

An aerial photograph of a residential development, showing rows of houses with light-colored roofs and dark roofs. A dark blue diagonal overlay covers the top-left portion of the image, containing the company logo and text.

HMS

Öryggi mannvirkja
Markaðseftirlit byggingarvara

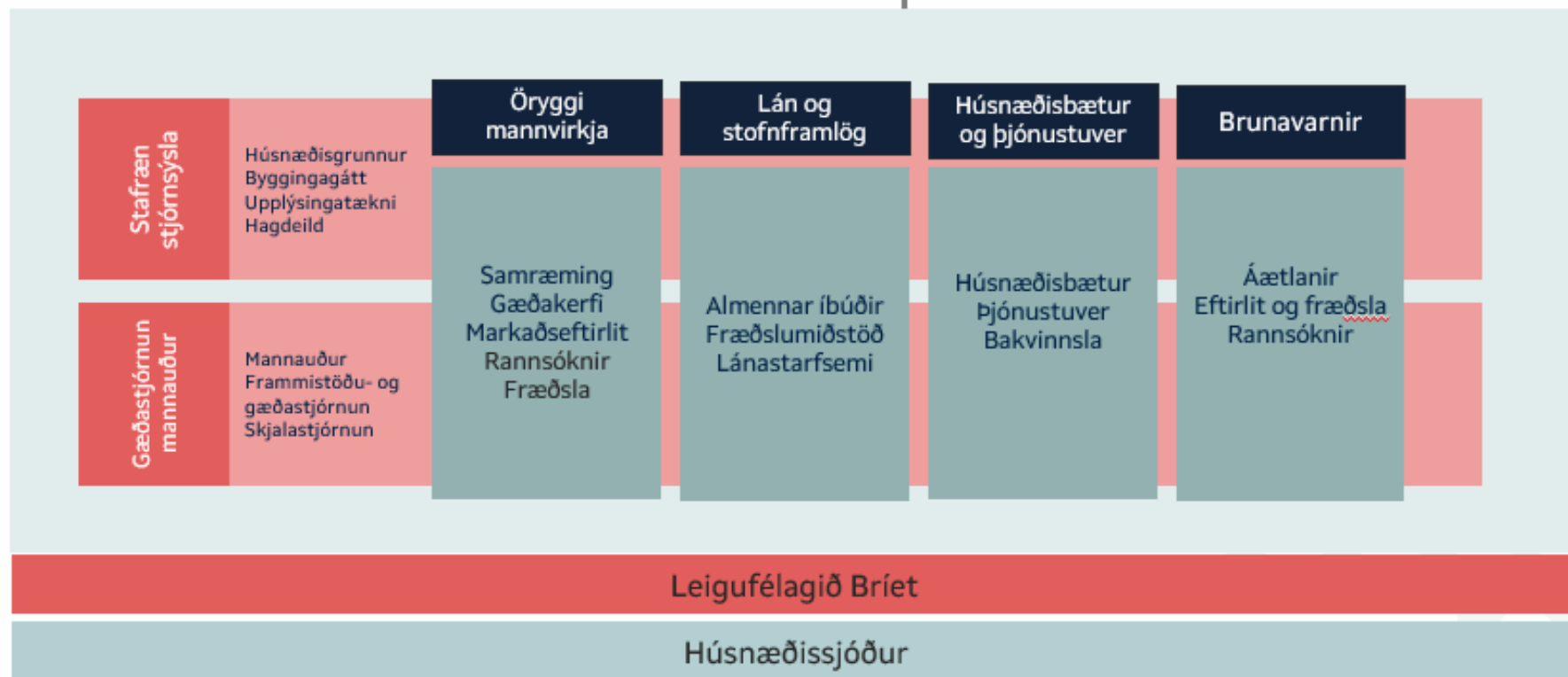
Hlutverk

Að vernda líf og heilsu manna, eignir og umhverfi með því að tryggja faglegan undirbúning mannvirkjagerðar og virkt eftirlit með gæðum, öryggi og heilnæmi.

