



Kópavogsbær



Útboðsþing SI 2018



Útbóðsþing SI 2018

Kópavogur



Fjárfestingaráætlun Kópavogs 2018 - 2021

	2018	2019	2020	2021
Framkvæmdir við byggingar				
Leikskólar	153.000	1.040.000	270.000	320.000
Skólar	710.000	790.000	990.000	600.000
Íþróttamál	716.000	311000	265.000	200.000
Aðrar eignir	490.000	470.000	500.000	320.000
Fasteignir samtals	2.069.000	2.611.000	2.025.000	1.440.000



Fjárfestingaráætlun Kópavogs 2018 - 2021

	2018	2019	2020	2021
Framkvæmdir við götur og stíga				
Gatnagerð í nýjum hverfum	640.000	390.000	460.000	520.000
Sérstök íbúaverkefni	135.000	130.000	130.000	130.000
Eldri hverfi	205.000	150.000	110.000	80.000
Yfirlagnaverkefni	110.000	120.000	110.000	120.000
Hljóðvarna og umfeðaröryggismál	160.000	100.000	100.000	40.000
Hjólreiðastígar	50.000	30.000	30.000	30.000
Götur og stíga samtals	1.300.000	920.000	940.000	920.000



Fjárfestingaráætlun Kópavogs 2018 - 2021

	2018	2019	2020	2021
Veitur				
Fráveita	215.000	225.000	210.000	210.000
Vatnsveita	45.000	23.000	25.000	30.000
Veitur samtals	260.000	248.000	235.000	240.000
Ýmsar fjárfestingar				
Ýmsar fjérð.	70.000	180.000	70.000	70.000
Hafnarmannvirki	20.000	30.000	30.000	30.000
