

Útboðsþing

18. mars 2011



Verkframkvæmdir 2011

Framkvæmdasýsla ríkisins

Dagbjartur H. Guðmundsson
staðgengill forstjóra



FORSÆTISRÁÐUNEYTIÐ

Tilflutningur verkefna stjórnarráðsins

Framkvæmdakostnaður 150 m.kr.

Framkvæmdir skv. rammamningi RK14.30

Er í gangi og lýkur í apríl



STJÓRNARRÁÐ ÍSLANDS



MENNTA- OG MENNINGARMÁLARÁÐUNEYTIÐ

Framhaldsskólinn í Mosfellsbæ

Nýbygging

Framkvæmdakostnaður 1.100 m.kr.

Útboð í árslok 2011



MENNTA- OG MENNINGARMÁLARÁÐUNEYTIÐ

Miðbæjarskólinn í Reykjavík

Endurinnrétting fyrir Kvennaskólann

Framkvæmdakostnaður samtals 130 m.kr.

Örútbóð innan rammisamnings RK14.30 í mars - apríl



MENNTA- OG MENNINGARMÁLARÁÐUNEYTIÐ

Háskóli Íslands, Menntavísindas. við Stakkahlíð

Utanhússviðgerðir

Framkvæmdakostnaður 25 m.kr.

Fellur undir rammamning RK14.30,

Framkvæmdir sumarið 2011

Háskóli Íslands, Árnastofnun, endurbætur

Framkvæmdakostnaður 10 m.kr.

Fellur undir rammamning RK14.30

Framkvæmdir vorið/ sumarið 2011



VELFERÐARRÁÐUNEYTIÐ

Hjúkrunarheimili í Fjarðarbyggð

Nýbygging

Framkvæmdakostnaður 440 m.kr.

Útboð haustið 2011



VELFERÐARRÁÐUNEYTIÐ

Bygging hjúkrunarheimila – “Leiguleiðin”

Hugmyndafræðin:

- Sveitarfélögin hanna, byggja og eiga hjúkrunarheimilin
Íbúðalánasjóður lánar 100% af kostnaði
Ríkið tekur heimilin á leigu til 40 ára

Fjögur sveitarfélög bjóða út á árinu 2011:

- Borgarbyggð, Garðabær, Mosfellsbær, Akureyri

Önnur sveitarfélög með leiguleið í athugun:

- Fljótsdalshérað, Hafnarfjörður, Kópavogur, Reykjanesbær og Seltjarnarnes

VELFERÐARRÁÐUNEYTIÐ

Hjúkrunarheimili í Borgarnesi, Borgarbyggð

Framkvæmdakostnaður 920 m.kr.

Útboð í janúar 2011. Framkvæmd hafin. Verklok 2013



VELFERÐARRÁÐUNEYTIÐ

Hjúkrunarheimilið Holtsbúð, Garðabæ

Framkvæmdakostnaður 1.600 m.kr.

Jarðvinna hafin í febrúar 2011

Útboð í apríl – maí 2011. Verklok 2013

Hjúkrunarheimilið Eir, Mosfellsbæ

Framkvæmdakostnaður 840 m.kr.