Að stuðla að stöðugleika á húsnæðismarkaði og tryggja almenningi aðgengi að viðunandi húsnæði á viðráðanlegu verði, hvort sem er til eignar eða leigu



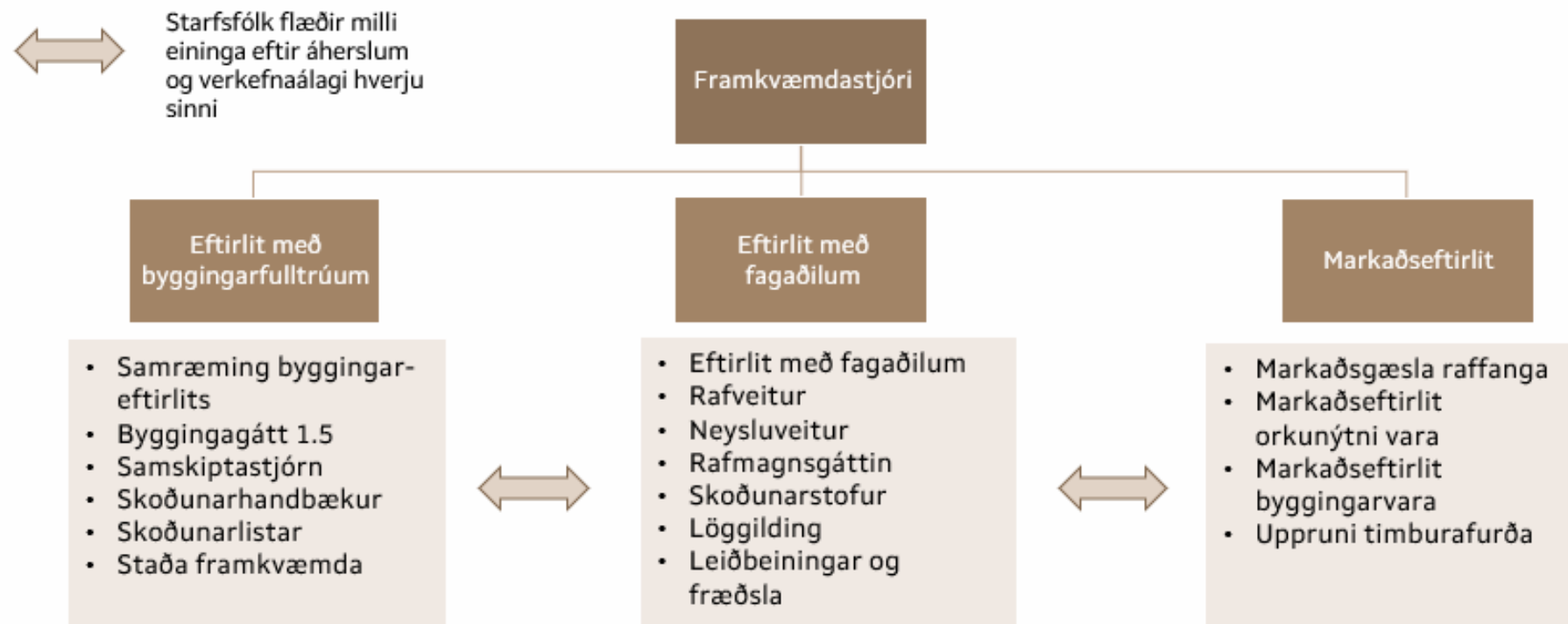
16 Skipurit