Ýmsar fjárfestingar samtals	90.000	210.000	100.000	100.000



Fjárfestingaráætlun Kópavogs 2018 - 2021

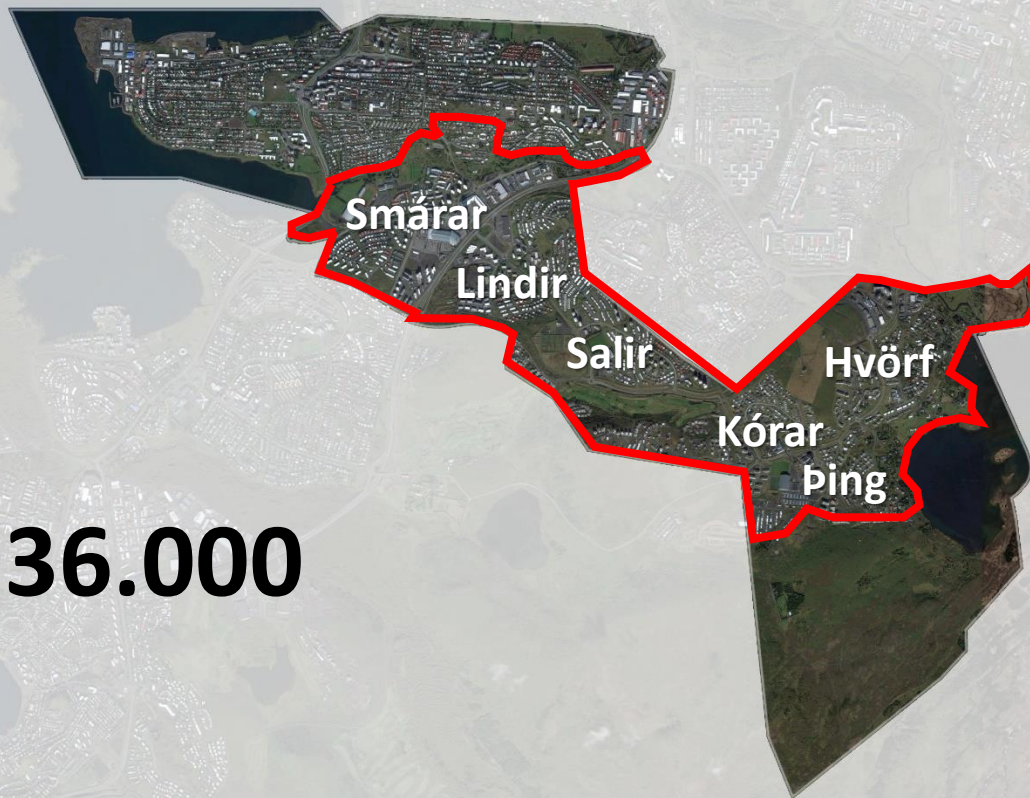
	2018	2019	2020	2021
Framkvæmdir við byggingar				
Leikskólar	153.000	1.040.000	270.000	320.000
Skólar	710.000	790.000	990.000	600.000
Íþróttamál	716.000	311.000	265.000	200.000
Aðrar eignir	490.000	470.000	500.000	320.000
Fasteignir samtals	2.069.000	2.611.000	2.025.000	1.440.000
Framkvæmdir við götur og stíga				
Gatnagerð í nýjum hverfum	640.000	390.000	460.000	520.000
Sérstök íbúaverkefni	135.000	130.000	130.000	130.000
Eldri hverfi	205.000	150.000	110.000	80.000
Yfirlagnaverkefni	110.000	120.000	110.000	120.000
Hljóðvarna og umfeðaröryggismál	160.000	100.000	100.000	40.000
Hjólreiðastígar	50.000	30.000	30.000	30.000
Götur og stíga samtals	1.300.000	920.000	940.000	920.000
Veitur				
Fráveita	215.000	225.000	210.000	210.000
Vatnsveita	45.000	23.000	25.000	30.000
Veitur samtals	260.000	248.000	235.000	240.000
Ýmsar fjárfestingar				
Ýmsar fjérfl.	70.000	180.000	70.000	70.000
Hafnarmannvirki	20.000	30.000	30.000	30.000
Ýmsar fjárfestingar samtals	90.000	210.000	100.000	100.000
Heildarfjárfesting	3.719.000	3.989.000	3.300.000	2.700.000

