



► Reykjavíkurborg

Dagur B. Eggertsson
borgarstjóri

A wide-angle, high-angle photograph of Reykjavik, Iceland, at night. The city is illuminated by warm yellow and orange lights from buildings and streets, contrasting with the deep blue and black of the night sky. The city is nestled in a valley, with the lights reflecting on the water in the background. The title text is superimposed over the upper half of the image.

FJÁRFESTING REYKJAVÍKURBORGAR

Dagur B. Eggertsson, borgarstjóri

Útboðsþing 2020

SAMGÖNGUSÁTTMÁLI

Sameiginleg
framτίðarsýn

Heildarhugsun fyrir
skipulagssvæðið

Áhersla á fjölbreytta
ferðamáta og umhverfi



Ráðist verður í gríðarmikla uppbyggingu á umferðarmannvirkjum á höfuðborgarsvæðinu

52,2

milljarðar

Stofnvegir

Vegaframkvæmdir
og stokkar

49,6

milljarðar

Innviðir Borgarlínu

Almenningssamgöngur,
forgangsakreinar og
leiðarkerfi Strætó

8,2

milljarðar

Virkir ferðamátar

Hjólastígar, göngubrýr
og undirgöng

7,2

milljarðar

Öryggi og flæði

Umferðarstýring
og sértækar
öryggisaðgerðir



Framkvæmdir á tímabilinu

Framkvæmdir	Upphaf	Lok
Vesturlandsvegur: Skarhólabraut – Hafravatnsvegur	2019	2020
Reykjanesbraut: Kaldárselsvegur – Krísuvíkurvegur	2019	2020
Suðurlandsvegur: Bæjarháls – Vesturlandsvegur	2021	2021
Reykjanesbraut: Gatnamót við Bústaðaveg	2021	2021
Arnarnesvegur: Rjúpnavegur – Breiðholtsbraut	2021	2021
Sæbrautarstokkur: Vesturlandsvegur – Holtavegur	2021	2022
Borgarlína: Ártún – Hlemmur	2021	2023
Borgarlína: Hamraborg – Hlemmur	2021	2023
Miklabrautarstokkur: Snorrabraut – Rauðarárstígur	2022	2023
Borgarlína: Hamraborg – Lindir	2023	2024
Borgarlína: Mjódd – BSÍ	2024	2026
Miklabrautarstokkur: Rauðarárstígur – Kringlumýrarbraut	2024	2026
Reykjanesbraut: Álftanesvegur – Lækjargata	2024	2028
Suðurlandsvegur: Norðlingavað – Bæjarháls	2027	2027
Borgarlína: Kringlan – Fjörður	2027	2030
Hafnarfjarðarvegur: Stokkur í Garðabæ	2028	2030
Borgarlína: Ártún – Spöng	2029	2031
Borgarlína: Ártún – Mosfellsbær	2031	2033



*Feitletrað eru framkvæmdir sem flýtt hefur verið frá fyrri áformum

BORGARLÍNAN

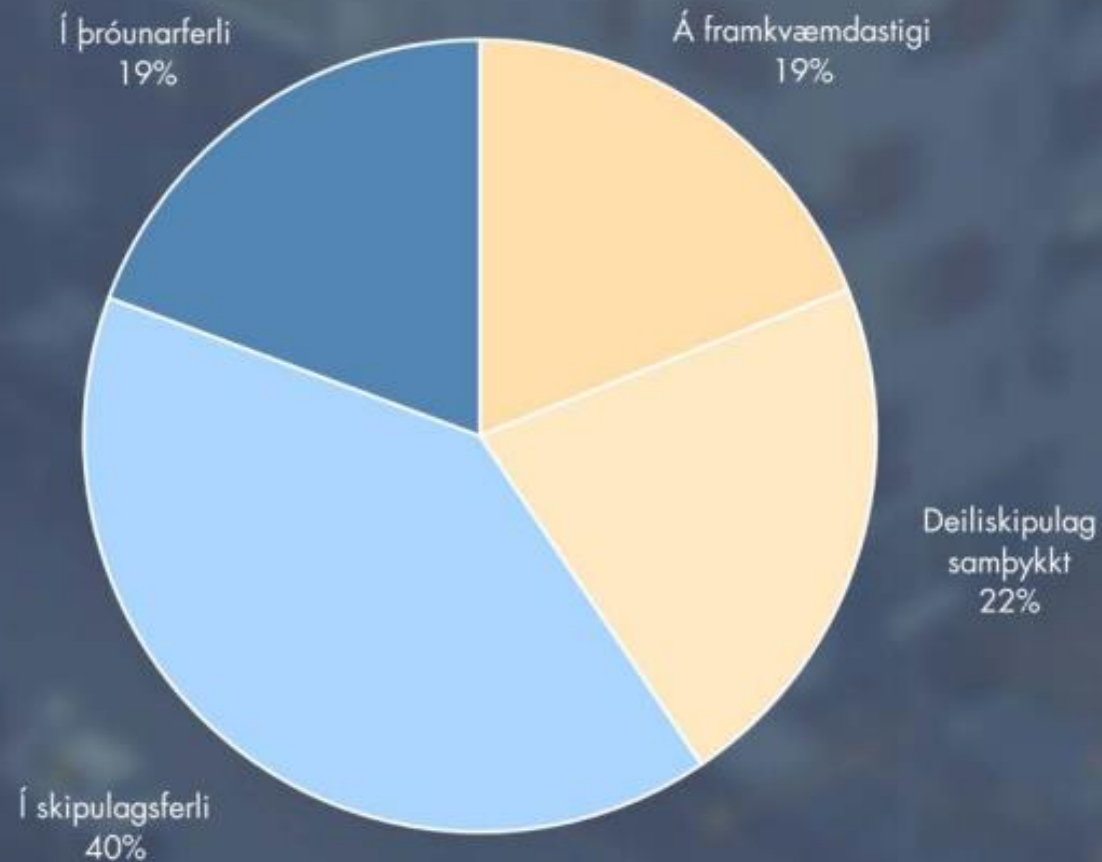
Fyrirhuguð borgarlína bindur saman þróunarsvæði borgarinnar og húsnæðisáætlunina

