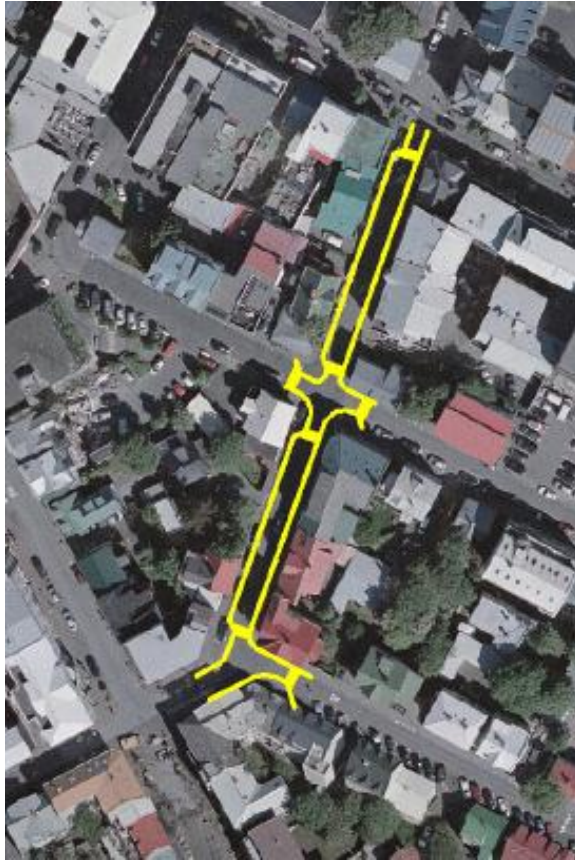


Lækjargata – Lækjartorg – Austurstræti - Ingólfstorg

- Framkvæmdir við ýmsar úrbætur í miðborginni.
 - Fjárveiting 2012 er 100 mkr



Klapparstígur endurgerð



- Endurgerð Klapparstígs ofan Laugavegar
 - Áætlun 2012 er 120 mkr
 - Tilboð opnuð 28. febrúar 2012



Framkvæmdir tengdar Hörpu

Lokaframkvæmdir tengdar Hörpu eru lok breytinga á Kalkofnsvegi, gönguljós á Geirgötu, lagfæringar Ingólfsgarðs og annar frágangur
Áætlun 2012 er 100 mkr



Göngu- og hjólastígar



Framkvæmdir við gerð hjólréiðastíga
Stærsta einstaka verkefnið er gerð hjólastíga meðfram
Suðurlandsbraut og Laugavegi frá Elliðaárósum að Hlemmi
heildarlengd um 4,5 km
Heildarkostnaður er áætlaður 350 – 360 mkr.



Göngu- og hjólabrýr yfir Elliðaárósa



FRAMKVÆMDA - OG EIGNASVIÐ



Samkeppnissvæði

Samkeppni um hönnun göngu- og hjólabrúa yfir Elliðaárósa í samvinnu við Vegagerðina stendur yfir. Fjárveiting er 80 mkr frá Reykjavíkurborg auk sama fjármagns frá Vegagerðinni.



Úrbætur í umferðaröryggismálum

Vástaðir og gönguleiðir skólabarna og aldraðra



Lagfæringar á vástöðum og gönguleiðum skólabarna og aldraðra

Áætlun 2012 er 100 mkr.





Væntanleg útboð vegna viðhalds gatna

- Yfirborðsmerkingar gatna
 - Verið er að vinna að uppfærslu eldri útboðsgagna með nýjum magntölum vegna minna magns
- Endurnýjun gönguleiða
 - Endurnýjun gönguleiða án veitna um 3.000 m²
- Samvinnuútboð með OR
 - Endurnýjun gönguleiða og veitulagna. 1 áfangi um 1.700 m²
- Malbiksyfirlagnir
 - áætlað um 75.000 m²
- Fræsun malbiksslitlaga
 - áætlað um 35.000 m²





Takk fyrir !