Útboð 2018

	Staða útboða 2018	Stærð verkefnis	Tími útboðs	Staða verkefnis
1	Endurnýjun leik – og grunnskólalóða		mars	Verkhönnun í gangi
2	Álfhólsskóli Skólahljómsveit Kópavogs viðbygging	1.500 m ²	febrúar	Í vinnslu
3	Kársnesskóli nýr skóli rif og hönnun	Nýr skóli	ágúst	Þarfagreining í gangi
4	Fagrilundurn endunýjun á gervigrasvelli	7000 m ²	maí	Í vinnslu
5	Nýr leikskóli	800 m ²	nóvember	Ekki hafið
6	Glaðheimar yfrib. frág. á götum, stígum og opnum svæðum	600 m	febrúar	Í vinnslu
7	Malbiksframkvæmdir	33.000 m ²	mars	Ekki hafið
8	Eskihvammur endunýjun á eldri götu	250 m	mars	Í vinnslu
9	Lindarvegur breikkun og hringtorg		apríl	Í vinnslu
10	Turna og Tónahvarf frág. á yfirborði gatna	1000 m	apríl	Ekki hafið
11	Okkar Kópavogur og ýmis verk		aprí/maí	Í vinnslu



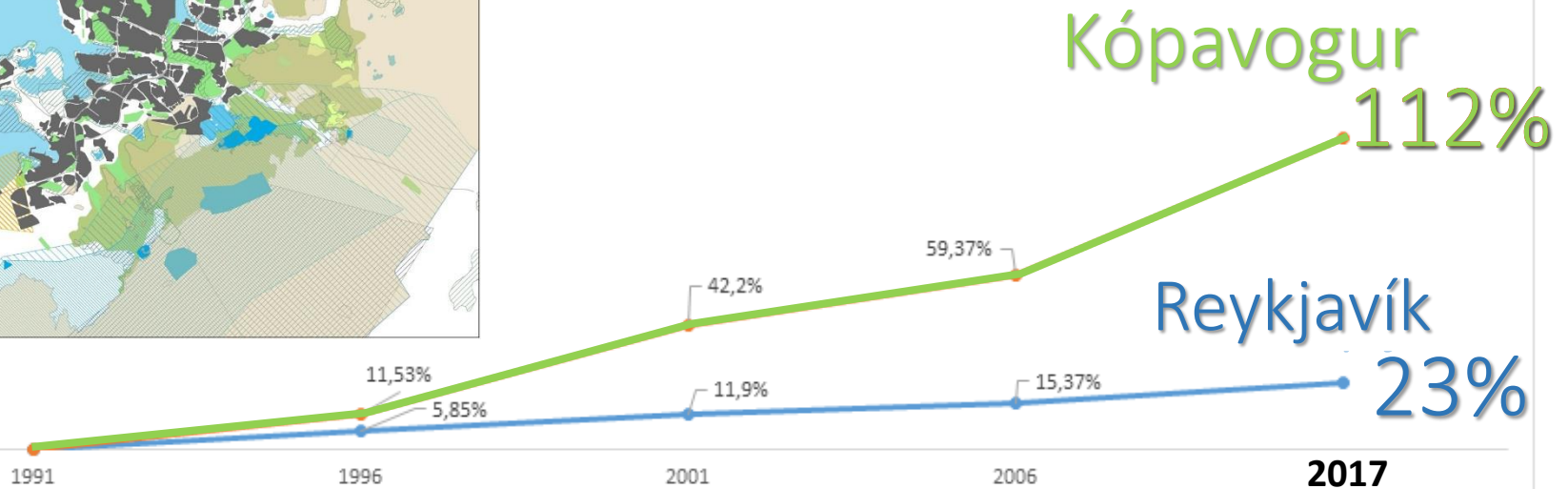
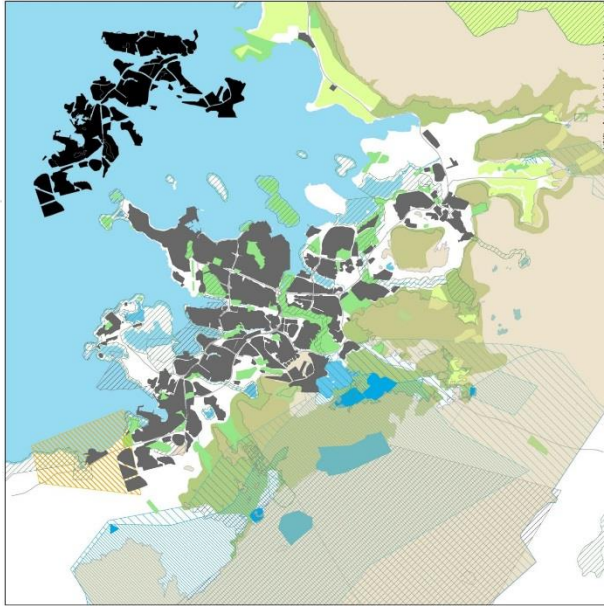
KÓPAVOGUR 2017