- Lota 1
- Lota 2
- Lota 3
- Lota 4
- Lota 5
- Lota 6
- Frumtillögur að stoppum
- Þróunarsvæði



21.500 ÍBÚÐIR

Í HÚSNÆÐISÁÆTLUN REYKJAVÍKURBORGAR



Húsnæðisáætlun borgarinnar útskýrir hvar næstu 21.500 íbúðir í borginni munu rísa.

Til samanburðar eru 52.000 íbúðareiningar í borginni í dag.

Þetta er því 40% aukning á íbúðum í borginni.

Henni er skipt eftir skipulagsstigi verkefna.

4.164 íbúðir eru á framkvæmdastigi.

4.564 íbúðir eru í samþykktu deiliskipulagi.

8.632 íbúðir eru á svæðum í deiliskipulagsferli.

4.160 íbúðir eru á framtíðar þróunarsvæðum.

METÁR Í FRAMKVÆMDUM Í REYKJAVÍK

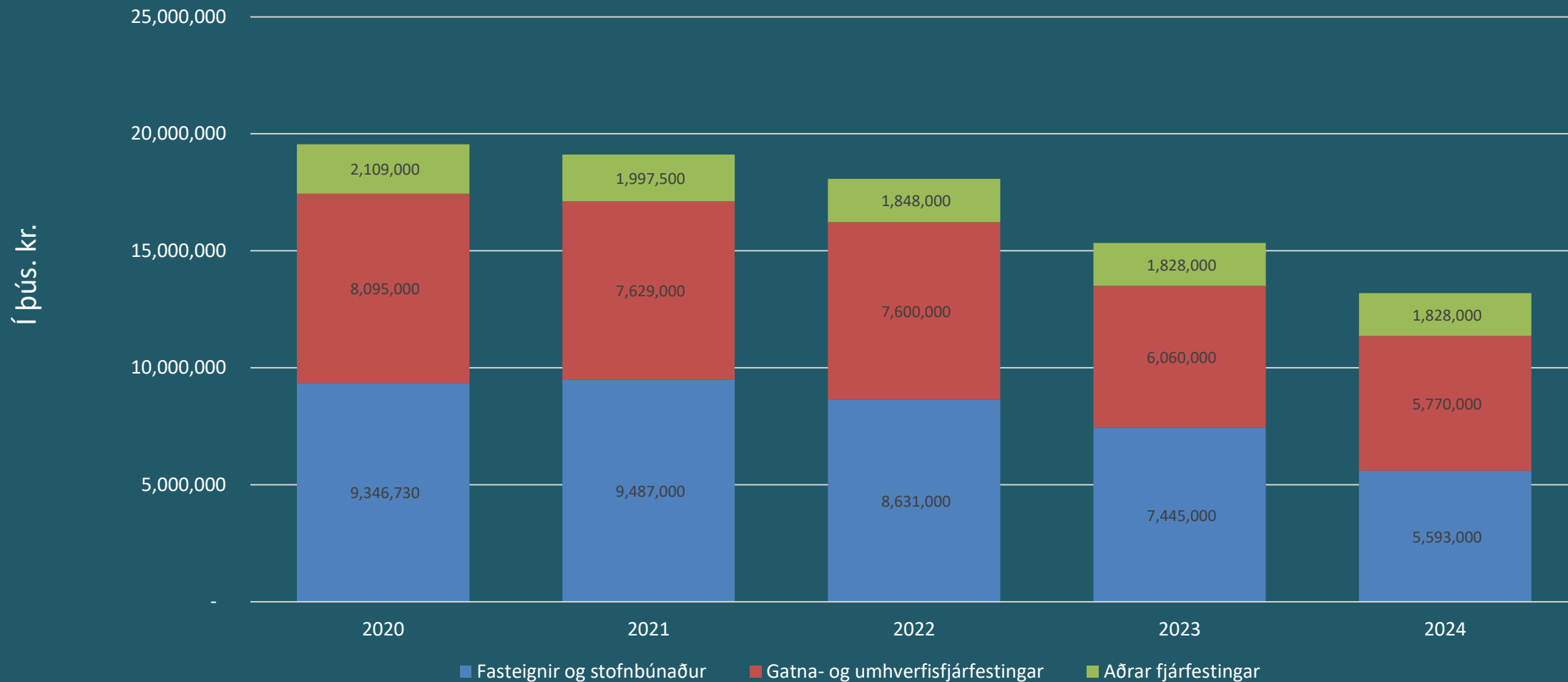
Fjárfestingar borgarinnar í innviðum og þjónustu árið 2020 verða 19,6 milljarðar