Útboð í september 2011. Verklok 2013



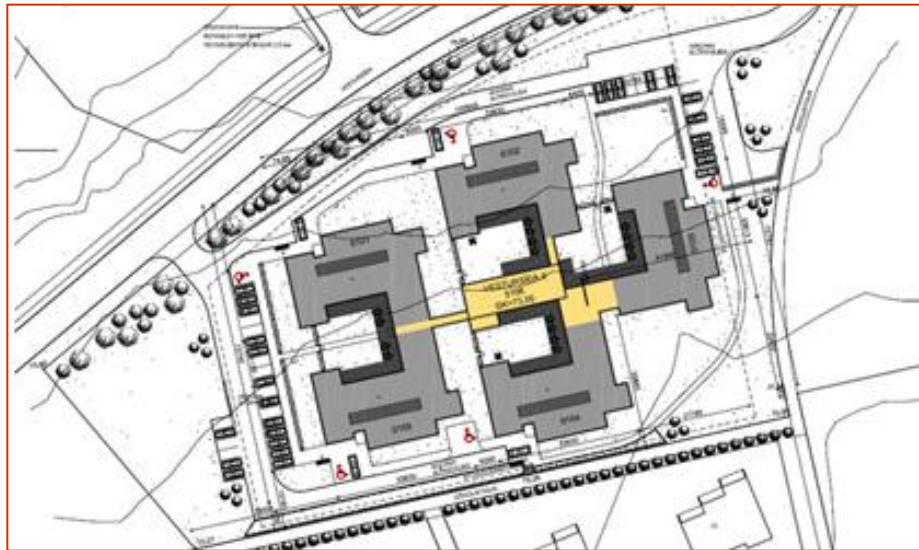
VELFERÐARRÁÐUNEYTIÐ

Hjúkrunarheimili Vestursíðu 9, Akureyri

Framkvæmdakostnaður 1.250 m.kr.

Jarðvinna hafin í mars 2011

Útboð í maí 2011. Verklok 2013



VELFERÐARRÁÐUNEYTIÐ

Landspítalinn – Viðhald og endurbætur

Heildarframkvæmdakostnaður 300 m.kr.

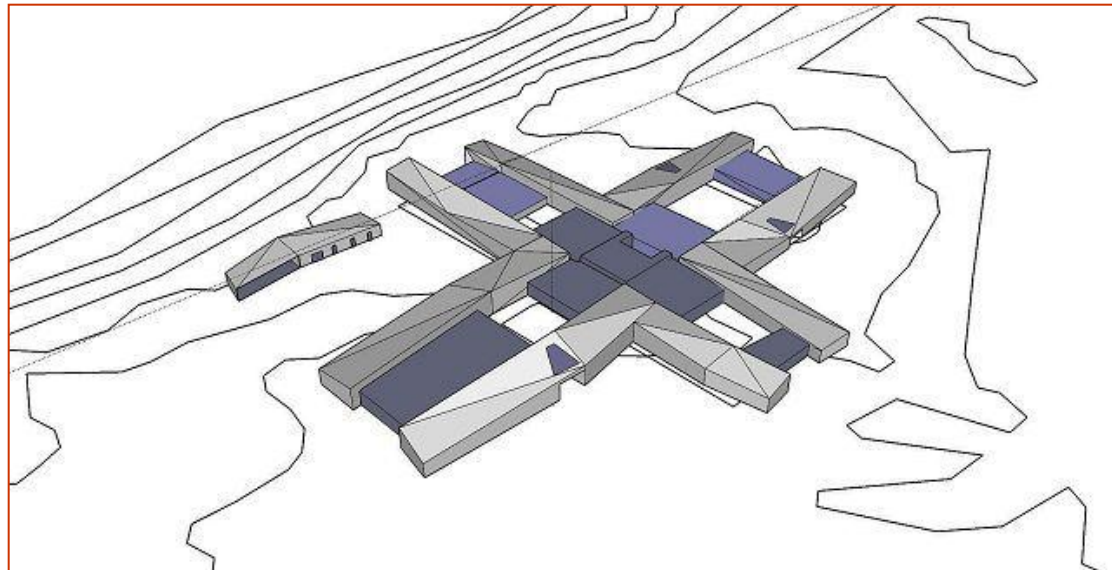
- Grensásdeild, bílskýli og lóðarlögun
Framkvæmdakostnaður 50 m.kr.
Framkvæmdir vorið 2011
- Þvottahús Tunguhálsi, þakendurnýjun 15 m.kr.
- Endurbætur vegna eldvarna ýmissa húsa
- Almennt viðhald og minni endurbætur



INNANRÍKISRÁÐUNEYTIÐ

Nýtt fangelsi

Stefnt er að alútboði með “Leiguleið”
Útboð væntanlegt í vor
Heildarkostnaður tæpl. 2.000 m.kr.



FJÁRMÁLARÁÐUNEYTI

Fasteignir ríkissjóðs: (Hafa umsjón með yfir 400 eignum í eigu ríkisins og eru um 70% þeirra utan höfuðborgarsvæðisins)

Breytinga- og viðhaldsvinna í heild árið 2011: 2.500 m.kr.