Íbúar 36.000

Kópavogur

FJÖLGUN ÍBÚA EFTIR 1990

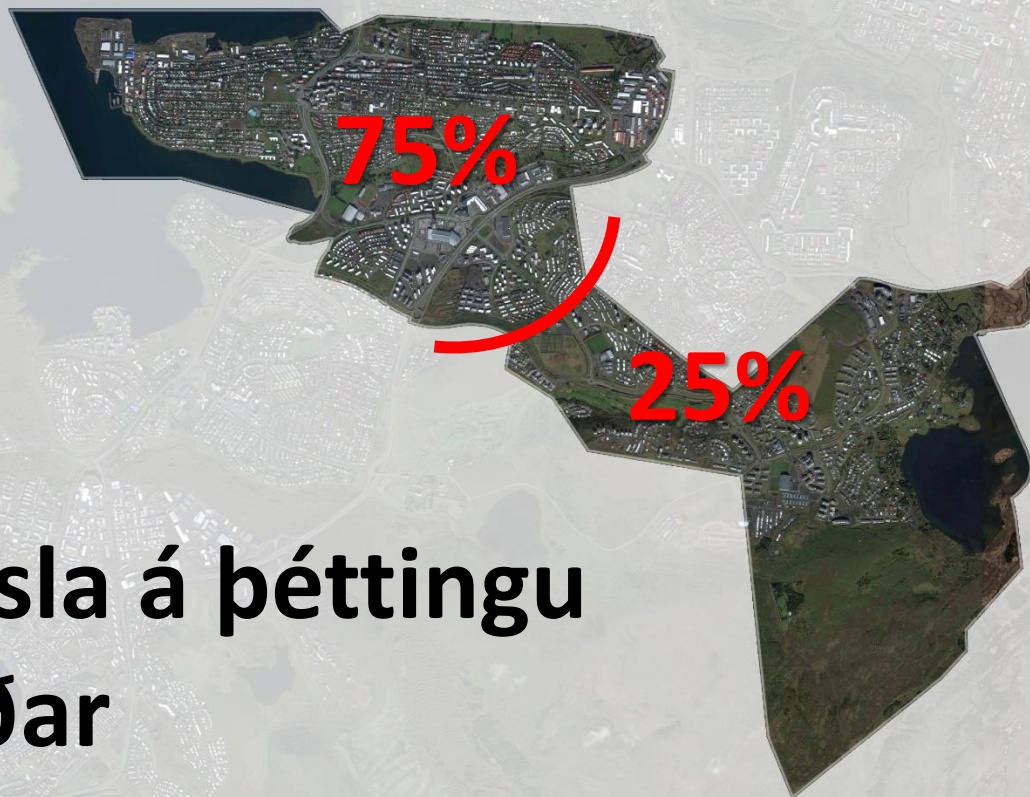


Fjölgun um 20.000 íbúa á aldarfjórðungi í Kópavogi

Fjölgun um 25.000 íbúa í Reykjavík

Fjölgun um 75.000 íbúa á höfuðborgarsvæðinu

AÐALSKIPULAG KÓPAVOGS 2012-2024



**Áhersla á þéttingu
byggðar**

KÓPAVOGUR

Kópavogur



Kársneshöfn

550

Bryggjuhverfi

400

165

400 Lundur

400

Kópavogstún

Auðbrekka

140

Nónhæð

620

201 Smári

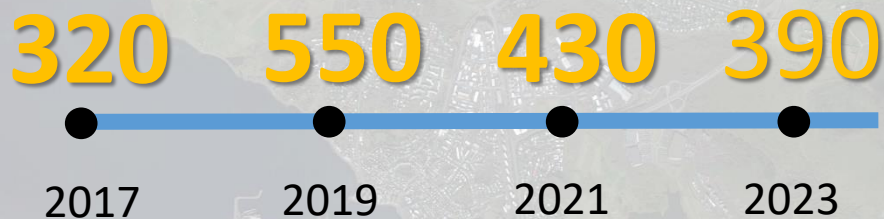
Glaðheimar

300

3000 íbúðir á
péttingarsvæðum

Kópavogur

ÍBÚÐIR TEKNAR Í NOTKUN



Kópavogur