Á næstu fimm árum mun borgin fjárfesta í innviðum fyrir 85 milljarða



Reykjavíkurborg mun fjárfesta fyrir 85 milljarða í innviðum á komandi fimm árum

A-hluti (eignasjóður)

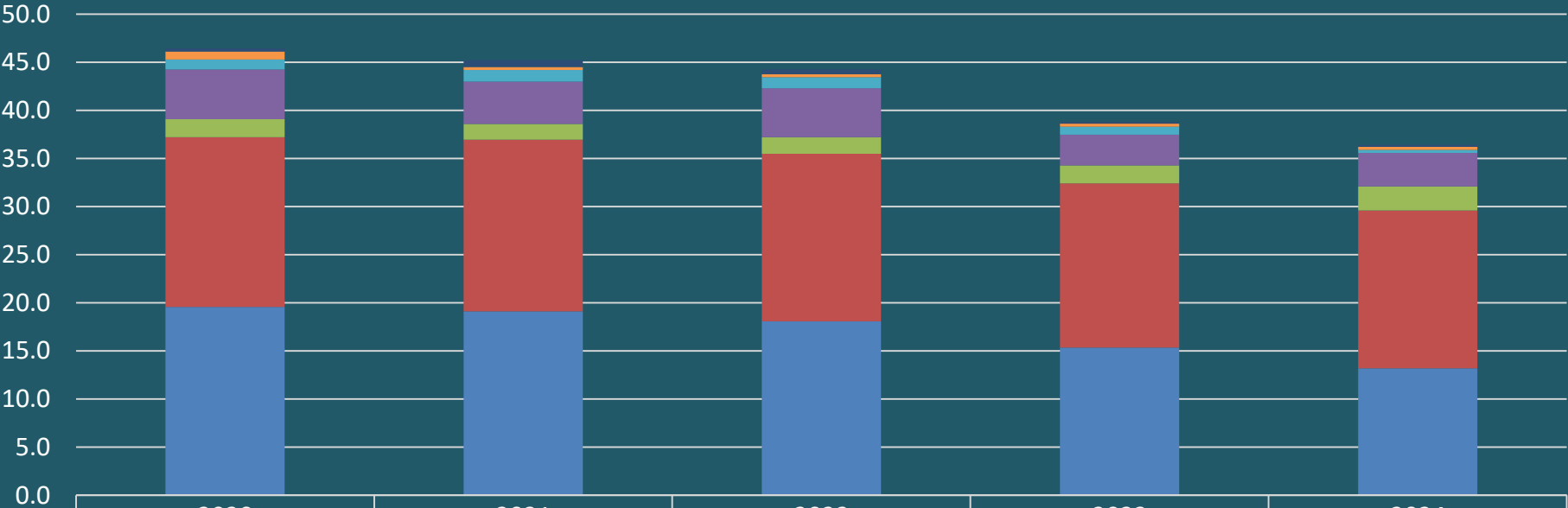


Fjárfestingar samstæðu Reykjavíkurborgar
nema 211 milljörðum á næstu fimm árum



Fjárfestingar samstæðu Reykjavíkurborgar

46,4 ma. 45,2 ma. 44,2 ma. 38,8 ma. 36,4 ma.



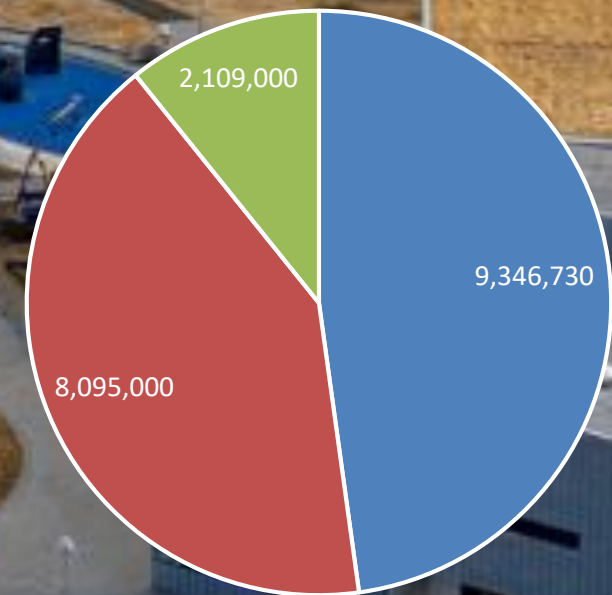
	2020	2021	2022	2023	2024
Önnur fyrirtæki og innri viðskipti	0.3	0.7	0.5	0.2	0.2
Strætó	0.9	0.3	0.3	0.3	0.3
Sorpa	1.0	1.2	1.2	0.8	0.3
Félagsbústaðir	5.2	4.4	5.1	3.2	3.5
Faxaflóahafnir	1.9	1.6	1.7	1.9	2.5
Orkuveita Reykjavíkur	17.7	17.8	17.4	17.1	16.4
A-hluti	19.6	19.1	18.1	15.3	13.2