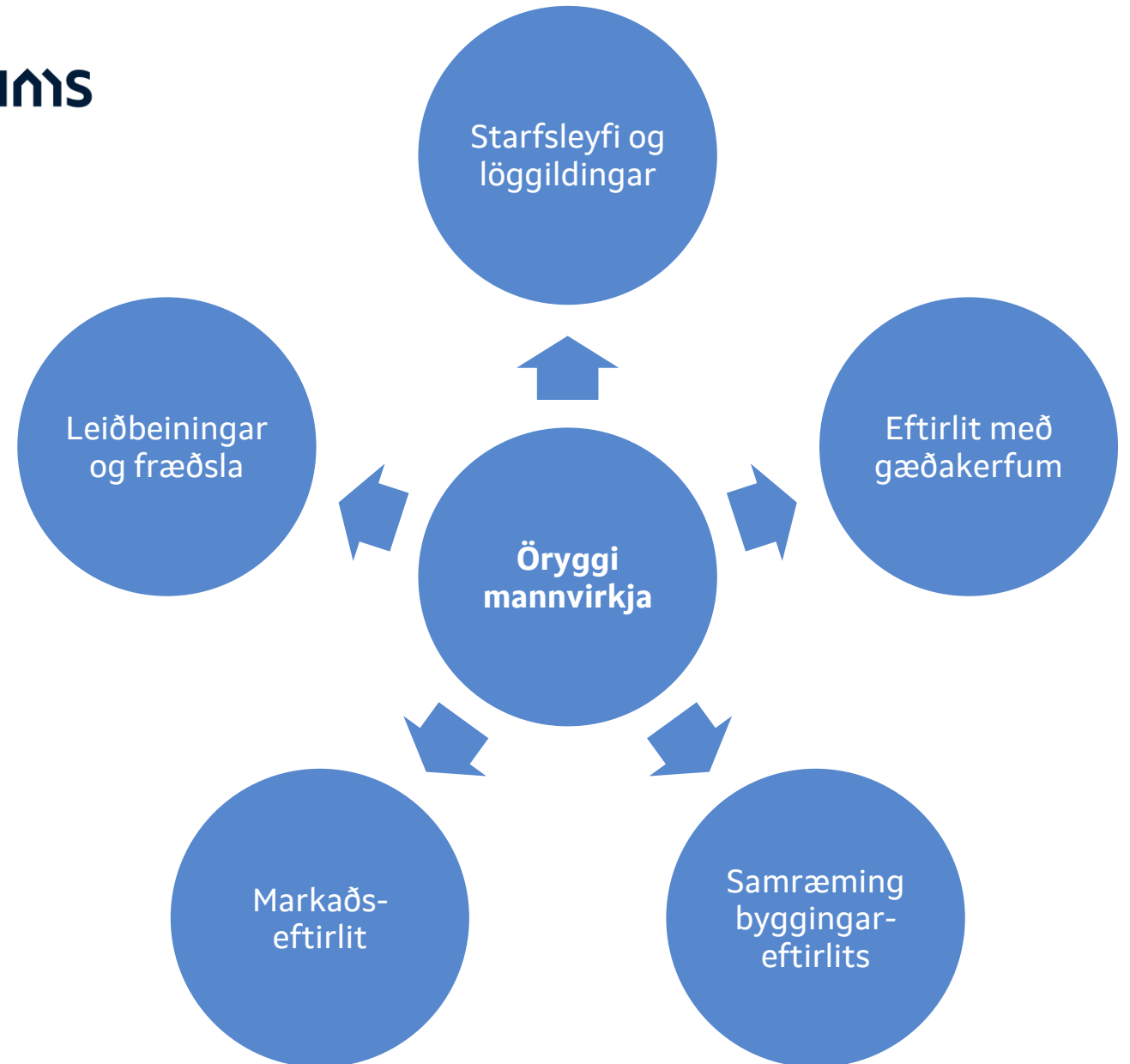
Skipulag Öryggi mannvirkja

Skilvirk skipulag hjálpar okkur að framkvæma ætlunarverkið á skilvirkan hátt





HMS





HMS

Markaðseftirlit - teymi

Birgir Ágústsson, forstöðumaður