Kópavogur

201 Smári



Kópavogur

620 íbúðir

Verslun og þjónusta

201 Smári



Kópavogur

Ný borgargata

201 Smári



Kópavogur

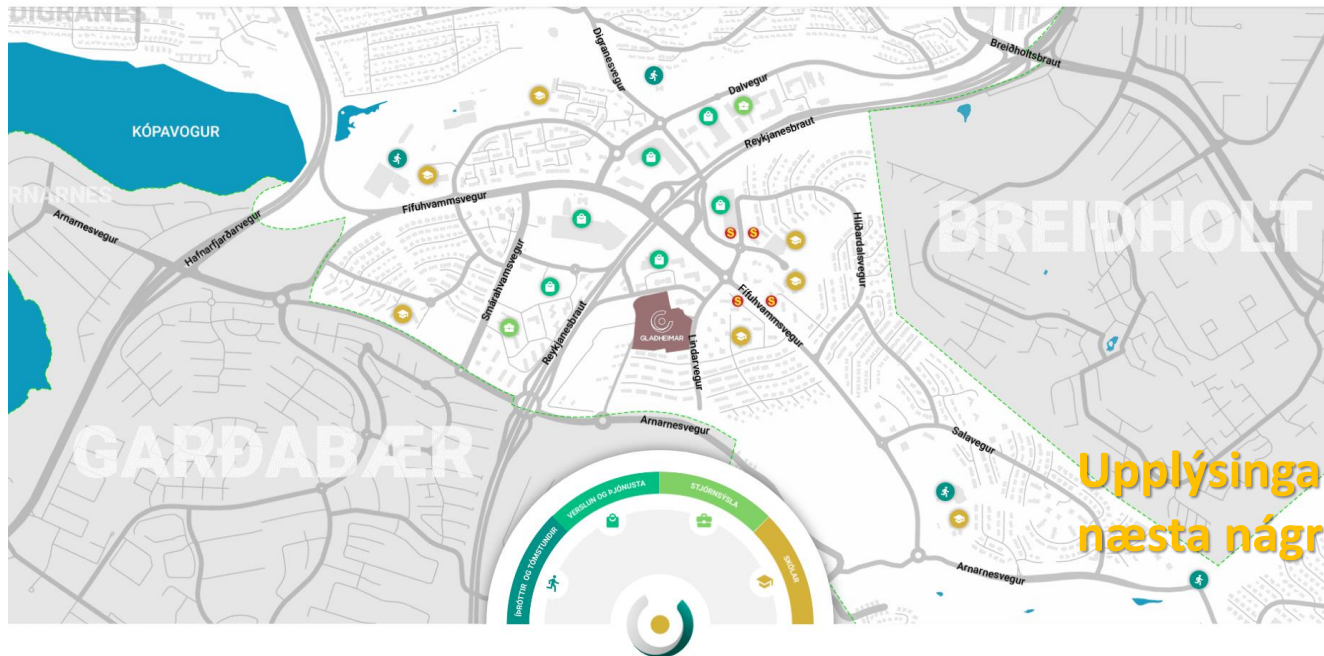
Glaðheimar
– þorp í miðju mannlífsins



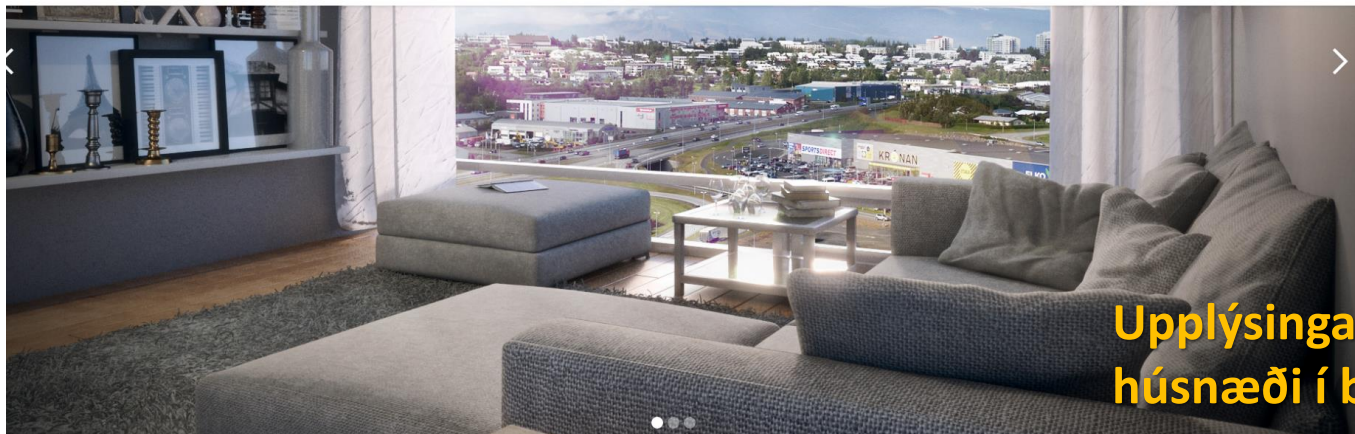
HVERFID ÞJÓNUSTUKORT ÍBÚÐIRNAR

GLAÐHEIMAR

360° ÚTSÝNISFERÐ SAMSTARFSADILAR



Upplýsingar um næsta nágrenni



Upplýsingar um húsnaði í boði

Glaðheimar

SPLUNKUNÝJAR ÍBÚÐIR
Í UPPBYGGÐU
UMHVERFI

Útlit húsa og almenningssvæða er
úthugað, íbúðirnar sélega bjartar og
rúmgóðar og áhersla lögð á lífsgæði og
þægindi.