GRÆNAR ÁHERSLUR Í FJÁRHAGSÁÆTLUN

FJÁRHAGSÁÆTLUN 2020 GERIR RÁÐ FYRIR 4,6
MILLJÖRÐUM KRÓNA TIL GRÆNNA FJÁRFESTINGA

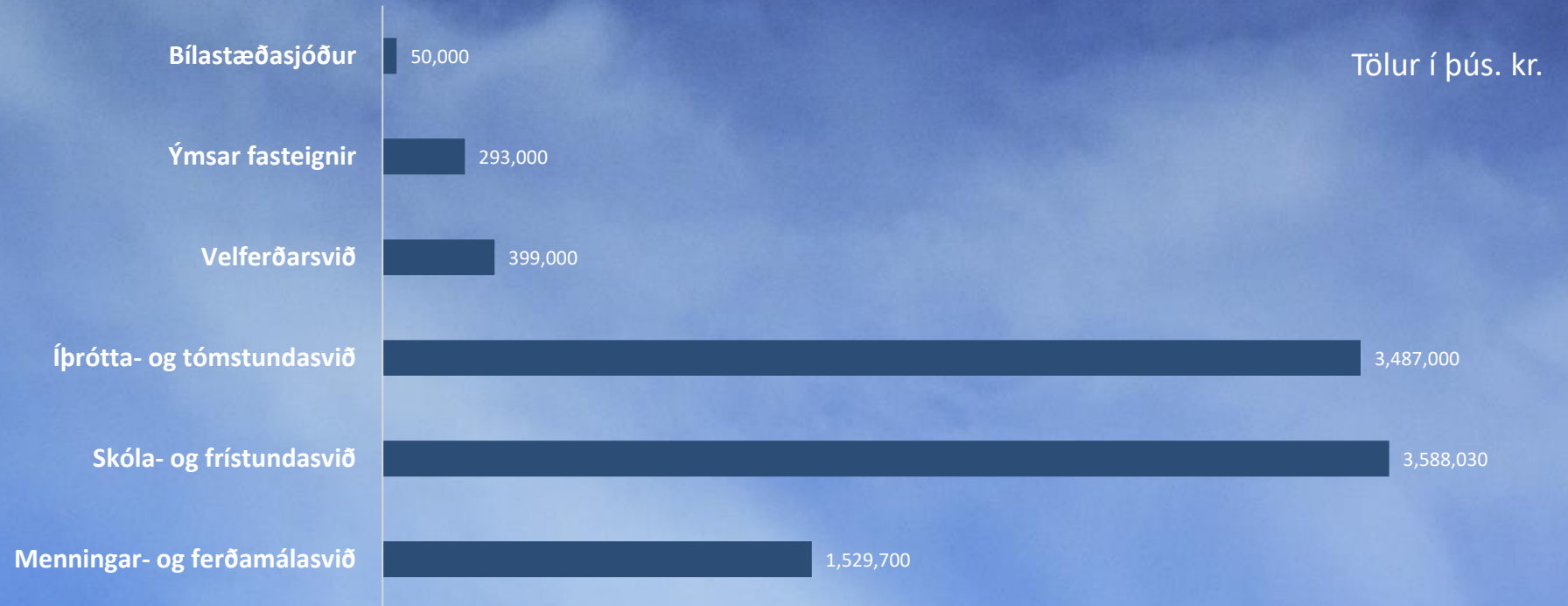
FJÁRFESTINGAR REYKJAVÍKURBORGAR 2020

- 9,3 milljarðar í fasteignir og stofnbúnað
 - 8 milljarðar í götur og umhverfi
 - 2,1 milljarður í aðrar fjárfestingar
- Samtals 20 milljarðar**



- Fasteignir og stofnbúnaður
- Götur og umhverfisframkvæmdir
- Aðrar fjárfestingar