▪ Sólhlíð 20 Vestmannaeyjum, endurbætur	81 m.kr.
▪ Hverfisgata 113-115, utanhússviðgerðir	70 m.kr.
▪ Borgartún 22, endurinnrétting	68 m.kr.
▪ Tækniskólinn Skólavörðuholti, utanhúsv.	60 m.kr.
▪ Hafnarstræti 107, endurinnrétting	50 m.kr.
▪ Laugavegur 166, endurbætur á mötuneyti	50 m.kr.

- Framkvæmdir á höfuðborgarsvæðinu falla undir RK14.30
- Aðar framkvæmdir í útboð eða verðkönnun eftir stærð

FJÁRMÁLARÁÐUNEYTI

Rammasamningur RK 14.30

- Nær til allra viðhalds- og endurbótaverkefna á höfuðborgarsvæðinu
- Rammasamningurinn tók gildi haustið 2010
- Flokkar:

Málarar	Pípulagnir
Blikksmiðir	Rafverktakar
Málmiðnaðarmenn	Trésmiðir
Múrarakar	Aðalverktakar
- Óháð stærð eða upphæð verkefna
- Stefnt er að því að bjóða hann aftur út haustið 2011
- Hugsanlega í breyttri mynd eftir reynslu ársins



UMHVERFISRÁÐUNEYTIÐ

Snjóflóðavarnir í Neskaupstað

Varnargarðar í Tröllagili

Kostnaðaráætlun 1.250 m.kr.

Útboð í janúar 2011. Tilboð í yfirferð



UMHVERFISRÁÐUNEYTIÐ

Snjóflóðavarir á Ísafirði

Þvergarður undir Kubba

Útboðsferli í gangi. Opnun tilboða 22. mars 2011



LEIGUVERKEFNI

Ýmis leiguverkefni eru í vinnslu

Oft er húsnæði tekið á leigu sem þar að koma í leiguhæft ástand áður en það er afhent. Þessu fylgir oft mikil vinna.

Þessar framkvæmdir eru á vegum leigusala.



ÝMIS VERKEFNI Í UNDIRBÚNINGI

Heilbrigðisstofnanir:

Hjúkrunarheimili skv. “Leiguleið”

Verkefni langt komin í hönnun:

Hús íslenskra fræða um 6.000 m²

Þjóðgarðsmiðstöð á Hellissandi

Nýr Landspítali – NLSH:

Almennt stefnt að alútboðum og “Leiguleið”

Útboðsgögn tilbúin í haust 2011:

- Framkvæmdir á lóð
- Sjúkrahótel
- Bílastæðahús

Útboðsgögn tilbúin snemma árs 2012:

- Sjúkrahús
- Rannsóknarhús
- Hús Háskóla Íslands



Samantekt

Ráðuneyti

Framkvæmda- kostnaður í m.kr.

FORSÆTISRÁÐUNEYTIÐ	150 m.kr.
MENNTA- OG MENNINGARMÁLARÁÐUNEYTIÐ	1.250 m.kr.
INNANRÍKISRÁÐUNEYTI	2.000 m.kr.
VELFERÐARRÁÐUNEYTI	5.350 m.kr.
FJÁRMÁLARÁÐUNEYTI	2.500 m.kr.
UMHVERFISRÁÐUNEYTI	1.350 m.kr.

Verkefnamagn alls árið 2011 **12.600 m.kr.**

(án hjúkrunarheimila og fangelsis í “leiguleið” 5.800 m.kr.)



Samanburður milli ára

Ráðuneyti	Kynnt 2010	Kynnt 2011
FORSÆTISRÁÐUNEYTIÐ	0 m.kr.	150 m.kr.
MENNTA- OG MENN.RÁÐUN.	600 m.kr.	1.250 m.kr.
INNANRÍKISRÁÐUNEYTI	0 m.kr.	2.000 m.kr.
VELFERÐARRÁÐUNEYTIÐ	3.320 m.kr.	5.350 m.kr.
FJÁRMÁLARÁÐUN.	2.600 m.kr.	2.500 m.kr.
UMHVERFISRÁÐUN.	0 m.kr.	1.350 m.kr.
ALÞINGI	80 m.kr.	0 m.kr.
Samtals	6.600 m.kr.	12.600 m.kr.



Takk fyrir!

Glærur á vef FSR

www.fsr.is