KÓPAVOGUR



Kópavogur



Þegar samþykktar 165 íbúðir Ný Auðbrekka

Kópavogur



Torgin



Kópavogur



Kópavogur



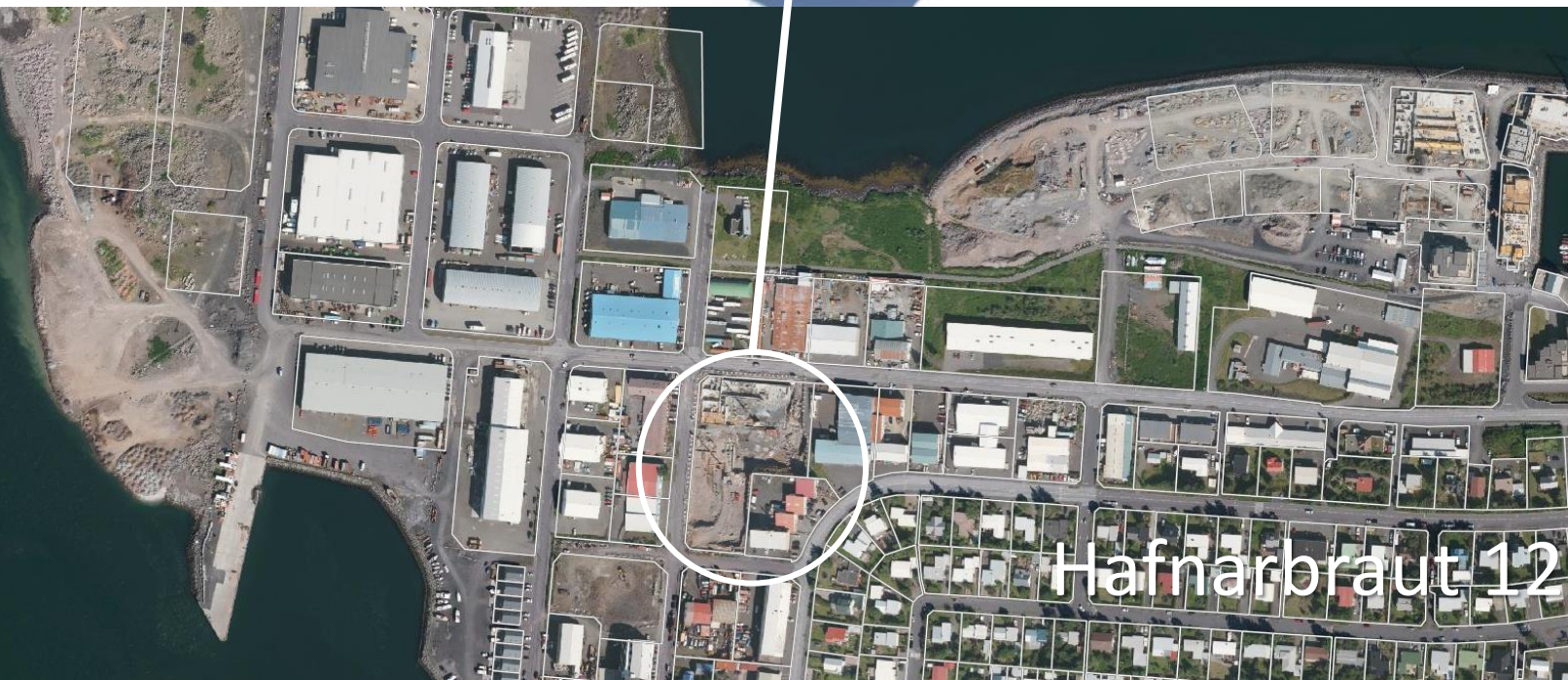
400 íbúðir



Kópavogur



130 nýjar íbúðir