Þórunn Sigurðardóttir, verkfræðingur,

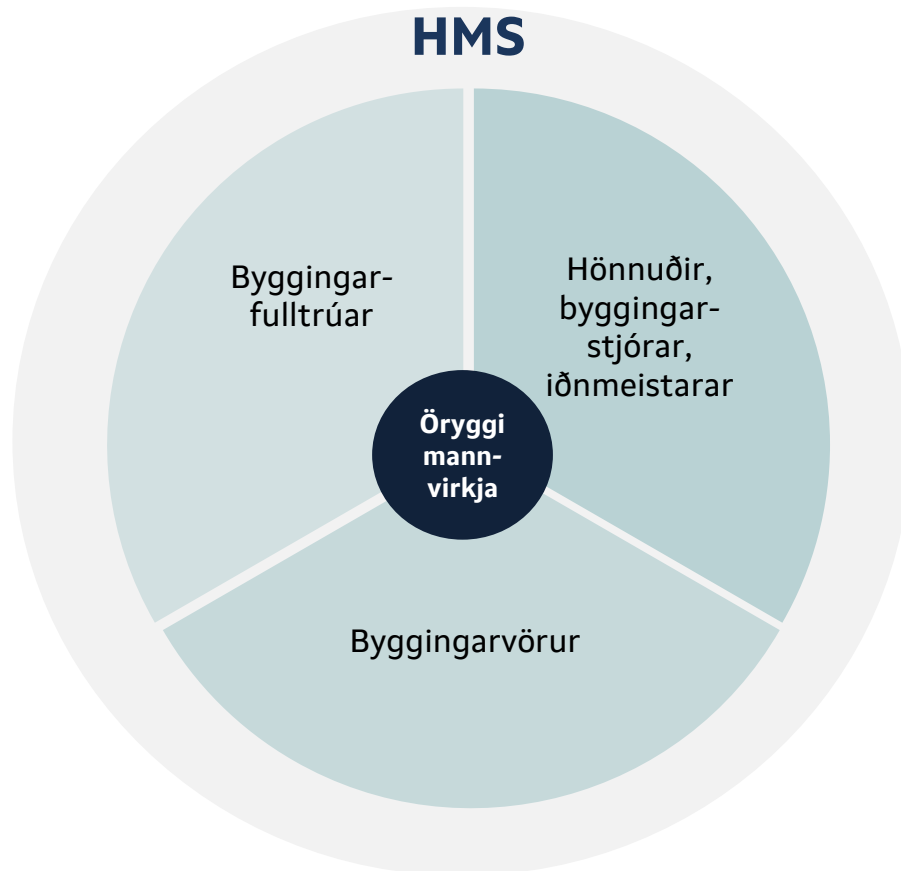
Ragnhildur Sif Hafstein, lögfræðingur

Margrét Ósk Óskarsdóttir, verkfræðingur

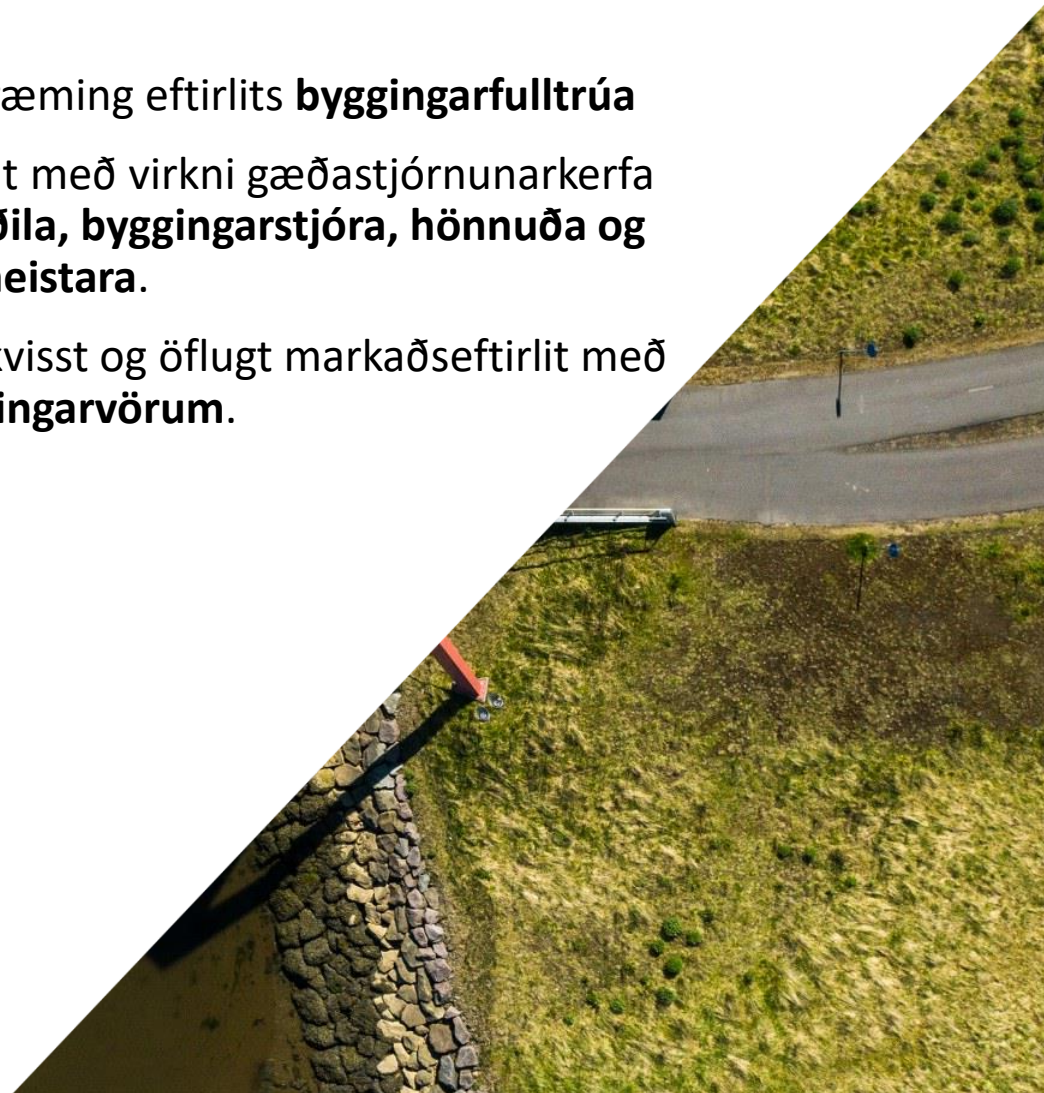
Kristján Vilhelm Rúriksson, verkfræðingur