FASTEIGNIR OG STOFNBÚNAÐUR 2020



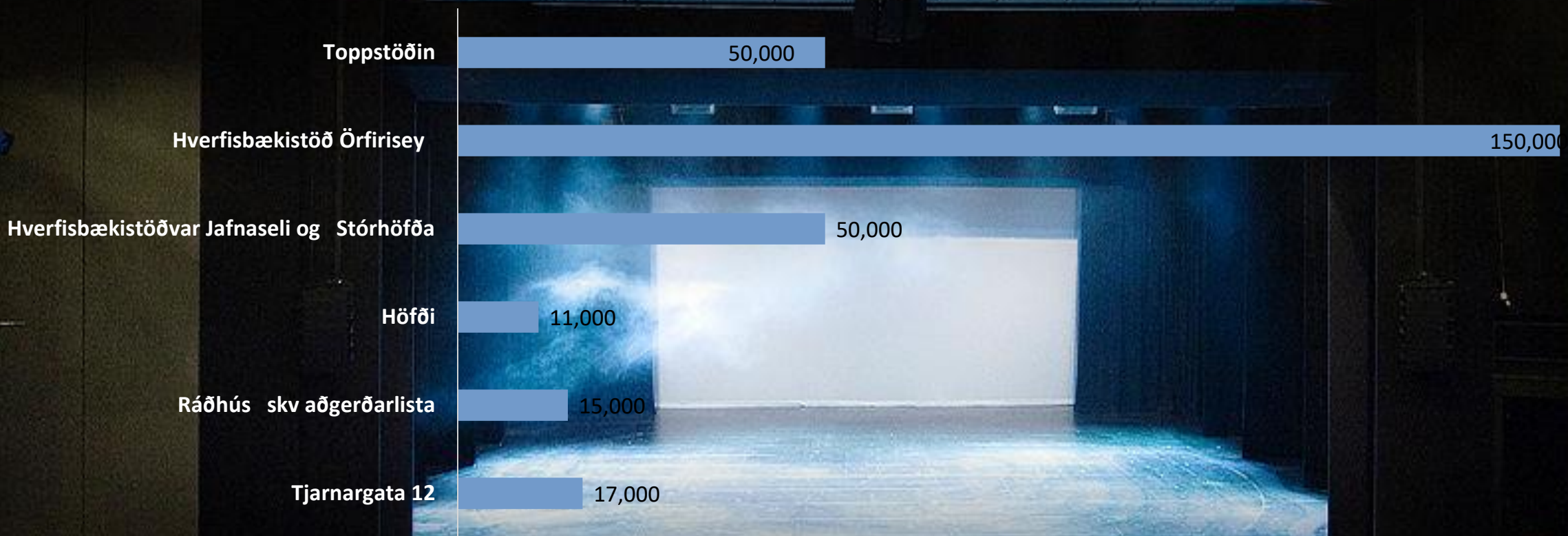
BÍLASTÆÐASJÓÐUR



Bíla kjallari Vesturbugt

50,000

ÝMSAR FASTEIGNIR



BÍLASTÆÐASJÓÐUR OG ÝMSAR FASTEIGNIR

RÁÐHÚS



15 milljónir

HVERFISBÆKISTÖÐ
ÖRFIRISEY



150 milljónir

TOPPSTÖÐIN



50 milljónir

TJARNARGATA 12



17 milljónir

VESTURBUGT



50 milljónir

HVERFISBÆKISTÖÐVAR
JAFNASELI OG
SVARTHÖFÐA



50 milljónir

MENNINGAR- OG FERÐAMÁLASVIÐ



MENNINGAR- OG FERÐAMÁLASVIÐ

GRÓFARHÚS



200 milljónir

AÐALSTRÆTI 10



25 milljónir



ÁRBÆJARSAFN

20 milljónir

MENNINGARMÍÐSTÖÐ
ÚLFARSÁRDAL



1.000 milljónir

BORGARLEIKHÚSIÐ



61,5 milljón

KJARVALSSTAÐIR



20 milljónir

VELFERÐARSVIÐ



VELFERÐARSVIÐ

SMÁHÝSI



200 milljónir

SKAMMTÍMA- OG
DAGVISTUN



51,5 milljónir

LINDARGATA



35 milljónir

HJÚKRUNARHEIMILI VIÐ SLÉTTUVEG