Hafnarbraut 12

Kópavogur

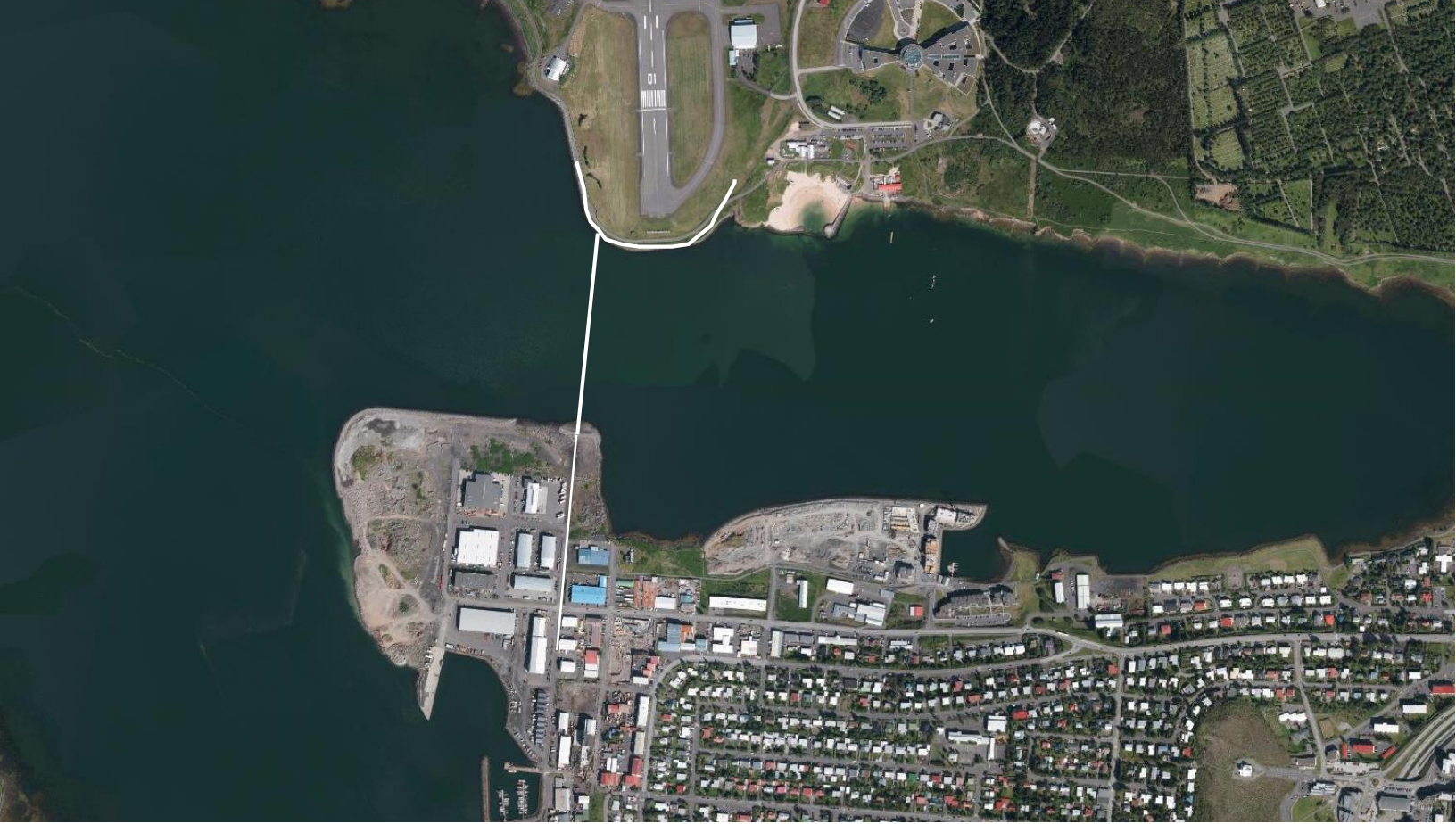


130 íbúðir ásamt
verslun og þjónustu



Kársneshöfn og Bakkabraut

Kópavogur



brúin

Kópavogur



Hafnarbraut 13 og 15

Kópavogur

Kópavogur