Eftirlit HMS:

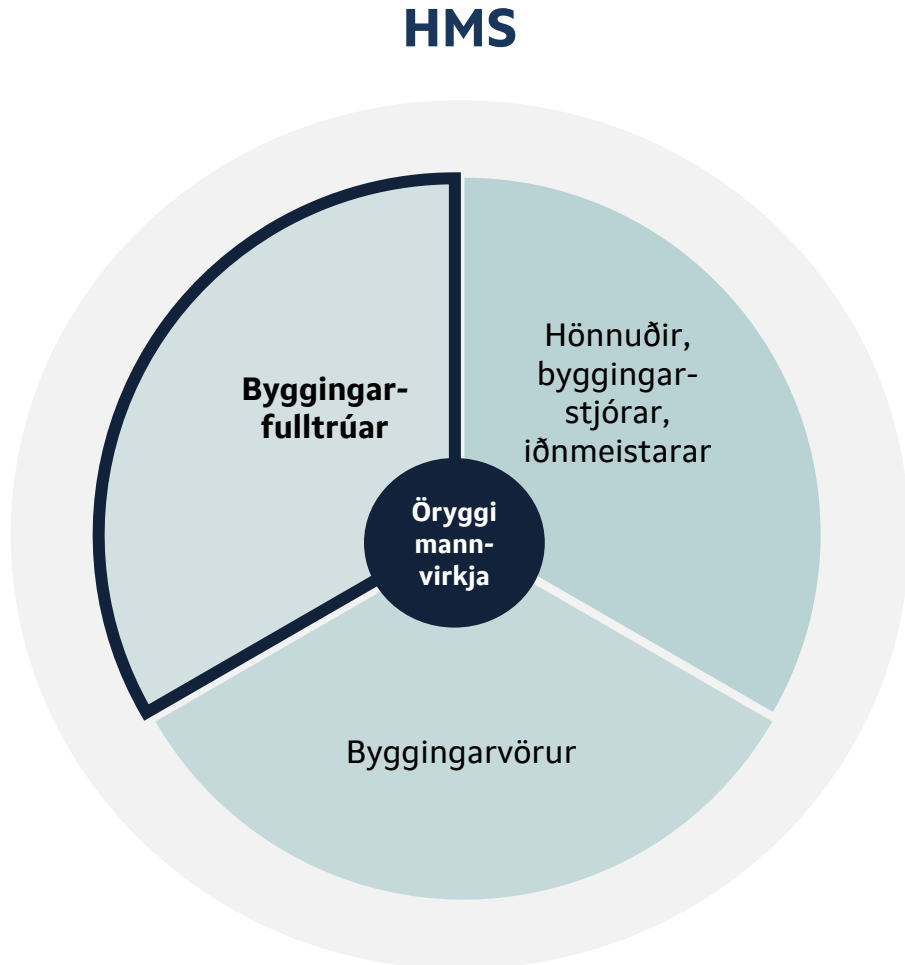
Samspil þriggja lykilþátta til að tryggja öryggi mannvirkja