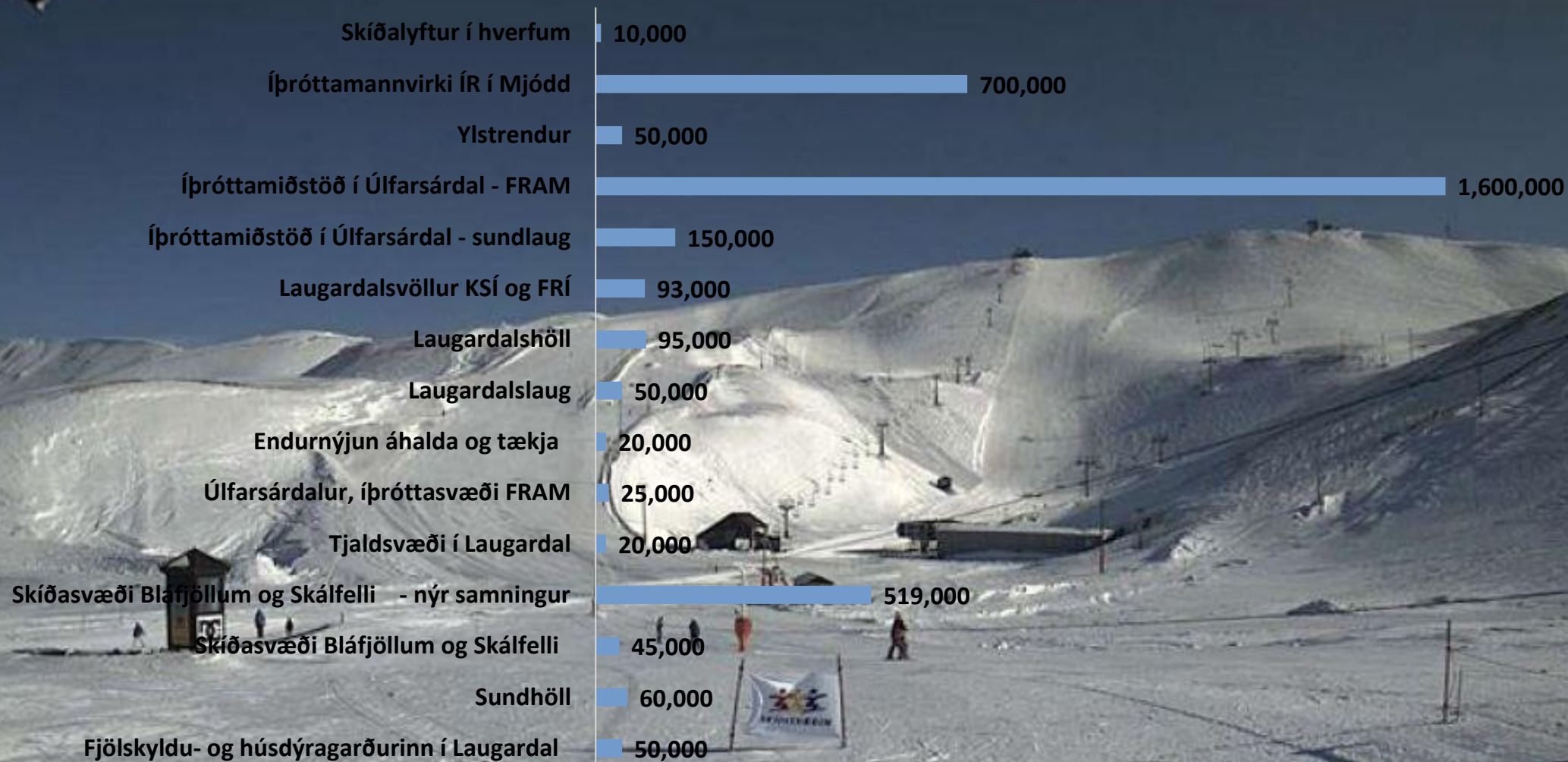


48,5 milljónir



FJÖLGUN HJÚKRUNARRÝMA
64 milljónir

ÍPRÓTTA- OG TÓMSTUNDASVIÐ



Íþróttta- og tómstundasvið

Íþróttamiðstöð Fram
Úlfarsárdal



1.600 milljónir

Íþróttasvæði ÍR við Mjódd



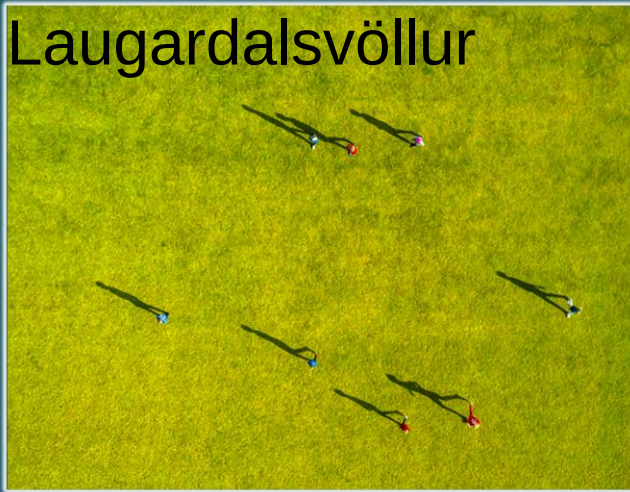
700 milljónir

Sundhöll



60 milljónir

Laugardalsvöllur



93 milljónir

Skíðasvæði



519 milljónir

Fjölskyldu og
húsdýragarðurinn



50 milljónir

SKÓLA- OG FRÍSTUNDASVIÐ



SKÓLA- OG FRÍSTUNDASVIÐ



VIÐBYGGINGAR OG
ENDURBÆTUR Í ELDRI
SKÓLUM

100 milljónir



NÝJAR
LEIKSKÓLADEILDIR

2.287 milljónir



LEIKSKÓLA-
LÓÐIR

300 milljónir



SKÓLALÓÐIR

200 milljónir



VESTURBÆJARSKÓLI

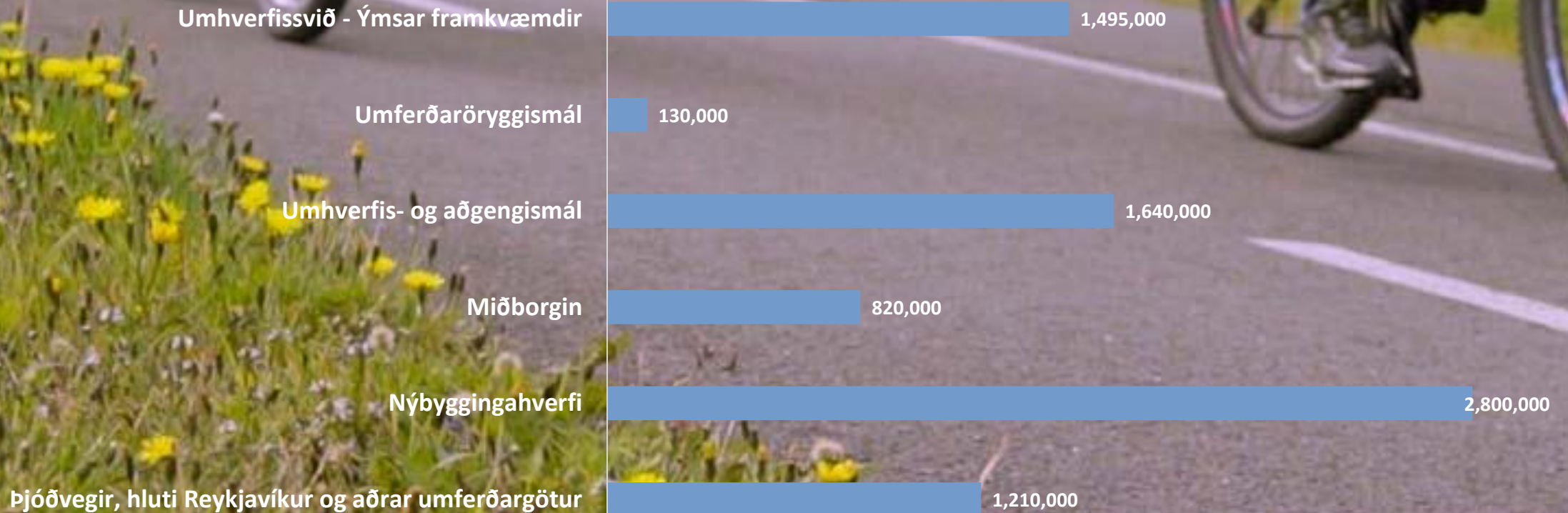
160 milljónir



NÝIR GRUNNSKÓLAR –
VOGABYGGÐ OG
SKERJAFJÖRÐUR

100 milljónir

GATNA- OG UMHVERFISFRAMKVÆMDIR 2019



ÝMSAR FRAMKVÆMDIR