1. Samræming eftirlits **byggingarfulltrúa**
2. Eftirlit með virkni gæðastjórnunarkerfa **fagaðila, byggingarstjóra, hönnuða og iðnmeistara.**
3. Markvisst og öflugt markaðseftirlit með **byggingarvörum.**



1. Samræma eftirlit sveitarfélaga

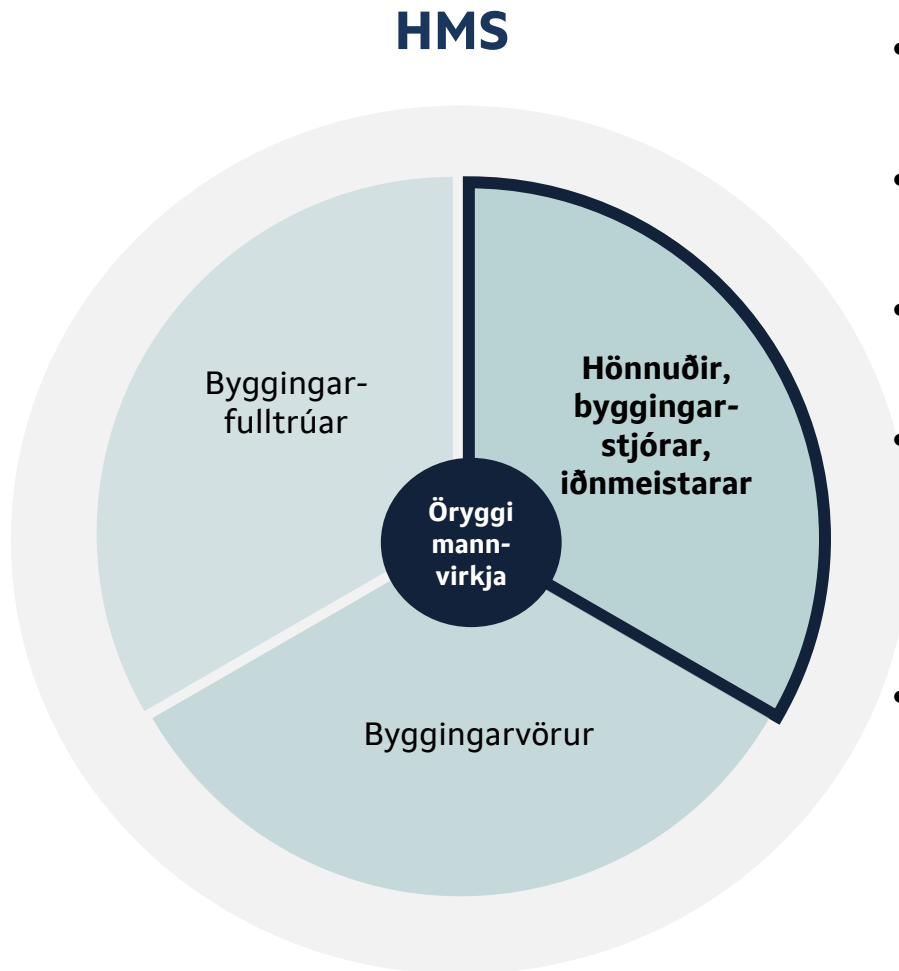


Samræming eftirlits sveitarfélaganna:

- **Samskiptastjórnunarskipulag** til leiðsagnar og þjónustu
- **Lögfræðingur** í teyminu til að tryggja túlkanir og upplýsingastreymi
- Fylgja því eftir að byggingarfulltrúar noti **stöðuskoðanir** markvisst
- Tryggja samhæfðar **gæðahandbækur** byggingarfulltrúa
- Tryggja að þeir reki skráð og virknivottuð **gæðastjórnunarkerfi**
- Nýta stafræna stjórnsýslu – **Byggingagátt 1.5**



2. Eftirlit með virkni gæðastjórnunarkerfa fagaðila

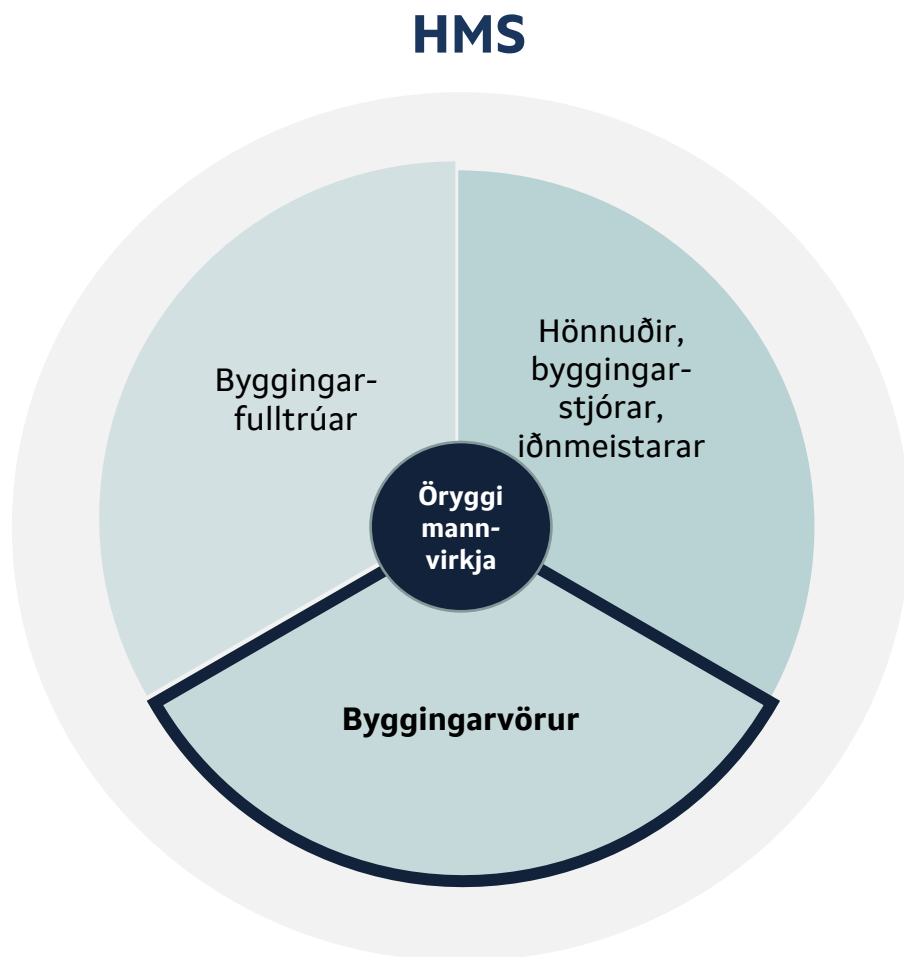


Efla eftirlit með fagaðilum :

- Setja fram skýrar áherslur í **skoðunarhandbókum, skoðunarlistum og leiðbeiningum**
- Tryggja að gæðastjórnunarkerfi fagaðila fylgi skoðunarhandbókum (**skjalaskoðun**)
- Tryggja að gæðastjórnunarkerfinu sé fylgt (**virkniskoðun**)
- 4.500 gæðastjórnunarkerfi
 - Byggingarstjórar (1.250)
 - Hönnuðir (1.124)
 - Iðnmeistarar (2.158)
- Nýta stafræna stjórnsýslu – **Byggingagátt 1.5**



3. Markaðseftirlit byggingarvara



Efla markaðseftirlit:

- Setja fram skýrar **áherslur** í reglugerðum og leiðbeiningum
- Fjölga **skoðunum** hjá söluaðilum
- Kortleggja **íslenska framleiðslu**
- Samstarf við **Skattinn**
- Aukin **fræðsla** og **samstarf** við fagaðila
- **Byggingavorur.is** – frekari þróun



HNYS