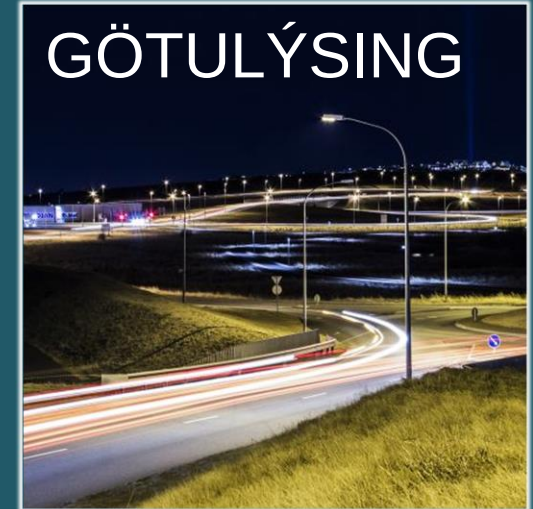
UMHVERFISSVIÐ – ÝMSAR FRAMKVÆMDIR



784 milljónir



50 milljónir



150 milljónir



50 milljónir



20 milljónir



50 milljónir

UMFERÐARÖRYGGISMÁL

Umferðaröryggisáætlun

130,000



UMHVERFIS- OG AÐGENGISMÁL



UMHVERFIS- OG AÐGENGISMÁL

HJÓLREIÐAÁÆTLUN



500 milljónir

SNORRABRAUT



200 milljónir

LED LÝSING



300 milljónir

HLEÐSLU-
STÖÐVAR



100 milljónir

GÖNGULEIÐIR
Í ELDRI HVERFUM



200 milljónir

STRÆTÓSKÝLI



30 milljónir

MIÐBORGIN



MÍÐBORGIN



HLEMMISVÆÐIÐ

100 milljónir



AUSTURBAKKI,
BRYGGJUGATA

50 milljónir



ÞINGHOLT
TORG

50 milljónir



NORÐURSTÍGUR

70 milljónir



TRYGGVAGATA,
ENDURGERÐ

400 milljónir

Gatnaframkvæmdir í miðborginni í sumar

Norðurstígur/ Nýlendugata

Miðbakki

Bryggjugata

Tryggvagata, endurgerð

Lækjargata/Lækjartorg (samkeppni)

Laugavegur, endurbætur

Óðinstorg

Káratorg

Snorrabraut, ný gatnamót
við Borgartún og Bríetartún

Hlemmsvæði,
götur og torg

Gamla höfnin

Tjörninn

Höfði

Sæbraut

Guðrúnartún

Miðtún

Hátún

NÝBYGGINGARHVERFI 1/2



NÝBYGGINGARHVERFI 2/2



NÝBYGGINGARHVERFI



400 milljónir



50 milljónir



100 milljónir



100 milljónir



600 milljónir



250 milljónir

ÞJÓÐVEGIR OG AÐRAR UMFERÐARGÖTUR



ÞJÓÐVEGIR OG AÐRAR UMFERÐARGÖTUR



SAMGÖNGUSÁTTMÁLI

565 milljónir



BÚSTAÐAVEGUR

200 milljónir



VESTURLANDS-
VEGUR

50 milljónir



GEIRSGATA -
LÆKJARGATA

50 milljónir



STRÆTÓ – FORGANGUR
OG ÚRBÆTUR

50 milljónir



UMFERÐARLJÓS

100 milljónir

AÐRAR FJÁRFESTINGAR 2020

Endurbætur, meiriháttar viðhald og átaksverkefni

550,000

Lóðir, lönd og skipulagseignir

125,000

Áhöld, tæki og hugbúnaður

1,374,000



Aðrar fjárfestingar

Endurbætur, meiriháttar viðhald og átaksverkefni

Hverfið mitt - íbúalýðræðisverkefni

450,000

Leikvellir, torg og opin svæði

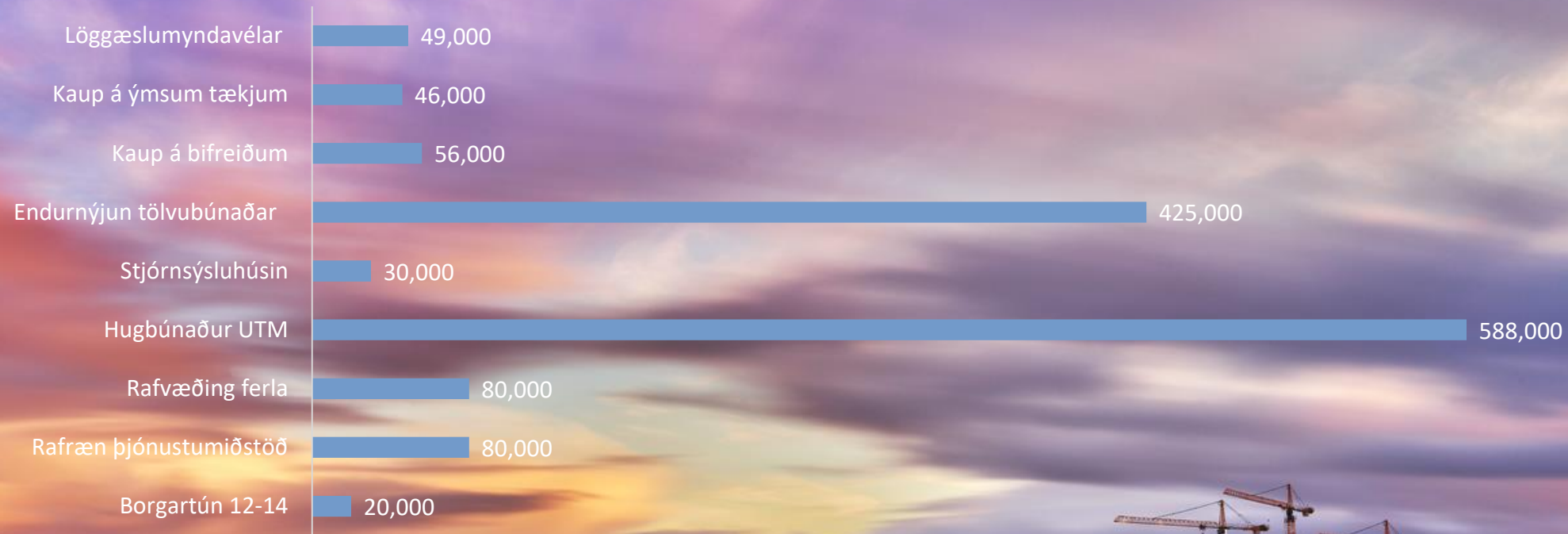
100,000



LÓÐIR, LÖND OG SKIPULAGSEIGNIR



ÁHÖLD, TÆKI OG HUGBÚNAÐUR



Útboðsáætlun 2020

Verkefni	Áætl. fjárhæð útboðs (þús.kr)	Útboðsáætlun	Lýsing á verkefni
Endurbygging skólalóða	140.000	Mars- apríl	Áætluð 2 verkefni
Endurbygging leikskólalóða	200.000	Mars- apríl	Áætluð 4 verkefni
Kvistaborg (Brúum bilið)	350.000	Júní	Viðbygging og endurbætur innanhúss
Seljakot (Brúum bilið)	100.000	Apríl	Viðbygging og endurbætur innanhúss
Hof (Brúum bilið)	500.000	Nóvember	Viðbygging og endurbætur innanhúss
Vesturbæjarskóli	120.000	Apríl	Stækkun og endurgerð lóðar
Menningarmiðstöð Úlfarsárdal og sundlaug	1.300.000	Febrúar	Fullnaðarfrágangur innanhúss ásamt útisundlaug
Íþróttamannvirkni ÍR í Mjódd	1.100.000	Janúar	Alútboð
Bústaðavegur 151-153	350.000	Mars	Gatnagerð og lagnir
Úlfarsárdalur	100.000	Apríl	Frágangur og stígagerð
Úlfarsárdalur - við Leirtjörn	200.000	Apríl	Frágangur og stígagerð
Hlíðarendi	1.200.000	Febrúar	Gatnagerð og lagnir. 3 ára verkefni
Bryggjuhverfi stækkun III	250.000	Júní	Gatnagerð og lagnir
Verkefni hverfaskipulags	80.000	Maí	Stígar og torg, umhverfisfrágangur
Veðurstofureitur	120.000	Maí/júní	Gatnagerð o.fl.
Hraunbær 103 - lenging götu og stíga	45.000	Maí	Gatnagerð og lagnir
Tryggvagata, endurgerð (Pósthússtr. að Naustum)	280.000	Maí	Endurgerð götu og lagna
Gönguleiðir í eldri hverfum, endurnýjun	150.000	Apríl	Endurgerð gönguleiða og lagna
Hjólreiðaáætlun	400.000	Apríl-júní	Gerð nýrra hjólastíga. Áætluð 3-4 útboð
Snorrabraut	160.000	Maí	Gatnagerð og lagnir við Borgartún.
Umferðaröryggisáætlun	100.000	Maí	Ýmis verkefni. Áætluð 1-2 útboð.
Malbik, yfirlögn og endurgerð	650.000	Mars	Malbiksyfirlagnir og fræsingar. Áætluð 3 útboð.
Hverfið mitt	300.000	Mars-maí	Ýmis verkefni. Áætluð 5 útboð.
Öskjuhlíð	50.000	Maí	Ýmis verkefni, stígagerð o.fl.

A yellow lighthouse with a glowing green top stands on a rocky shore at night. A person in a blue jacket is in the foreground, and another person with a camera on a tripod is in the background. The sky is dark with some clouds, and the water is visible in the distance.

TAKK FYRIR

Dagur B. Eggertsson, borgarstjóri

Útboðsþing 2020